

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: FENITEX KV OÜ

registrikood: 16376013

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Vääna-Jõesuu küla,
Suvitaja tee 2

postisihthnumber: 76909

e-posti aadress: kaido.torva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Fenitex KV OÜ on asutatud 26.11. 2021.aastal. Ettevõtte tegevusalaks on kinnisvarainvesteeringud. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud ja töötajaid ei olnud. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Kaido Tõrva
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	185 546	243 486
Kokku käibevarad	185 546	243 486
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	59 000	0
Kokku põhivarad	59 000	0
Kokku varad	244 546	243 486
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 986	240 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 060	28
Kokku omakapital	244 546	243 486
Kokku kohustised ja omakapital	244 546	243 486

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	-71	0
Ärikasum (kahjum)	-71	0
Intressitulud	1 131	28
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 060	28
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 060	28

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fenitex KV OÜ 2023. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Espak Alumiinium OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas nr. 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni.

Tulud

Kaupade, teenuste ja toodangu müügist saadav tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja tehingu kulu on usaldusväärselt määratav. Lõpetamata tööde tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

FENITEX KV OÜ (registrikood: 16376013) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO TÕRVA	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 060
Kokku	242 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah