

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Maamaakler OÜ

registrikood: 12634164

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Vaksali tn 17a

postisihthnumber: 50410

e-posti aadress: M2rtleiman@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aruandeaastal ettevõttel majandustegevus puudus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 464	13 464
Nõuded ja ettemaksed	16	16
Kokku käibevarad	13 480	13 480
Kokku varad	13 480	13 480
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 250	-2 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 230	13 230
Kokku omakapital	13 480	13 480
Kokku kohustised ja omakapital	13 480	13 480

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslase nimi on Maamaakler OÜ. Majandusaasta aruandeperiood on 01.01.2023-31.12.2023. Esitlusvaluuta on euro.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatavad varad, kohustused, omakapital, tulud, kulud ja kasum vastavad raamatupidamise seaduses defineeritud ja RTJ 1-s kirjeldatud mõistetele.

Aruandeaastal majandustegevust ei toimunud.

Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Eesti seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse arvele soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega kaasnevaid kulutusi.

Raha

Raha all kajastatakse raha pangas arveldusarvel ja sularaha kassas.

Pangakonto jääk on võrreldud seisuga 31.12.2023 pangaga, jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Sularaha kassas on inventeeritud aastavahetuse seisuga. Sularaha jääk raamatupidamise andmetel võrdub kassa tegeliku jäägiga.

Raha arvestuspõhimõte on õiglane väärtus.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte kajastab finantsinvesteeringute all tehinguid muudesse finantsinstrumentidesse.

Finantseerimis- ja investeerimistegevusega seotud finantsinstrumentidelt (näiteks antud ja võetud laenud) tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes väljaspool ärikasumit finantstulude ja -kulude koosseisus.

Ettevõtte äritegevusega seotud finantsinstrumentidelt (näiteks nõuded ostjate vastu, kohustused tarnijate ees) tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes äritulude ja -kulude koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata nõuete osas kajastatakse ostjate tasumata summad kaupade ja teenuste eest. Nõudeid hinnatakse individuaalselt, vaadeldes igat nõuet eraldi.

Tulud

Ettevõtte kajastab tulude all aruandeperioodi sissetulekuid, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemakseid omakapitali.

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Kui tuluna kajastatud summa muutub ebatõenäoliseks, kajastatakse nõude allahindlus kasumiaruandes kuluna, mitte müügitulu korrigeerimisena (näiteks arve annulleerimisel või kreditarve puhul).

Kulud

Ettevõtte kajastab kulude all aruandeperioodi väljaminekuid, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksuvõlad kajastatakse bilansis kohustusena, maksude ettemaksed riigimaksude ettemaksetena.

Riigimaksude kontojääke võrreldakse aastavahetuse seisuga Maksu- ja Tolliameti vastavate maksukontode jääkidega.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased.

Seotud isikutele aruandeaastal juhatuse liikme tasusid ei makstud ja muid olulisi soodustusi ei tehtud. Seotud osapoolte vahel aruandeaastal ostu- ja müügitehinguid ei toimunud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolte vahelisi tehinguid aruandeaastal ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Maamaakler OÜ (registrikood: 12634164) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR NUKKA	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 230
Kokku	13 230
Jaotamine	
Sissemaksmata osakapitali kohustuse täitmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 230
Kokku	13 230