

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Pipi Puhastus

registrikood: 11948334

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Mündi tn 29
postisihthnumber: 80041

telefon: +372 5293906

e-posti aadress: pipipuhastus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kapitalirent	9
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Võlad tarnijatele	10
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 13 Müügitulu	11
Lisa 14 Muud äritulud	11
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 16 Tööjõukulud	12
Lisa 17 Muud ärikulud	12
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Pipi Puhastus OÜ 2023 aasta eesmärk oli parendada personalipoliitikat, töökorraldus metoodikat ning suurendada suhtlust klientidega. Personalipoliitikas tehti vajalikke korrekture ning endiselt jätkuvad otsingud pädeva töödejuhi leidmiseks, kes aitaks ühildada suhtlust töötajate ja juhatuse vahel. Covid-19 raskustest hoolimata on suutnud ettevõtte suurendada oma müügitulu ning bilansimahtu. 2024 aastal soovib ettevõtte endiselt parendada meetmeid, et rakendada maksimaalseid võimalusi oma ettevõtte äritulemuste saavutamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 375	64 152
Nõuded ja ettemaksed	123 165	70 570
Varud	35 775	30 470
Kokku käibevarad	193 315	165 192
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	200 721	189 826
Kokku põhivarad	200 721	189 826
Kokku varad	394 036	355 018
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	24 550	13 464
Võlad ja ettemaksed	146 342	135 378
Kokku lühiajalised kohustised	170 892	148 842
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	29 125	42 164
Kokku pikaajalised kohustised	29 125	42 164
Kokku kohustised	200 017	191 006
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 570	2 570
Kohustuslik reservkapital	257	257
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 185	178 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 007	-17 276
Kokku omakapital	194 019	164 012
Kokku kohustised ja omakapital	394 036	355 018

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	657 901	715 057
Muud äritulud	1 568	15 415
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-142 690	-247 392
Mitmesugused tegevuskulud	-21 699	-27 295
Tööjõukulud	-445 595	-441 399
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 459	-17 242
Muud ärikulud	-315	-5 630
Ärikasum (kahjum)	32 711	-8 486
Intressikulud	-2 705	-1 526
Muud finantstulud ja -kulud	1	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 007	-10 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 007	-10 007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pipi Puhastus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning kasutatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruannet

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed ja muud nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud hõlmavad müügiks ostetud kaupu ning teenuse osutamisel vajalikke vahendeid (sh puhastusvahendid, töövahendid).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 200 eurot ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta. Juhatuse otsusega võib määrata ka konkreetse eseme kuuluvuse kohta eraldi. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Uutelt põhivahenditelt hakatakse kulumit arvestama kasutusele võtmise kuust ja lõpetatakse põhivara väljalangemise järgnevast kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	1-5
muu materiaalne põhivara	1-5
ehitised ja rajatised	25

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, maksuvõlad, muud viitvõlad ning lühiajalised ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu Pipi Puhastus reservkapitali suurus on 10% osakapitali suuruselt.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	20 974	33 276
Arvelduskonto	13 401	30 876
Kokku raha	34 375	64 152

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	121 370	121 370
Ostjatelt laekumata arved	121 370	121 370
Nõuded seotud osapoolte vastu	81	81
Muud nõuded	1 714	1 714
Viitlaekumised	1 714	1 714
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 165	123 165
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 352	70 352
Ostjatelt laekumata arved	70 352	70 352
Nõuded seotud osapoolte vastu	81	81
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7
Muud nõuded	130	130
Viitlaekumised	130	130
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 570	70 570

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023
Ostjatelt laekumata arved	121 370
Ostjatelt laekumata arved	121 370
Kokku nõuded ostjate vastu	121 370

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	35 775	30 452
Ettemaksed varude eest	0	18
Kokku varud	35 775	30 470

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	19 342		9 984
Üksikisiku tulumaks	3 943		4 747
Sotsiaalmaks	9 229		10 183
Kohustuslik kogumispension	241		317
Töötuskindlustusmaksed	622		737
Ettemaksukonto jääk		7	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 377	7	25 968

