

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Tapa vald, Tamsalu linn, Koidu tn 17 korteriühistu

**registrikood:** 80460796

**e-posti aadress:** kytamsalukoidu17@gmail.com

## Sisukord

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 4  |
| Bilanss                                                           | 4  |
| Tulemiaruanne                                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                       | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                                       | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                           | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                        | 9  |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele                                          | 10 |
| Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused             | 10 |
| Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud                                    | 11 |
| Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 11 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud                                 | 12 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                                               | 12 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                                          | 12 |
| Lisa 13 Täiendav lisa1-Kommunaal-ja muude maksete vahendus        | 13 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                   | 14 |
| Aruande allkirjad                                                 | 15 |

## Tegevusaruanne

Riigi poolt 11.01.2018 loodud Tapa vald, Tamsalu linn, Koidu tn 17 korteriühistu 2018 aastal majandustegevust ei toimunud. Tapa vald, Tamsalu linn, Koidu tn 17 korteriühistu majandustegevus algas 01. jaanuaril 2019 aastal. Tegevuse eesmärk on Tapa vald, Tamsalu linn, Koidu tn 17 asuva korterelamu korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Tapa vald, Tamsalu linn, Koidu tn 17 koosneb 15 korterist. Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

Ühele juhatuse liikmele on aruande perioodil arvestatud töötasu summas 995 eurot (bruto).

2023 aastal remondifondist finantseeriti väiksemaid avariilisi remonditöid nagu esimene trepikoja parem veelekk likvideerimine summas 54 eurot ja teine trepikoda veetorustiku ümber ehitus läbi trepikoja summas 468 eurot mida teostas Summinen OÜ. Remondifondist finantseeriti mitmesuguste tegevuskulude katteks summas 1001 eurot, kuna 2023 aasta kogutud haldus/hooldustasudest ei jagunud nende osade kulude katteks.

Liikmetelt saadud haldus/hooldustasudest 2023 aastal teostati kanalisatsiooni ummistuse likvideerimist summas 168 eurot, mida teostas Summinen OÜ. Liikmetelt saadud haldus/hooldustasudest 2023 aastal teostati muru niitmist summas 230 eurot, mida teostas Rutras OÜ ja KSK Teenused OÜ. Teostati lumetõrjet summas 912 eurot, libedusetõrjet summas 14 eurot ja teostati hekilõikust summas 125 eurot, mida teostas Telavero OÜ. Osteti graniitliiva summas 72 eurot ja osteti Tapa Vallavalitsuse kaudu 140 liitrine biokonteiner omafinantseeringuga summas 21 eurot ning toimus tavapärane maja hooldus-ja haldustegevus.

2023 aastal kokku olid:

- veekulu Tapa Vesi OÜ'le summas 1441,15 eurot;
- prügiveokulu Ragn-Sells AS 'le summas 842,87 eurot;
- elektrikulu Eesti Energia AS'le summas 103,00 eurot.

Teenuste eest eraldi vahenduskulusi ei ole arvestatud.

2019 aastal alustati rahaliste vahendite kogumist remondifondi ja jätkati seda ka 2023 aastal ning jätkatakse rahaliste vahendite kogumist remondifondi edasi ka 2024 aastal.

