

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aku Kaubanduse Grupp OÜ

registrikood: 11426481

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Paldiski mnt 102

postisihthnumber: 13522

telefon: +372 55655775

e-posti aadress: kingaprof@kingaprof.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Aku Kaubanduse Grupp OÜ loodi 2007.aastal.

2023.a. tegeles ettevõtte renditud kinnisvara üürileandmisega.

Partneriteks on Kingapof OÜ, Tallinna suurimad kaubanduskeskused ning OÜ Tartu Kaubamaja Kinnisvara ja Keila Tarbijate Ühistu.

Müügitulu saadi pea 197 tuhat eurot.

Kasumiks kujunes 12 tuhat eurot.

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	543	299	
Nõuded ja ettemaksed	44 812	32 166	2
Kokku käibevarad	45 355	32 465	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	35 350	33 297	2
Kokku põhivarad	35 350	33 297	
Kokku varad	80 705	65 762	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 532	9 733	3
Kokku lühiajalised kohustised	9 532	9 733	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	36 521	33 850	3
Kokku pikaajalised kohustised	36 521	33 850	
Kokku kohustised	46 053	43 583	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 367	8 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 473	10 764	
Kokku omakapital	34 652	22 179	
Kokku kohustised ja omakapital	80 705	65 762	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	196 992	190 842	5
Muud äritulud	15	29	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-174 302	-173 983	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 828	-6 080	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-390	0	
Muud ärikulud	-14	0	
Ärikasum (kahjum)	12 473	10 808	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-44	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 473	10 764	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 473	10 764	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aku Kaubanduse Grupp OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aruande koostamise tingimustele ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Aku Kaubanduse Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul, kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu koheselt pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 050	41 050	
Ostjatelt laekumata arved	41 050	41 050	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	
Ettemaksed	39 111	3 761	35 350
Tulevaste perioodide kulud	3 761	3 761	
Muud makstud ettemaksed	35 350		35 350
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 162	44 812	35 350
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 777	28 777	
Ostjatelt laekumata arved	28 777	28 777	
Ettemaksed	36 686	3 389	33 297
Tulevaste perioodide kulud	3 389	3 389	
Muud makstud ettemaksed	33 297		33 297
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 463	32 166	33 297

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 646	2 646	
Maksuvõlad	337	337	
Muud võlad	2 174	2 174	
Muud viitvõlad	2 174	2 174	
Saadud ettemaksed	40 896	4 375	36 521
Tulevaste perioodide tulud	4 375	4 375	
Muud saadud ettemaksed	36 521		36 521
Kokku võlad ja ettemaksed	46 053	9 532	36 521

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	4 747	4 747	
Maksuvõlad	362	362	
Muud võlad	896	896	
Muud viitvõlad	896	896	
Saadud ettemaksed	37 578	3 728	33 850
Tulevaste perioodide tulud	3 728	3 728	
Muud saadud ettemaksed	33 850		33 850
Kokku võlad ja ettemaksed	43 583	9 733	33 850

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	196 992	190 842
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	196 992	190 842
Kokku müügitulu	196 992	190 842
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äripinna rent	183 930	168 785
Autorent	13 062	22 057
Kokku müügitulu	196 992	190 842

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 561	28 209
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 561	28 209

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 521	33 850
Kokku võlad ja ettemaksed	36 521	33 850

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	194 154	188 004
Kokku müüdud	194 154	188 004

Juhatuse liikme tööd aruandeaastal tasustatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Aku Kaubanduse Grupp OÜ (registrikood: 11426481) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI KÄSK	Juhatuse liige	30.06.2024
MONIKA KÄSK	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 473
Kokku	31 840
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 840
Kokku	31 840

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 473
Kokku	31 840
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 840
Kokku	31 840

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	183930	93.37%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	13062	6.63%	Ei