

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: CAPR EHITUS OÜ

registrikood: 11378301

postiaadress: Tartu maakond, Tartu vald, Raadi alev,
Mõisapiiri tn 8

postisihthnumber: 60534

telefon: +372 58588474

e-posti aadress: info@capr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2007. aastal asutatud Capr Ehitus OÜ tegeleb üldehitustöödega (EMTAK-i kood 41201). 2023. aastal jätkas Capr Ehitus OÜ oma põhitegevust.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. Ettevõtte tööjõukulud kokku olid 44 355 EURi.

Müügitulu oli 797 899 EURi.

Juhatusel maksti 17 701 EURi töötasu.

Capr Ehitus OÜ lõpetas 2023.a kahjumiga suurusjärgus 13 tuhat EURi.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning järgmisel majandusaastal on kavandatud jätkata põhitegevust ning jõuda taas kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 986	66 874	2
Nõuded ja ettemaksed	324 529	267 557	
Varud	10 574	0	
Kokku käibevarad	338 089	334 431	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	117 519	109 569	
Kokku põhivarad	117 519	109 569	
Kokku varad	455 608	444 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 284	77 228	4
Võlad ja ettemaksed	201 029	145 340	
Kokku lühiajalised kohustised	253 313	222 568	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	192 215	197 783	4
Kokku pikaajalised kohustised	192 215	197 783	
Kokku kohustised	445 528	420 351	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 093	117 671	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 569	-96 578	
Kokku omakapital	10 080	23 649	
Kokku kohustised ja omakapital	455 608	444 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	797 889	1 497 920	8
Muud äritulud	100 000	60 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-795 927	-1 487 776	9
Mitmesugused tegevuskulud	-49 677	-60 781	10
Tööjõukulud	-44 356	-86 543	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 733	-18 447	
Muud ärikulud	0	-208	
Ärikasum (kahjum)	-12 804	-95 835	
Intressikulud	-766	-745	
Muud finantstulud ja -kulud	1	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 569	-96 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 569	-96 578	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Capr Ehitus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Capr Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid (va. transpordivahendid)	5

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Capr Ehitus OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Capr Ehitus OÜ ärilistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	50	1 686
Arvelduskontod	2 936	65 188
Kokku raha	2 986	66 874

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	282 975	210 722
Nõuded ostjate vastu	282 975	210 722
Kokku nõuded ostjate vastu	282 975	210 722

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline kohustus	52 284	52 284			EUR
Lühiajalised laenud kokku	52 284	52 284			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline kohustus	192 215		192 215		EUR
Pikaajalised laenud kokku	192 215		192 215		
Laenukohustised kokku	244 499	52 284	192 215		
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline kohustus	77 228	77 228			EUR
Lühiajalised laenud kokku	77 228	77 228			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline kohustus	197 783		197 783		EUR
Pikaajalised laenud kokku	197 783		197 783		
Laenukohustised kokku	275 011	77 228	197 783		

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	191 373	140 079
Kokku võlad tarnijatele	191 373	140 079

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	-3 944	-1 128
Kokku võlad töövõtjatele	-3 944	-1 128

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	797 889	1 497 920
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	797 889	1 497 920
Kokku müügitulu	797 889	1 497 920
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitte eluhoonete ehitus	797 889	1 497 920
Kokku müügitulu	797 889	1 497 920

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-795 927	-1 487 776
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-795 927	-1 487 776

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	-21 513	-19 784
Kütus	-21 513	-19 784
Mitmesugused bürookulud	-8 154	-8 522
Auto kulud	-9 828	-13 820
Muud	-10 182	-18 655
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-49 677	-60 781

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-33 278	-65 258
Sotsiaalmaksud	-11 077	-21 285
Kokku tööjõukulud	-44 355	-86 543
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	17 701	19 391

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

CAPR EHITUS OÜ (registrikood: 11378301) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PRUULI	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 569
Kokku	7 524
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 524
Kokku	7 524

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	797889	100.00%	Jah