

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: mittetulundusühing Eistvere Mõis

registrikood: 80230725

postiaadress: Järva maakond, Järva vald, Eistvere küla, Eistvere

postisihthnumber: 72402

telefon: +372 5094439, +372 3859473, +372 5013370

e-posti aadress: merike.touart@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Eistvere mõis on moodustatud asutamislepinguga 11.novembril 2005.a.

Ühenduse moodustamise tingis vajadus taastada ja säilitada ajaloolised Eistvere

mõisahooned ja mõisapark kui Eistvere küla atraktiivsemad objektid ,leida neile uus sisu.

Ühenduses on 8 liiget, valitud on 2-liikmeline juhatus.

Erinevate projektide toel on mõisapark saanud heakorrastatud, kuid osa pargist on vananenud ja vajab uuendamist. Heakorratöö on suuremahuline ja igapäevane. On renoveeritud mõisaaegne viljaait ja viljakuivati 2011.a. valmisid leivakoda ja abiruumid, välja on ehitatud ülakorrusel asuvad majutusruumid. Mõlemat etappi toetas LEADER Lõuna-Järvamaa Koostöökogu. Väike Leivakoda on koostööpartneriks Imavere Piimandusmuuseumile

Ühingu põhikirjalised eesmärgid on:

- ajaloopärandi väärtustamine ja säilitamine;
- kohalike inimeste aktiveerimine koolituste ja ühisürituste kaudu; piirkonna atraktiivsuse tõstmine külastus- ja vabaajavõimaluste väljaarendamise ja mitmekesistamise teel.

2023.a. külastas mõisaaita 270 külastajat.

Korraldatud on tähtpäevaüritusi piirkonna inimestele, pakutud seminariteenuseidja majutust booking.com kaudu.

Külastajaid on olnud paljudest Euroopa riikidest, peatatud on lühiajaliselt, majutatud ka piirkonde saabunud tööga seotud inimesi ja sel puhul on viibitud aeg ka pikem.

Oleme siiani suutnud majanduslikult hakkama saada.

Ühenduse liikmed on tööd teinud vabatahtlikene, ilma töötasu saamata.

MTÜ Eistvere Mõis on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	41 789	27 741
Kokku käibevarad	41 789	27 741
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	63 706	68 247
Kokku põhivarad	63 706	68 247
Kokku varad	105 495	95 988
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	93 944	93 944
Kokku pikaajalised kohustised	93 944	93 944
Kokku kohustised	93 944	93 944
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 044	12 071
Aruandeaasta tulem	9 507	-10 027
Kokku netovara	11 551	2 044
Kokku kohustised ja netovara	105 495	95 988

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	36 806	19 971
Kokku tulud	36 806	19 971
Kulud		
Jagatud annetused ja toetused	0	-20
Mitmesugused tegevuskulud	-22 760	-23 114
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 542	-4 837
Muud kulud	0	-2 030
Kokku kulud	-27 302	-30 001
Põhitegevuse tulem	9 504	-10 030
Muud finantstulud ja -kulud	3	3
Aruandeaasta tulem	9 507	-10 027

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	36 806	19 971
Väljamaksed annetusteks ja toetusteks	0	-20
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-22 761	-23 114
Muud rahavood põhitegevusest	0	-20
Kokku rahavood põhitegevusest	14 045	-3 183
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-795
Laekunud intressid	3	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	-793
Kokku rahavood	14 048	-3 976
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 741	31 717
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 048	-3 976
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 789	27 741

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	12 072	12 072
Aruandeaasta tulem	-10 027	-10 027
Asutajate ja liikmete sissemaksed	-1	-1
31.12.2022	2 044	2 044
Aruandeaasta tulem	9 507	9 507
31.12.2023	11 551	11 551

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Eistvere Mõis on koostanud 2023.a raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Liikmemaksud tasutakse MTÜ liikmete poolt sularahas või sularahata arvelduste korras.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses pikemat aega, üldjuhul rohkem kui aasta ja mille soetusmaksumus ühiku kohta on suurem kui 300 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Iga materiaalse põhivara objekti kohta peetakse individuaalset arvestust.

Materiaalse põhivara objektidelt arvutatakse amortisatsiooni (kulumit) lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooni hakatakse arvutama põhivara arvelevõtmise kuukuule järgnevast kuust, amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse

väljalangemisele järgnevast kuust. Täielikult amortiseerunud põhivaralt amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse. Kui täielikult

amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui kulumit ühes ja samas summas. Kui põhivara enam ei kasutata, tuleb see bilansist eemaldada.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Annetused ja toetused

Mittesihotstarbelised tasud ühingu liikmetelt on liikmemaksud ja sisseastumismaksud.

Sihotstarbelisi annetusi ja toetuseid saadakse põhiliselt valitsuse sihtfinantseerimise summadest. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimist kajastatakse raamatupidamises netomeetodil.

Seotud osapooled

MTÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmed või eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

mittetulundusühing Eistvere Mõis (registrikood: 80230725) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE TOUART	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Jah
Muu majutus	55901	Ei