

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Õigusbüroo Tehinger Osaühing

registrikood: 10698208

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pärnu mnt 139e/1

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 5021120

e-posti aadress: silver.peepmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Muud ärikulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühingul Õigusbüroo Tehinger 2023. aastal ei olnud majandustegevust.

2023. aruandeaasta kahjum oli 3822 eurot.

2023. aastal ei olnud investeeringuid.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2024.a. ei ole suuremaid arengu- ja uurimisväljaminekuid planeeritud.

Juhatuse liikmete tööd 2023 aastal ei tasustatud.

Meie eesmärkideks 2024. aastal on saada müügitulu ja kasumit ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 018	8 982	
Nõuded ja ettemaksed	19 862	19 876	
Nõuded ostjate vastu	7 222	7 222	
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 640	6 640	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	14	
Muud nõuded	6 000	6 000	
Kokku käibevarad	42 880	28 858	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	24 461	23 304	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	24 461	23 304	2
Kinnisvarainvesteeringud	9 521	53 234	3,6
Kokku põhivarad	33 982	76 538	
Kokku varad	76 862	105 396	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	157	157	
Võlad ja ettemaksed	45 562	70 274	
Võlad tarnijatele	0	1 013	
Maksuvõlad	2 500	13 852	
Muud võlad	43 062	55 409	
Kokku lühiajalised kohustised	45 719	70 431	
Kokku kohustised	45 719	70 431	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 169	34 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 822	-2 602	
Kokku omakapital	31 143	34 965	
Kokku kohustised ja omakapital	76 862	105 396	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 717	-39	3
Mitmesugused tegevuskulud	-1 212	-334	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 783	-2 379	3
Muud ärikulud	-467	0	6
Ärikasum (kahjum)	-6 179	-2 752	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 157	150	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 022	-2 602	
Tulumaks	1 200	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 822	-2 602	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õigusbüroo Tehinger 2023.a. väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja kuni 3-kuuliseid pangadeposiitide jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringu amortisatsiooninorm on 2-20 % aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-7,5,
Muu materiaalne põhivara	2,5-5.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
100454311	BELLUM ÕIGUSABI OÜ		Muud juriidilised toimingud	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
BELLUM ÕIGUSABI OÜ	23 304	1 157	24 461
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	23 304	1 157	24 461

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	9 521	85 721	95 242
Akumuleeritud kulum	0	-39 629	-39 629
Jääkmaksumus	9 521	46 092	55 613
Amortisatsioonikulu	0	-2 379	-2 379
31.12.2022			
Soetusmaksumus	9 521	85 721	95 242
Akumuleeritud kulum	0	-42 008	-42 008
Jääkmaksumus	9 521	43 713	53 234
Müügid	0	-41 930	-41 930
Amortisatsioonikulu	0	-1 783	-1 783
31.12.2023			
Soetusmaksumus	9 521	0	9 521
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	9 521	0	9 521

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 717	39
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	41 500	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	835	400	1 235
Akumuleeritud kulum	-835	-400	-1 235
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2022			
Soetusmaksumus	835	400	1 235
Akumuleeritud kulum	-835	-400	-1 235
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2023			
Soetusmaksumus	835	400	1 235
Akumuleeritud kulum	-835	-400	-1 235
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 5 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	430	0	3
Muud	37	0	
Kokku muud ärikulud	467	0	

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	2 000	2 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 640	4 640
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 640	6 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2024

Õigusbüroo Tehinger Osaühing (registrikood: 10698208) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER PEEPMAA	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 822
Kokku	28 347

Katta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel