



KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Vestman Solar OÜ

registrikood: 14819212

tänav, maja number: Tartu tn 4a

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71004

telefon: +372 5141800

e-posti aadress: hannu@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Võlad tarnijatele	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	19
Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
Lisa 21 Tegevuse jätkuvus ja likviidsus	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Vestman Solar OÜ kanti äriühinguna äriregistrisse 04.10.2019.

Konsolideerimisgruppi kuulub Vestman Solar OÜ ja 2019. aastal soetatud viis tütarettevõtet Vestman Päikesepargid OÜ 1-5. Ettevõtete põhitegevusalaks on päikeseparkide opereerimine ning tuule- ja päikeseparkide arendus.

2020.aastal rajati kuni 50 kW nimivõimsusega päikesepargid 37 asukohas Eestis Vestman Gruppi kuuluvate ettevõtete kinnistutel.

Kontserni struktuuris aruandeaastal toimunud muudatused

13.12.2022 sõlmisid kontserni emaettevõtte Vestman Solar OÜ (ühendav ühing) ja kõik viis tütarettevõtet (ühendatavad ühinged) osaühingute ühinemislepingu, kusjuures ühendatavad ühinged loetakse lõppenuks. Ühendatavate ühingute tehingud loetakse tehtuks ühendava ühingu arvelt alates 01.01.2023, mis loetakse ühinemise bilansi päevaks. Ühinemine jõustus 10.04.2023.

Üldised majandustulemused

Aruandeaasta müügitulust 458 tuhat (2022: 1 494 tuhat) eurot, moodustas 100% elektrienergia müük.

Konsolideerimisgrupi 2023. aasta ärikasum on 409 tuhat (2022: 1 540 tuhat) eurot, puhaskasum 229 tuhat (2022: 1 382 tuhat) eurot.

Olulised keskkonna mõjud äritegevusele

Ettevõtte äritulemust mõjutab kõige rohkem börsielektri hinna muutumine - kogu päikeseparkide toodang müüakse võrku.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Kontserni majandustegevus toimub Eestis, tehingud eurodes, seetõttu valuutariski ei ole.

Pangalaenu leping on sõlmitud eurodes ja baasintressiks on 6 kuu EURIBOR. Pikaajaline intressirisk on tuletisinstrumentidega maandamata.

Investeeringud

Aruandeperioodil tehti investeeringuid 288 tuhande euro ulatuses (2022: 89 tuhat eurot).

Finanstsuharvud

	2023	2022
Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustised	0,90	0,86
Võlakordaja = pika- ja lühiajalised kohustised / koguvarad	0,62	0,73
Ärikasumi marginaal = ärikasum / müügitulu	0,89	1,03
Puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu	0,50	0,92
Varade tulukus = (müügitulu + muud äritulud) / aasta keskmised koguvarad	16%	35%
Omakapitali tulukus (ROE) = puhaskasum / aasta keskmine omakapital	13%	148%

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024. aastal on eesmärgiks Eestisse rajatud päikeseparkide mahus elektri tootmine ja müük. Lisaks arendame tuule- ja päikeseparkide projekte Eesti omavalitsustes ning Lätis. Osaleme kohalike omavalitsuste eri- ja detailplaneeringute koostamisel, sealhulgas keskkonnamõjude hindamisel, taotleme parkide liitumist elektrivõrguga.

Vestman Solar OÜ juhatus kinnitab, et ettevõtte igapäevase majandustegevuse juhtimisel on lähtunud Eesti Vabariigis kehtivast seadusandlusest ja põhikirjast.

