

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Võru linn, Räpina mnt 1b/12 korteriühistu

registrikood: 80443183

e-posti aadress: rapinamaantee1b12@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2023. aastal koguti liikmetelt tasu korteriühitu (garaažide) tegevuskulude katteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	740	0
Kokku käibevarad	740	0
Kokku varad	740	0
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Aruandeaasta tulem	740	0
Kokku netovara	740	0
Kokku kohustised ja netovara	740	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	800	0
Kokku tulud	800	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-60	0
Kokku kulud	-60	0
Põhitegevuse tulem	740	0
Aruandeaasta tulem	740	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	740	0
Kokku rahavood põhitegevusest	740	0
Kokku rahavood	740	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	740	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	740	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	0	0	0	0
31.12.2022	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem			740	740
31.12.2023	0	0	740	740

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist.

Eesti finantsaruandlusestandardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Rahalised vahendid bilansis on kajastatud õiglasel väärtuses.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Kokku laenukohustised	0	0	0	0	0

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku müüdud	0	0	0	0	0	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku ostetud	0	0	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	

SAADUD GARANTIID/TAGATISED	

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korteri garaažiboksid 1-8	0 EUR
Korteri garaažiboksid 8-16	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Võru linn, Räpina mnt 1b/12 korteriühistu (registrikood: 80443183) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIMO KIHOLANE	Juhatuse liige	30.06.2024