2024 aastal jätkab korteriühistu oma majandustegevust elamu majandamise ja haldamise osas. Korteriühistu juhatuse hinnangul on Tapa vald, Tamsalu linn, Koidu tn 17 korteriühistu jätkuvalt tegutsev ühistu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    | 31.12.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |               |         |
| Raha                                         | 11 405        | 10 555        | 7 443         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 187         | 6 099         | 5 174         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>18 592</b> | <b>16 654</b> | <b>12 617</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>18 592</b> | <b>16 654</b> | <b>12 617</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 667           | 710           | 535           | 4,5,6   |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 16 633        | 14 464        | 10 771        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>17 300</b> | <b>15 174</b> | <b>11 306</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>17 300</b> | <b>15 174</b> | <b>11 306</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |               |         |
| Reservkapital                                | 739           | 739           | 739           |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 552           | 572           | 537           |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 1             | 169           | 35            |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>1 292</b>  | <b>1 480</b>  | <b>1 311</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>18 592</b> | <b>16 654</b> | <b>12 617</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulud                                                      |               |               |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 4 370         | 2 659         | 8       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>4 370</b>  | <b>2 659</b>  |         |
| Kulud                                                      |               |               |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -522          | 0             | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -2 525        | -1 718        | 10      |
| Tööjõukulud                                                | -1 323        | -772          | 11      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-4 370</b> | <b>-2 490</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>0</b>      | <b>169</b>    |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 1             | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>1</b>      | <b>169</b>    |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2023       | 2022         | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|------------|--------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |            |              |         |
| Liikmetelt laekunud tasud                                        | 2 400      | 2 373        |         |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest               | -2         | 1            |         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest                 | -3 070     | -1 514       |         |
| Väljamaksed töötajatele                                          | -1 323     | -772         |         |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | 3 333      | 3 296        |         |
| Muud rahavood põhitegevusest                                     | -489       | -272         |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>849</b> | <b>3 112</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |            |              |         |
| Laekunud intressid                                               | 1          | 0            |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>1</b>   | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>850</b> | <b>3 112</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 10 555     | 7 443        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>850</b> | <b>3 112</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 11 405     | 10 555       | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                         |               |                     | Kokku netovara |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                         | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2021</b>       | 739           | 572                 | 1 311          |
| Aruandeaasta tulem      |               | 169                 | 169            |
| <b>31.12.2022</b>       | 739           | 741                 | 1 480          |
| Aruandeaasta tulem      |               | 1                   | 1              |
| Muud muutused netovaras |               | -189                | -189           |
| <b>31.12.2023</b>       | 739           | 553                 | 1 292          |

31.12.2023 seisuga kanti bilansi realt "eelmiste perioodide akumuleeritud tulem" (eelmistest aastatest haldus/hooldustasudest üle jäänud summa) 2023 aasta tulemiaruanndesse tuluks ("Eelmiste perioodide tulem") summa 189 eurot 2023 aasta mitmesuguste tegevuskulude osaliseks katteks.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Tapa vald, Tamsalu linn, Koidu tn 17 korteriühistu 2023.a majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev ning tegevuse tulemust ja finantsseisundit on kajastatud õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõudeid korteriühistu liikmete vastu on hinnatud individuaalselt, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võlgnevused on liikmetega võrreldud. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Arvestatud ja makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustistena.

Korteriühistu liikmetelt kogutavad haldustasud (hooldustasud ja tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Korteriühistu liikmete poolt makstavad sihtotstarbelised tasud ehk tasud remondifondi kajastatakse tuluna selles perioodis, kus leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks on liikmetasud mõeldud.

#### Raha

Pangakonto saldo on võrreldud pangaga, saldod raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõttel näidatud saldoga. Sularaha kassas ei kasutata ja ei ole.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevus rahavoogudeks. Majandustegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud (Merit Aktiva programmi) otsest meetodit.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara ei ole soetatud. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis bilansis ei kajastu.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on korteriühistu juhatuse ja revisjonikomisjoni liikmed, nende lähedased pereliikmed ning nende mõju all olevad ettevõtted.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|-------------------|---------------|---------------|
| AS SEB Pank       | 11 405        | 10 555        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>11 405</b> | <b>10 555</b> |



## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 7 187        | 6 099        |
| Korteriomanike jm ostjate arved   | 7 187        | 6 099        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>7 187</b> | <b>6 099</b> |

Tähtaeg saabumata (detsembrikuu 2023 arved korteriomanikele)summa 747 eurot.

Tähtaeg ületatud (võlgu) summa 6440 eurot.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 33         | 32         |
| Sotsiaalmaks                                  | 55         | 55         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 3          | 3          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>91</b>  | <b>90</b>  |

Novemberi ja detsembri 2023 maksuvõlad, mille deklareerimise tähtaeg on saabumata.

