

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2023**

**ärinimi:** Betooni Insenerid OÜ

**registrikood: 14964055**

tänava/talu nimi, Võidu tn 36

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber: 11212**

**telefon: +372 5239672**

**e-posti aadress:** binsenerid@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Betooni Insenerid OÜ alustas tegevusega aastal 2020, keskendudes muudele insener-tehnilistele tegevusaladele.

Aastal 2023 õnnestus ettevõttel käivet mitmekordistada. Teostati keeruliste betoonehitiste remonditöid ja osaleti uute betoonist rajatiste ehitamisel. Peamine ettevõtte tegevus toimus Soomes, kuhu ettevõttel oli palgatud töijõud.

Ettevõttel on aastast 2023 Soomes püsistegevuskoht.

Betooni Insenerid OÜ 2023. majandusaasta müügitulu oli 406 tuhat eurot (mis on 768,1% rohkem võrreldes eelmise aastaga). Aruandeaasta kasumiks oli 80 tuhat eurot (2022 aasta tulemiks oli 16 tuhande eurone kasum).

Ettevõttes oli 2023. aastal 8 töötaja (palgatud Soome). Juhatuse liikmele 2023. aastal tasusid ei arvestatud.

Aastal 2024 on plaanis jätkata ehitustegevusega eelkõige Soome turul.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|
| Varad                                        |               |                |
| Käibevarad                                   |               |                |
| Raha                                         | 74            | 726            |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 91 065        | 90             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>91 139</b> | <b>816</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>91 139</b> | <b>816</b>     |
| Kohustised ja omakapital                     |               |                |
| Kohustised                                   |               |                |
| Lühiajalised kohustised                      |               |                |
| Laenukohustised                              | 400           | 13 540         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 30 545        | 6 965          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>30 945</b> | <b>20 505</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>30 945</b> | <b>20 505</b>  |
| Omakapital                                   |               |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500          |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -19 689       | -35 296        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 79 883        | 15 607         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>60 194</b> | <b>-19 689</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>91 139</b> | <b>816</b>     |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 406 160       | 46 788        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -159 590      | -236          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -17 343       | -9 740        |         |
| Tööjõukulud                                 | -129 633      | -18 667       | 2       |
| Muud ärikulud                               | -306          | -278          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>99 288</b> | <b>17 867</b> |         |
| Intressitulud                               | 916           | 0             |         |
| Intressikulud                               | -1 002        | -2 260        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>99 202</b> | <b>15 607</b> |         |
| Tulumaks                                    | -19 319       | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>79 883</b> | <b>15 607</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Eesti finantsaruandluse standardi järgi on Betooni Insenerid OÜ väikeettevõtja, ning sellest tulenevalt on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes

### Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Soodusmäär (14/86) saab kasutada dividendimaksele, mis ei ületa kolmel eelneval majandusaastal maksustatud keskmist jaotatud kasumit. Esimene arvesse võetav aasta on 2018.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Betooni Insenerid OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2023           | 2022          |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 84 378         | 14 555        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 17 895         | 4 112         |
| päevarahad                                     | 27 360         | 0             |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>129 633</b> | <b>18 667</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 0              | 1             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023 | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |            |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 400        | 13 540        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>400</b> | <b>13 540</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |            |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 23            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>0</b>   | <b>23</b>     |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2021 | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 0             | 0                          | 0             | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>                   | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2022 | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2023    | Perioodi arvestatud intress |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 52 000        | 1 000                      | 51 000        | 588                         |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>0</b>   | <b>52 000</b> | <b>1 000</b>               | <b>51 000</b> | <b>588</b>                  |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2021    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 24 220        | 15 000        | 25 680                      | 13 540        | 2 260                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>24 220</b> | <b>15 000</b> | <b>25 680</b>               | <b>13 540</b> | <b>2 260</b>                |
|                                                                                                                                  |               |               |                             |               |                             |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2022    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023    | Perioodi arvestatud intress |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 540        | 31 680        | 44 820                      | 400           | 4 542                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>13 540</b> | <b>31 680</b> | <b>44 820</b>               | <b>400</b>    | <b>4 542</b>                |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2023          |          |          | 2022     |          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad        | Teenused | Põhivara | Kaubad   | Teenused | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 55 391        | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                             | <b>55 391</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2023          |              |          | 2022     |              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|----------|----------|--------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad        | Teenused     | Põhivara | Kaubad   | Teenused     | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 46 000        | 7 908        | 0        | 0        | 6 252        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>46 000</b> | <b>7 908</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>6 252</b> | <b>0</b> |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2024

Betooni Insenerid OÜ (registrikood: 14964055) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| BRUNO LILL         | Juhatuse liige     | 30.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -19 689       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 79 883        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 194</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 60 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 194           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 194</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Silla- ja tunneliehitus                            | 42131      | 350770          | 86.36%      | Jah            |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge | 47991      | 55390           | 13.64%      | Ei             |