Hannu Lamp
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	368 352	1 521 649	
Nõuded ja ettemaksed	20 040	30 108	2
Kokku käibevarad	388 392	1 551 757	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 454 306	4 332 656	4
Immateriaalsed põhivarad	51 140	23 622	5
Kokku põhivarad	4 505 446	4 356 278	
Kokku varad	4 893 838	5 908 035	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	363 636	1 603 636	6
Võlad ja ettemaksed	65 848	193 288	7
Kokku lühiajalised kohustised	429 484	1 796 924	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 302 591	2 166 227	6
Võlad ja ettemaksed	309 700	321 600	7
Kokku pikaajalised kohustised	2 612 291	2 487 827	
Kokku kohustised	3 041 775	4 284 751	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 598 284	216 286	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 779	1 381 998	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 852 063	1 623 284	
Kokku omakapital	1 852 063	1 623 284	
Kokku kohustised ja omakapital	4 893 838	5 908 035	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	458 256	1 494 930	11
Muud äritulud	387 623	431 802	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-74 929	-51 718	13
Mitmesugused tegevuskulud	-218 907	-193 145	14
Tööjõukulud	-2 545	-2 544	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-139 119	-139 025	4
Muud ärikulud	-1 031	-210	
Ärikasum (kahjum)	409 348	1 540 090	
Intressitulud	2 463	53	
Intressikulud	-182 832	-157 995	
Muud finantstulud ja -kulud	-200	-150	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	228 779	1 381 998	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 779	1 381 998	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	228 779	1 381 998	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	409 348	1 540 090	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	139 119	139 025	4
Kokku korrigeerimised	139 119	139 025	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 523	2 695	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 508	-122 991	
Laekunud intressid	9	53	
Makstud intressid	-312 981	-91 736	
Kokku rahavood äritegevusest	250 526	1 467 136	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-300 187	-81 401	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-300 187	-81 401	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 103 636	-363 636	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 103 636	-363 636	
Kokku rahavood	-1 153 297	1 022 099	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 521 649	499 550	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 153 297	1 022 099	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	368 352	1 521 649	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	25 000	216 286	241 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 381 998	1 381 998
31.12.2022	25 000	1 598 284	1 623 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	228 779	228 779
31.12.2023	25 000	1 827 063	1 852 063

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vestman Solar OÜ 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi (EFS) põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Vestman Solar OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimisel on liidetud rida-realt ema- ja tütarettevõtete bilansid, kasumiaruanded ja rahavoogude aruanded ning elimineeritud kontsernisest tehingute tagajärjel tekkinud nõuded, kohustised, sisekäibed, realiseerimata kasumid ja kahjumid. Konsolideeritud aruandes on investeringud tütarettevõttesse elimineeritud nende omakapitaliga ning ema- ja tütarettevõtteid on käsitletud ühte majandusüksusena.

2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Vestman Solar OÜ ning konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete Vestman Päikesepargid OÜ 1-5 finantsnäitajad.

13.12.2022 sõlmisid kontserni emaettevõtte Vestman Solar OÜ (ühendav ühing) ja kõik viis tütarettevõtet (ühendatavad ühingud) osaühingute ühinemislepingu, kusjuures ühendatavad ühingud loetakse lõppenuks. Ühendatavate ühingute tehingud loetakse tehtuks ühendava ühingu arvelt alates 01.01.2023, mis loetakse ühinemise bilansi päevaks. Ühinemine jõustus 10.04.2023.

Vastavalt Raamatupidamise seaduse § 28 lõikele 1 on Vestman Solar OÜ koostanud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu, finantsinvesteeringuid ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja valuutakonto jääke ja deposiidis olevat raha ning tähtajalisi hoiuseid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustiste saldode muutused. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonnast ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal aruandepäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele.

Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni

kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes kuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena perioodis, mil laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning mille maksumus ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	30 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruande perioodi kuludes. Igal aruandepäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiks viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu vara kuulub. Vara allahindlused kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni (maa puhul soetusmaksumust).

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Finantskohustised

Pikaajalised finantskohustised on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mille puhul võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Kui sisemise intressimäära rakendamine kehtestatud intressimäära asemel ei ole olulise tähtsusega ja korrigeerimine ei ole asjakohane, siis võrdub pikaajalise kohustise korrigeeritud soetusmaksumus tema algse soetusmaksumusega.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel või laekumisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendile madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldi dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Seotud osapooles loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud OÜ-ga Vestman Solar sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud;
 - teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
 - osaühingu juhatus, välja arvatud juhul, kui nimetatud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhete sisu, mitte ainult õiguslikku vormi.

Sündmused pärast aruandepäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande kuupäeva 31. detsember 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandepäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	845	845	
Ostjatelt laekumata arved	845	845	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 046	16 046	3
Muud nõuded	3 106	3 106	
Intressinõuded	2 454	2 454	16
Viitlaekumised	652	652	
Ettemaksed	43	43	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 040	20 040	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 449	3 449	
Ostjatelt laekumata arved	3 449	3 449	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 703	25 703	3
Muud nõuded	941	941	
Viitlaekumised	941	941	
Ettemaksed	15	15	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 108	30 108	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	86	0	40
Käibemaks	5 247	0	4 688	0
Üksikisiku tulumaks	0	375	0	375
Erisoodustuse tulumaks	0	51	0	0
Sotsiaalmaks	0	715	0	631
Kohustuslik kogumispension	0	38	0	38
Maamaks	0	138	0	0
Ettemaksukonto jääk	10 799		21 015	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 046	1 403	25 703	1 084

