

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: CP Consult OÜ

registrikood: 14850191

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Künnapuu tn 29a

postisihthnumber: 12011

telefon: +372 53408388

e-posti aadress: helarluik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing CP Consult on asutatud 2019. aastal

2023. aastal moodustas ettevõtte käive 63 098 eurot ja kasum majandustegevusest 35 157 eurot.

Tulemusega võib rahule jääda.

Kasumist on otsustatud maksta dividende.

2024. aastal planeeritakse kinnisvaraga seotud tegevusi jätkata.

Helar Luik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 674	17 403	
Finantsinvesteeringud	0	7 107	
Nõuded ja ettemaksed	10 275	25 908	2
Kokku käibevarad	29 949	50 418	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 667	1 667	
Nõuded ja ettemaksed	45 000	45 000	
Kinnisvarainvesteeringud	159 745	0	
Materiaalsed põhivarad	22 750	15 458	
Kokku põhivarad	229 162	62 125	
Kokku varad	259 111	112 543	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 156	0	3
Võlad ja ettemaksed	15 959	18 624	4
Kokku lühiajalised kohustised	21 115	18 624	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	108 920	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	108 920	0	
Kokku kohustised	130 035	18 624	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 419	47 592	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 157	43 827	
Kokku omakapital	129 076	93 919	
Kokku kohustised ja omakapital	259 111	112 543	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	63 098	86 347	
Muud äritulud	0	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-795	-150	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 998	-27 729	
Tööjõukulud	-11 823	-11 764	5
Muud ärikulud	-230	-16	
Ärikasum (kahjum)	30 252	46 693	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 491	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2 240	-1 366	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 983	45 327	
Tulumaks	-1 826	-1 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 157	43 827	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CP Consult OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 000	1 000	
Ostjatelt laekumata arved	1 000	1 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 040	5 040	
Laenunõuded	45 000		45 000
Muud nõuded	4 235	4 235	
Viitlaekumised	4 235	4 235	
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 275	10 275	45 000
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 898	8 898	
Ostjatelt laekumata arved	8 898	8 898	
Laenunõuded	52 775	7 775	45 000
Muud nõuded	9 235	9 235	
Viitlaekumised	9 235	9 235	
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 908	25 908	45 000

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LHV Pank	872	872					
Citadele banka Eesti Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	4 284	4 284					
Lühiajalised laenud kokku	5 156	5 156					
Pikaajalised laenud							
Citadele banka Eesti	108 920		108 920		7,72%	euro	25.08.2028
Pikaajalised laenud kokku	108 920		108 920				
Laenukohustised kokku	114 076	5 156	108 920				

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 372	7 372
Võlad töövõtjatele	725	725
Maksuvõlad	612	612
Muud võlad	7 250	7 250
Dividendivõlad	6 000	6 000
Muud viitvõlad	1 250	1 250
Kokku võlad ja ettemaksed	15 959	15 959
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	206	206
Võlad töövõtjatele	604	604
Maksuvõlad	3 814	3 814
Muud võlad	14 000	14 000
Dividendivõlad	14 000	14 000
Kokku võlad ja ettemaksed	18 624	18 624

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 837	8 792
Sotsiaalmaksud	2 986	2 972
Kokku tööjõukulud	11 823	11 764
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 837	8 792

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2024

CP Consult OÜ (registrikood: 14850191) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELAR LUIK	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 157
Kokku	126 576
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 576
Kokku	126 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	63098	100.00%	Jah