

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Funrent Pärnu OÜ

registrikood: 16490466

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Härma tn 16

postisihthnumber: 80034

telefon: +372 5206292

e-posti aadress: parnu@funrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad töövõtjatele	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Funrent Pärnu OÜ peamiseks tegevusalaks on peoinvntari rent ja müük Pärnus.

Tulud, kulud ja kasum

2023 aastal moodustas Funrent Pärnu OÜ müük 42 814 eurot. Funrent Pärnu OÜ brutokahjumiks kujunes 19 277 eurot. Mitmesugused tegevuskulud on 15 586 eurot ja kaubad, toore ja teenused 29 442 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu	42 814	99 855
Tulu kasv	-57,1%	100%
Puhaskahjum	-19 277	29 690
Puhasrentaablus	-45%	30%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0	7,4
ROA	-542%	82%
ROE	-542%	92%

Suhtarvude avutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023-müügitulu 2022)/müügitulu 2022 *100 Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu *100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku *100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid ei tehtud.

Personal

Aruandeperioodil oli Funrent Pärnu OÜ 1 töötaja, kes lahkus mais 2023. Ettevõtte juhatuse töötasu kokku moodustas 0 eurot. Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Funrent Pärnu OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on lõpetada tegevus Pärnus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	656	15 553
Nõuded ja ettemaksed	2 900	13 760
Kokku käibevarad	3 556	29 313
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	6 720
Kokku põhivarad	0	6 720
Kokku varad	3 556	36 033
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	3 843
Kokku lühiajalised kohustised	0	3 843
Kokku kohustised	0	3 843
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 333	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 277	29 690
Kokku omakapital	3 556	32 190
Kokku kohustised ja omakapital	3 556	36 033

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	29.04.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	42 814	99 855
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 442	-27 948
Mitmesugused tegevuskulud	-15 586	-26 121
Tööjõukulud	-13 584	-15 616
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-720	-480
Muud ärikulud	-420	0
Ärikasum (kahjum)	-16 938	29 690
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 938	29 690
Tulumaks	-2 339	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 277	29 690

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Funrent Pärnu OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade puhul. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist.

Raha

Rahana kajastatakse panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansivälisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Finantskohustised

Finantskohustused (laenud, arvelduskrediit ja muud finantseerimise eesmärgil tekkinud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Ettevõtte põhikirja ja Äriseadustiku nõuetele moodustatakse kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükatud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist välja makstavaid dividende.

Muudatused dividendide tulumaksuga maksustamisel alates 1.01.2019. Alates 1.01.2019 on võimalik kohaldada regulaarselt jaotatavale kasumile madalamat tulumaksuäära 14% (14/86 netosummast).

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Laenunõuded	2 900	2 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 900	2 900
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 843	1 843
Ostjatelt laekumata arved	1 843	1 843
Laenunõuded	9 357	9 357
Ettemaksed	2 560	2 560
Tulevaste perioodide kulud	46	46
Muud makstud ettemaksed	2 514	2 514
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 760	13 760

Lisa 3 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	0	1 301
Kokku võlad töövõtjatele	0	1 301

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	29.04.2022 - 31.12.2022
Palgakulu	0	11 671
Sotsiaalmaksud	0	3 945
Kokku tööjõukulud	0	15 616
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Funrent Tartu OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Funrent OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Emaettevõtja	2 900	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 357
Kokku laenukohustised	2 900	9 357

ANTUD LAENUD	29.04.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 357	0	9 357
Kokku antud laenud	0	9 357	0	9 357
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Emaettevõtja	0	2 900	0	2 900
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 357	0	9 357	0
Kokku antud laenud	9 357	2 900	9 357	2 900

MÜÜDUD	2023		29.04.2022 - 31.12.2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	2 225	14 019	52	26 020
Kokku müüdud	2 225	14 019	52	26 020

OSTETUD	2023		29.04.2022 - 31.12.2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	4 521	22 694	7 171	2 813
Kokku ostetud	4 521	22 694	7 171	2 813

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Funrent Pärnu OÜ (registrikood: 16490466) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUNO VILJARAND	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 277
Kokku	1 056
Jaotamine	
Dividendideks	1 056
Kokku	1 056

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 277
Kokku	1 056
Jaotamine	
Dividendideks	1 056
Kokku	1 056

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	42814	100.00%	Jah