

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rematix OÜ

registrikood: 16389017

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Pähkli tn 6-5

postisihthnumber: 12012

telefon: +372 56601584

e-posti aadress: info@rematix.ee

veebilehe aadress: <http://rematix.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Tulumaks	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Rematix OÜ (asutatud 13.12.2021) osutab tugevoolu elektritöid, elektripaigaldiste käidutöid ja elektriprojektide projekteerimist. Ettevõtte põhineb 100%-liselt Eesti erakapitalil.

Majanduskeskkond

2023. aastal Euroopa Keskpanka poolt tõstetud Euribori intressimäär pidurdas hindade tõusust tingitud inflatsiooni, kuid majanduse jahanemisega suurenes üldine ebakindlus ning ehitussektoris vähenes ehitusobjektide arv veelgi.

2024. aastal on Vabariigi Valitsus suurendamas maksukoormust, mistõttu uute maksude valguses üldine ebakindlus jätkub, ning ehitusturu olulisel määral elavnemist ei ole oodata.

Investeeringud

2023. aastal investeeriti transpordivahenditesse. 2024. aastal on plaanis soetata täiendav kaubik töötajate ja materjalide veoks.

Juhtkond ja töötajad

Rematix OÜ juhatuse koosseis koosneb ühest juhatuse liikmest. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 3 töötajat (2022. aastal 3 töötajat) ja tööjõukulud moodustasid 88 482 eurot (2022. aastal 72 632 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	109	9 977	2
Nõuded ja ettemaksed	184 152	65 615	3
Kokku käibevarad	184 261	75 592	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	15 971	4 740	3
Materiaalsed põhivarad	14 078	0	5
Kokku põhivarad	30 049	4 740	
Kokku varad	214 310	80 332	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 658	0	6
Võlad ja ettemaksed	103 916	35 485	7
Kokku lühiajalised kohustised	116 574	35 485	
Kokku kohustised	116 574	35 485	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 847	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 389	42 347	
Kokku omakapital	97 736	44 847	
Kokku kohustised ja omakapital	214 310	80 332	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	13.12.2021 - 31.12.2022	Lisa nr
Müügitulu	506 499	232 892	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-348 308	-114 192	11
Mitmesugused tegevuskulud	-11 093	-3 720	12
Tööjõukulud	-88 482	-72 633	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-872	0	5
Ärikasum (kahjum)	57 744	42 347	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-481	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 264	42 347	
Tulumaks	-875	0	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 389	42 347	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rematix OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks, muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalsete põhivarade objekti olulisematel komponentidel on oluliselt erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsioonimäärad vastavalt nende kasulikule tööeale.

Materiaalse põhivara parendustega seotud kulutusi kajastatakse vara soetusmaksumuses ainult juhul kui need vastavad põhivara kriteeriumitele ja osalevad tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Muid hooldus ja remondikulud kajastatakse perioodikuludes.

VARA VÄÄRTUS

Materiaalse põhivara objekt hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivarade allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Materiaalne põhivara eemaldatakse bilansist nende müümise hetkel või kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 - 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

ETTEVÕTE KUI RENTNIK

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast või juhul, kui ettevõttel puudub tingimusteta õigus Kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantskohustis eemaldatakse bilansis siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

SAADUD LAENUD

Saadud laenud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse lepinguliste tagasimaksetega sätestatud tähtaja jooksul. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil kasutades vastava nõude lepingulist intressimäära.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Tulu materjalide müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu materjalide müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustuse eest tasumine.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasuteenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuluna sama(de)l perioodi(de)l, mil tekivad nendega seonduvad tulud.

Kuluna „kaubad, toore, materjal ja teenused“ kajastatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud teenuste ja kaupade kulu. Mitmesuguste tegevuskuludena on kajastatud kulud, mida ei käsitleta otseselt teenuse osutamisega seotud kuludena.

Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi finantskuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse,

sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (olulise osalusega ettevõtte ning seda ettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakontod	109	9 977
Kokku raha	109	9 977

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	125 991	125 991	0
Ostjatelt laekumata arved	125 991	125 991	0
Ettemaksed	1 069	1 069	0
Tulevaste perioodide kulud	89	89	0
Muud makstud ettemaksed	980	980	0
Ehituslepingute tagatised	73 063	57 092	15 971
Kokku nõuded ja ettemaksed	200 123	184 152	15 971
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	65 549	65 549	0
Ostjatelt laekumata arved	65 549	65 549	0
Muud nõuded	10	10	0
Viitlaekumised	10	10	0
Ettemaksed	56	56	0
Tulevaste perioodide kulud	56	56	0
Ehituslepingute tagatised	4 740	0	4 740
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 355	65 615	4 740

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 439	9 326
Üksikisiku tulumaks	1 805	2 208
Erisoodustuse tulumaks	31	0
Sotsiaalmaks	3 453	4 049
Kohustuslik kogumispension	40	140
Töötuskindlustusmaksed	187	252
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 955	15 975

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
13.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	14 950	14 950
Amortisatsioonikulu	-872	-872
31.12.2023		
Soetusmaksumus	14 950	14 950
Akumuleeritud kulum	-872	-872
Jääkmaksumus	14 078	14 078

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank arvelduskrediit	12 658	12 658			12,85%	EUR	31.12.2024	15
Lühiajalised laenud kokku	12 658	12 658						
Laenukohustised kokku	12 658	12 658	0	0				

Arvelduskrediiti lepingu tagatiseks on juhatuse liikme käendus.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	67 048	67 048	
Võlad töövõtjatele	10 267	10 267	
Maksuvõlad	7 955	7 955	4
Muud võlad	7 604	7 604	
Muud viitvõlad	7 604	7 604	
Saadud ettemaksed	11 042	11 042	
Muud saadud ettemaksed	11 042	11 042	
Kokku võlad ja ettemaksed	103 916	103 916	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 762	6 762	
Võlad töövõtjatele	9 347	9 347	
Maksuvõlad	15 975	15 975	4
Muud võlad	95	95	
Muud viitvõlad	95	95	
Saadud ettemaksed	3 306	3 306	
Muud saadud ettemaksed	3 306	3 306	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 485	35 485	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	76 189	33 878
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	19 047	8 469
Kokku tingimuslikud kohustised	95 236	42 347

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	13.12.2021 - 31.12.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	506 499	232 892
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	506 499	232 892
Kokku müügitulu	506 499	232 892
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektritööd	494 914	225 567
Projekteerimine ja konsultatsioon	11 585	7 325
Kokku müügitulu	506 499	232 892

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	13.12.2021 - 31.12.2022
Tooraine ja materjal	116 226	42 771
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 696	2 600
Alltöövõtutööd	47 688	53 768
Üür ja rent	6 719	964
Tööjõurent	151 560	0
Muud	14 419	14 089
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	348 308	114 192

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	13.12.2021 - 31.12.2022
Üür ja rent	2 450	0
Mitmesugused bürookulud	1 557	1 813
Lähetuskulud	0	55
Halduskulud	586	838
Masinate ja seadmete kulud	4 090	57
Reklaamikulud	697	8
Muud	1 713	949
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 093	3 720

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	13.12.2021 - 31.12.2022
Palgakulu	65 294	54 146
Sotsiaalmaksud	23 188	18 486
Kokku tööjõukulud	88 482	72 632
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 500	875
Eesti	3 500	875
Kokku	3 500	875

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LAENUKOHUSTISED	13.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	525	525	0	0
Kokku laenukohustised	0	525	525	0	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2023	31.12.2022	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 000	0	19.04.2025
Kokku saadud garantiid/tagatised	19 000	0	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	13.12.2021 - 31.12.2022
Arvestatud tasu	12 750	8 000

Arvelduskrediiti lepingu tagatiseks on juhatuse liikme käendus (Vt. lisa 6)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Rematix OÜ (registrikood: 16389017) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGLE JAASKA	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 389
Kokku	95 236
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	90 236
Kokku	95 236

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 389
Kokku	95 236
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	90 236
Kokku	95 236

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	494914	97.71%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	11585	2.29%	Ei