Vaata ka lisa 2 ja 8.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022					
Soetusmaksumus	363 111	4 170 766	0	45 479	4 579 356
Akumuleeritud kulum	0	-246 700	0	0	-246 700
Jääkmaksumus	363 111	3 924 066	0	45 479	4 332 656
Ostud ja parendused	0	0	1 389	259 380	260 769
Amortisatsioonikulu	0	-139 026	-93	0	-139 119
31.12.2023					
Soetusmaksumus	363 111	4 170 766	1 389	304 859	4 840 125
Akumuleeritud kulum	0	-385 726	-93	0	-385 819
Jääkmaksumus	363 111	3 785 040	1 296	304 859	4 454 306

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	23 622	23 622
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	23 622	23 622
Ostud ja parendused	27 518	27 518
31.12.2023		
Soetusmaksumus	51 140	51 140
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	51 140	51 140

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	500 000	0	500 000		5% + 3 k euribor >0	euro	2025	16
Pikaajaline pangalaen	2 166 227	363 636	1 802 591		2,82% + 6k euribor >0	euro	2027	
Pikaajalised laenud kokku	2 666 227	363 636	2 302 591					
Laenukohustised kokku	2 666 227	363 636	2 302 591					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	1 240 000	1 240 000	0		5% + 3 k euribor >0	euro	2023	16
Pikaajaline pangalaen	2 529 863	363 636	2 166 227		2,82% + 6k euribor >0	euro	2027	
Pikaajalised laenud kokku	3 769 863	1 603 636	2 166 227					
Laenukohustised kokku	3 769 863	1 603 636	2 166 227					

Pangalaenu tagatiseks on panditud ettevõtte osad ja seatud kommertspant vallasvarale.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	16 032	16 032	0	0	8
Maksuvõlad	1 403	1 403	0	0	3
Muud võlad	358 113	48 413	50 400	259 300	
Intressivõlad	26 653	26 653	0	0	
Muud viitvõlad	331 460	21 760	50 400	259 300	16
Kokku võlad ja ettemaksed	375 548	65 848	50 400	259 300	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	23 402	23 402	0	0	8
Maksuvõlad	1 084	1 084	0	0	3
Muud võlad	490 402	168 802	50 400	271 200	
Intressivõlad	156 602	156 602	0	0	
Muud viitvõlad	333 800	12 200	50 400	271 200	16
Kokku võlad ja ettemaksed	514 888	193 288	50 400	271 200	

Võlad seotud osapooltele moodustavad võlast tarnijatele 13 121 eurot (31.12.2022: 10 341); intressivõlast 22 091 (31.12.2022 153 057) eurot; vt ka lisa 16.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Võlad kontsernivälisetele tarnijatele	10 254	19 061	
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele	5 778	4 341	16
Kokku võlad tarnijatele	16 032	23 402	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	365 413	319 657
Kokku tingimuslikud kohustised	365 413	319 657

Maksimaalse tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega

kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit aruandeperioodi lõpu seisuga.
Netodividendidena on võimalik välja maksta 1 461 650 eurot.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	25 000	25 000
Osade arv (tk)	4	2
Ettevõtte omanikeks on neli residendist juriidilist isikut. Neile kuuluvad eri suurusega osad: 15 750; 4 500; 2 500; 2 250.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	458 256	1 494 930
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	458 256	1 494 930
Kokku müügitulu	458 256	1 494 930
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	458 256	1 494 930
Kokku müügitulu	458 256	1 494 930

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	367 865	402 579
Tulu elektrienergia päritolutunnistuste väljastamisest	19 710	29 223
Muud	48	0
Kokku muud äritulud	387 623	431 802

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Energia	-49 595	-51 683
Elektrienergia	-49 595	-51 683
Muud	-25 334	-35
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-74 929	-51 718

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-6 600	-6 600
Mitmesugused bürookulud	-812	-252
Koolituskulud	-358	-392
Riiklikud ja kohalikud maksud	-569	0
Päikeseparkide haldamiskulud	-23 819	-16 173
Projektijuhtimine	-38 800	-120 101
Konsultatsiooni- ja nõustamiskulu	-83 098	-12 835
Juriidiline teenus	-42 622	-18 770
Tugiteenused	-7 308	-6 642
Ülevaatuse kulud	-2 704	-1 648
Muud	-12 217	-9 732
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-218 907	-193 145

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-1 913	-1 913
Sotsiaalmaksud	-632	-631
Kokku tööjõukulud	-2 545	-2 544

