

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Haapsalu E.P.T.

registrikood: 10075602

postiaadress: Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Taebbla alevik,
Tööstuse tn 2

postisihthnumber: 90801

telefon: +372 53000257, +372 53448853

e-posti aadress: markusraali@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

AS Haapsalu E.P.T. nimetati 1999.aastal ümber osaühinguks. Uus ärinimi Osaühing Haapsalu E.P.T.

2023.aastal oli OÜ Haapsalu E.P.T. põhitegevusalaks enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Majandusaastal teeniti käivet 8 tuhat eurot (2022.aastal 600 eurot) ning kanti kahjumit 26 tuhat eurot (2022.aastal 5 tuhat eurot).

Juhatusel liikmetele tasu ei arvestatud ega makstud.

2024.aasta eesmärgiks on suurendada käivet ning olla kasumlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 403	266
Nõuded ja ettemaksed	1 871	150
Kokku käibevarad	4 274	416
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	45 208	48 222
Materiaalsed põhivarad	5 567	468
Kokku põhivarad	50 775	48 690
Kokku varad	55 049	49 106
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	14 234	0
Võlad ja ettemaksed	582	2 180
Kokku lühiajalised kohustised	14 816	2 180
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	19 357	0
Kokku pikaajalised kohustised	19 357	0
Kokku kohustised	34 173	2 180
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	1 279	1 279
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 091	48 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 050	-5 013
Kokku omakapital	20 876	46 926
Kokku kohustised ja omakapital	55 049	49 106

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	8 311	600
Muud äritulud	3 521	7 706
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 549	-3 668
Mitmesugused tegevuskulud	-8 603	-6 185
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 369	-3 463
Muud ärikulud	-1 722	-3
Ärikasum (kahjum)	-22 411	-5 013
Intressikulud	-3 639	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 050	-5 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 050	-5 013

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haapsalu E.P.T. OÜ 2023.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Haapsalu E.P.T. OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Haapsalu E.P.T. OÜ 2023.aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 258	0
Kokku laenukohustised	2 258	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Osaühing Haapsalu E.P.T. (registrikood: 10075602) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKUS RÄÄLI	Juhatuse liige	28.06.2024
CARL RÄÄLI	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 050
Kokku	17 041
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 041
Kokku	17 041

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8311	100.00%	Jah