

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tallinn, Ädala tn 21 korteriühistu

registrikood: 80458246

e-posti aadress: tiit.kallaste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Netovara muutuste aruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Korteriomandite majandamiskulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ädala tn 21 korteriühistu on sisuliselt endine Ädala 2G garaažiühistu, millel ei ole kunagi olnud ühistegevust, kõik liikmed hoolitsevad ise oma garaažibokside eest. Liikmetasude kohustust kellelgi pole, seega pole ka rahalisi vahendeid. Puudub ka arveldusarve pangas. Puudub ka sularaha arveldus. Juhatuses on kolm liiget, kellel on võrdsed õigused kõikides tehingutes. Kasusaajatena pole nad rahalisi tasusid kunagi saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021				0
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				0
Vigade parandamise mõju				0
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem				0
Asutajate ja liikmete sissemaksed				0
Asutajate ja liikmete väljamaksed				0
Muutused reservides				0
Muud muutused netovaras				0
31.12.2022	0	0	0	0
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				0
Vigade parandamise mõju				0
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem				0
Asutajate ja liikmete sissemaksed				0
Asutajate ja liikmete väljamaksed				0
Muutused reservides				0
Muud muutused netovaras				0
31.12.2023	0	0	0	0

Muutusi netovaras pole.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühistul ei toimu raamatupidamist, kuna ühistul puuduvad rahalised vahendid. Ei ole ka pangakontot avatud, selle järelle puudub igasugune vajadus.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kõik liikmed maksavad maamaksu ise.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulusid ei ole, kuna kellegile pole raha makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	2

Seotud osapooled on kolm juhatuse liiget;

Elar Kosseson

Tiit Kallaste

Margus Pärnpuu

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	0 EUR
Korter 2	0 EUR
Korter 3	0 EUR
Korter 4	0 EUR
Korter 5	0 EUR
Korter 6	0 EUR
Korter 7	0 EUR
Korter 8	0 EUR
Korter 9	0 EUR
Korter 10	0 EUR
Korter 11	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

Tallinn, Ädala tn 21 korteriühistu (registrikood: 80458246) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KALLASTE	Juhatuse liige	01.07.2024