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021								
Soetusmaksumus	20 000	10 364	72 841	129 576	202 417	7 038	1 447	241 266
Akumuleeritud kulum		-2 249	-27 373	-54 148	-81 521	-6 922		-90 692
Jääkmaksumus	20 000	8 115	45 468	75 428	120 896	116	1 447	150 574
Ostud ja parendused	19 300	10 600	12 417	23 043	35 460	1 447		66 807
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	19 300	10 600						29 900
Muud ostud ja parendused			12 417	23 043	35 460	1 447		36 907
Amortisatsioonikulu		-591	-7 232	-19 227	-26 459	-505		-27 555
31.12.2022								
Soetusmaksumus	39 300	20 964	85 257	112 119	197 376	8 458	1 447	267 545
Akumuleeritud kulum	0	-2 840	-34 604	-32 875	-67 479	-7 400		-77 719
Jääkmaksumus	39 300	18 124	50 653	79 244	129 897	1 058	1 447	189 826
Ostud ja parendused			27 330		27 330			27 330
Muud ostud ja parendused			27 330		27 330			27 330
Amortisatsioonikulu		-945	-5 579	-9 576	-15 155	-335		-16 435
31.12.2023								
Soetusmaksumus	39 300	20 964	112 587	112 119	224 706	8 485	1 447	294 902
Akumuleeritud kulum		-3 785	-40 183	-42 451	-82 634	-7 762		-94 181
Jääkmaksumus	39 300	17 179	72 404	69 668	142 072	723	1 447	200 721

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Intressimäär	Löpptähtaeg
Kapitali rent 1	1 441	1 441	3,45	17.06.2024
Kapitali rent 2	9 604	9 604	2,49	15.11.2026
Kapitali rent 3	1 304	1 304	2,49	
Kapitalirendikohustised kokku	12 349	12 349		

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Löpptähtaeg
Kapitali rent 1	2 859	2 859	3,45%+6kuu euribo	17.06.2024
Kapitalirent 2	9 363	9 363	2,490%+6kuu	15.11.2026
Kapitali rent 3	1 241	1 241	2,49	
Kapitalirendikohustised kokku	13 463	13 463		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 677	38 677
Võlad töövõtjatele	36 585	36 585
Maksuvõlad	33 377	33 377
Muud võlad	37 703	37 703
Dividendivõlad	25 373	25 373
Muud viitvõlad	12 330	12 330
Kokku võlad ja ettemaksed	146 342	146 342
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 697	24 697
Võlad töövõtjatele	45 138	45 138
Maksuvõlad	25 968	25 968
Muud võlad	39 575	39 575
Dividendivõlad	25 373	25 373
Muud viitvõlad	14 202	14 202
Kokku võlad ja ettemaksed	135 378	135 378

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	38 677	24 697
Kokku võlad tarnijatele	38 677	24 697

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	16 905	0
Puhkusetasude kohustis	14 837	15 565
Kokku võlad töövõtjatele	31 742	15 565

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	191 192	161 210
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	63 724	53 736
Kokku tingimuslikud kohustised	254 916	214 946

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	657 901	715 057
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	657 901	715 057
Kokku müügitulu	657 901	715 057
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81221 Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	349 857	441 540
43391 Ehitiste viimistlus ja lõpetamine	234 154	178 807
77321 Ehitusmasinate- ja seadmete rentimine	37 859	35 979
81291 Muupuhastustegevus	0	0
46499 Muijal liigitamata kodutarvete müük	21 136	41 836
81301 Maastiku hooldus ja korrashoid	14 895	16 895
Kokku müügitulu	657 901	715 057

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	15 415
Muud	1 568	0
Kokku muud äritulud	1 568	15 415

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-720	-2 228
Energia	-3 188	-4 539
Elektrienergia	-1 216	-1 274
Kütus	-1 972	-3 265
Veevarustusteenused	0	-90
Mitmesugused bürookulud	0	-1 126
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 199
Raamatupidamisteenus	-1 834	-1 679
Sõidukite kindlustusmaksed	0	-1 842
Jooksev remont	-3 430	-9 683
Varakindlustus	0	-522
Valvekulud	-355	-668
Muud	-12 172	-6 117
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-21 699	-27 295

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-332 613	-330 507
Sotsiaalmaksud	-112 981	-110 891
Kokku tööjõukulud	-445 594	-441 398
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	27
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	5	7

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	2022
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	-4 600
Maksuintressid maksuametile	-315	-21
Muud	0	-1 009
Kokku muud ärikulud	-315	-5 630

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	19 200	34 583

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

OÜ Pipi Puhastus (registrikood: 11948334) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HERKI LEHTLA	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	161 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 007
Kokku	191 192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	349857	53.18%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	234154	35.59%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	37859	5.75%	Ei
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	21136	3.21%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	14895	2.26%	Ei