

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: ASE Kinnisvara OÜ

registrikood: 10986723

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Metsa tn 25

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 5068748

e-posti aadress: info@ehitusprojekt.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad	76 499	74 076
Põhivarad	32 930	33 581
Kokku varad	109 429	107 657
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	109 429	107 657
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	109 429	107 657

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-7 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-190	0	
Ärikasum (kahjum)	-190	-7 000	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	8 338	
Intressitulud	1 957	3 256	3
Muud finantstulud ja -kulud	5	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 772	4 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 772	4 598	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2023	31.12.2022
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 138	38 381

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 292	10 693	37 599	3 256	6;8%	EUR	2024;2026

ANTUD LAENUD	31.12.2022	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 599	37 599	1 957	6; 8 %	EUR	2024,2026

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

ASE Kinnisvara OÜ (registrikood: 10986723) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT LEPASEPP	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 772
Kokku	106 617
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	106 617
Kokku	106 617