Kontserni tegevust korraldab üks juhatuse liige, kes töötab juhatuse liikme lepingu alusel.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Vestman Energia AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	2 454	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 454	0	
Laenukohustised			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 240 000	6
Kokku laenukohustised	0	1 240 000	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	3 184	2 000	

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	36 886	167 598	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 902	6 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	56 972	175 598	7

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	500 000	0	
Kokku laenukohustised	500 000	0	
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	309 700	321 600	7
Kokku võlad ja ettemaksed	309 700	321 600	7

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 240 000	0	1 240 000	65 667	6
Kokku laenukohustised	1 240 000	0	1 240 000	65 667	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 240 000	740 000	500 000	41 049	6
Kokku laenukohustised	1 240 000	740 000	500 000	41 049	

OSTETUD	2023		2022
	Teenused	Põhivara	Teenused
Emaettevõtja	8 812	0	8 332
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 128	194 586	9 066
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 524	0	146 082
Kokku ostetud	126 464	194 586	163 480

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	1 913	1 913

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	368 352	337 645
Nõuded ja ettemaksed	20 040	622 443
Kokku käibevarad	388 392	960 088
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	12 500
Nõuded ja ettemaksed	0	2 577 242
Materiaalsed põhivarad	4 454 306	45 479
Immateriaalsed põhivarad	51 140	23 623
Kokku põhivarad	4 505 446	2 658 844
Kokku varad	4 893 838	3 618 932
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	363 636	1 603 636
Võlad ja ettemaksed	65 848	176 512
Kokku lühiajalised kohustised	429 484	1 780 148
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 302 591	2 166 227
Võlad ja ettemaksed	309 700	0
Kokku pikaajalised kohustised	2 612 291	2 166 227
Kokku kohustised	3 041 775	3 946 375
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 598 284	-159 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 779	-193 435
Kokku omakapital	1 852 063	-327 443
Kokku kohustised ja omakapital	4 893 838	3 618 932

Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	458 256	0
Muud äritulud	387 623	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-74 929	0
Mitmesugused tegevuskulud	-218 907	-176 737
Tööjõukulud	-2 545	-2 544
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-139 119	0
Muud ärikulud	-1 031	-234
Kokku ärikasum (-kahjum)	409 348	-179 515
Intressitulud	2 463	143 935
Intressikulud	-182 832	-157 705
Muud finantstulud ja -kulud	-200	-150
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	228 779	-193 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 779	-193 435

Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	409 348	-179 515
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	139 119	0
Kokku korrigeerimised	139 119	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 523	106 561
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 508	-126 596
Laekunud intressid	9	143 665
Makstud intressid	-312 981	-91 446
Kokku rahavood äritegevusest	250 526	-147 331
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-300 187	-69 102
Antud laenude tagasimaksed	0	595 000
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 184 004	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	883 817	525 898
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 103 636	-363 636
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 103 636	-363 636
Kokku rahavood	30 707	14 931
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	337 645	322 714
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 707	14 931
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	368 352	337 645

Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	25 000	-159 008	-134 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-193 435	-193 435
31.12.2022	25 000	-352 443	-327 443
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	-12 500	-12 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	1 963 227	1 963 227
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	25 000	1 598 284	1 623 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	228 779	228 779
Muud muutused omakapitalis	0	1 950 727	1 950 727
31.12.2023	25 000	1 827 063	1 852 063

Real "Muud muutused omakapitalis" on kajastatud ühinemise tulemusena emaettevõtte omakapitali koosseisu lisandunud jaotamata kasum.

Lisa 21 Tegevuse jätkuvus ja likviidsus

Kuigi ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad 31.12.2023 seisuga käibevara, siis ettevõtte tegevuse jätkuvusele juhtkond riski ei näe. Lühiajaliste kohustuste täitmiseks on planeeritud piisavad rahavood põhitegevusest ja vajadusel on emaettevõtte Vestman Energia AS valmis toetama tütarettevõtte Vestman Solar OÜ igapäevategevust rahaliste vahenditega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2024

Vestman Solar OÜ (registrikood: 14819212) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNU LAMP	Juhatuse liige	25.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Vestman Solar OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Vestman Solar OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ning konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärt arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusetöövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepeeringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Vestman Solar OÜ konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Siim Külasepp

Vandeaudiitori number 698

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

26.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Vestman Solar OÜ (registrikood: 14819212) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	26.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 598 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 779
Kokku	1 827 063
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 827 063
Kokku	1 827 063

Jätta vaba omakapital summas 1 827 063 jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 598 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 779
Kokku	1 827 063
Jaotamine	
Kokku	1 827 063

Jätta vaba omakapital summas 1 827 063 jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	458256	100.00%	Jah