

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Metsapargi Kinnisvara OÜ

registrikood: 14692071

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Narva mnt 8

postisihthnumber: 10117

e-posti aadress: karsonhaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Metsapargi Kinnisvara OÜ majandustegevuseks aruandeaastal oli kinnisvara vahendusteenus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 215	2 082
Nõuded ja ettemaksed	1 207	2 500
Kokku käibevarad	5 422	4 582
Kokku varad	5 422	4 582
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	386
Kokku lühiajalised kohustised	0	386
Kokku kohustised	0	386
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 696	1 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226	220
Kokku omakapital	5 422	4 196
Kokku kohustised ja omakapital	5 422	4 582

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	38 144	34 193
Mitmesugused tegevuskulud	-36 918	-33 973
Ärikasum (kahjum)	1 226	220
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 226	220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226	220

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsapargi Kinnisvara OÜ raamatupidamise aastaaruanne vahemikus 28.03.2023-31.12.2023 on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis põhineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes, finantsandmete täpsusaste on euro.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes ei olnud aruandeaastal töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Metsapargi Kinnisvara OÜ (registrikood: 14692071) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL VILBA	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226
Kokku	2 922
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 922
Kokku	2 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	38144	100.00%	Jah