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                      | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                    | 511        | 511            | 6       |
| Võlad töövõtjatele                   | 65         | 65             |         |
| Maksuvõlad                           | 91         | 91             | 4       |
| Korteriomanike jm ostjate ettemaksed | 0          | 0              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>     | <b>667</b> | <b>667</b>     |         |
|                                      | 31.12.2022 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                    | 553        | 553            | 6       |
| Võlad töövõtjatele                   | 65         | 65             |         |
| Maksuvõlad                           | 90         | 90             | 4       |
| Korteriomanike jm ostjate ettemaksed | 2          | 2              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>     | <b>710</b> | <b>710</b>     |         |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2023 | 31.12.2022 | Lisa nr  |
|--------------------------------|------------|------------|----------|
| Eesti Energia Aktsiaselts      | 11         | 9          |          |
| RAGN-SELLS AS                  | 68         | 66         |          |
| Tapa Vesi OÜ                   | 139        | 161        |          |
| Summinen OÜ                    | 88         | 75         |          |
| Telavero OÜ                    | 205        | 242        |          |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>511</b> | <b>553</b> | <b>5</b> |

Detsembrikuu 2023 ostuarved (võlad tarnijatele), mille tasumise kuupäev ei ole veel saabunud.

## Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                               | 31.12.2021 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan | 31.12.2022 | Lisa<br>nr |
|---------------------------------------------------------------|------------|----------|---------------------------|------------|------------|
|                                                               | Kohustised |          |                           | Kohustised |            |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                           |            |          |                           |            |            |
| Remondifond                                                   | 10 771     | 3 693    | 0                         | 14 464     | 8,9        |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks               | 10 771     | 3 693    | 0                         | 14 464     |            |
| Kokku<br>sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 10 771     | 3 693    | 0                         | 14 464     |            |
|                                                               |            |          |                           |            |            |
|                                                               | 31.12.2022 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan | 31.12.2023 | Lisa<br>nr |
|                                                               | Kohustised |          |                           | Kohustised |            |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                           |            |          |                           |            |            |
| Remondifond                                                   | 14 464     | 3 692    | -1 523                    | 16 633     | 8,9,10     |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks               | 14 464     | 3 692    | -1 523                    | 16 633     |            |
| Kokku<br>sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 14 464     | 3 692    | -1 523                    | 16 633     |            |

Remondifondi arvestuslik jääk 2022 aasta lõpus bilansipäeva seisuga 31.12.2022 oli summas 14464 eurot.

Nõudeid liikmete vastu oli remondifondi 2023 aastal bilansipäeva seisuga 31.12.2023 summas 3692 eurot.

1. Remondifondist kanti tulemiaruan

1.1 Summinen OÜ summas 54 eurot (esimene trepikoda parem veelekk likvideerimine);

1.2 Summinen OÜ summas 468 eurot (teine trepikoda veetorustiku ümber ehitus läbi trepikoja).

2. Remondifondist kanti tulemiaruanndesse tuluna 2023 aastal mitmesuguste tegevuskulude katteks summas 1001 eurot, kuna 2023 aasta kogutud haldus/hooldustasudest ei jagunud nende osade kulude katteks.

Remondifondist kanti tulemiaruanndesse tuluna 2023 aastal kokku summas 1523 eurot.

Remondifondi arvestuslik jääk 2023 aasta lõpus on summas 16633 eurot.

## Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                                | 2023         | 2022         | Lisa nr |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>             |              |              |         |
| Haldus/hooldustasud                            | 2 658        | 2 659        |         |
| Eelmiste perioodide tulem                      | 189          | 0            | 10      |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>                  |              |              |         |
| Rem.fondist remondikulude katteks              | 522          | 0            | 7,9     |
| Rem.fondist mitmesuguste tegevuskulude katteks | 1 001        | 0            | 7,10    |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b>           | <b>4 370</b> | <b>2 659</b> |         |

31.12.2023 seisuga kanti bilansi reall "eelmiste perioodide akumuleeritud tulem" (eelmistest aastatest haldus/hooldustasudest üle jäänud summa) 2023 aasta tulemiaruanndesse tuluks ("Eelmiste perioodide tulem") summa 189 eurot 2023 aasta mitmesuguste tegevuskulude osaliseks katteks.

## Lisa 9 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                        | 2023       | 2022     | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------------|------------|----------|---------|
| Remonditööd                                                            | 522        | 0        |         |
| <b>Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>522</b> | <b>0</b> | 7,8     |

Remonditööde kulusi 2023 aastal tasuti remondifondist kokku summas 522 eurot, mis sisaldab järgmisi summasi:

1. Summinen OÜ summas 54 eurot (esimene trepikoda parem veelekk likvideerimine);
2. Summinen OÜ summas 468 eurot (teine trepikoda veetorustiku ümber ehitus läbi trepikoja).

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2023         | 2022         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Muud hooldus- ja remondikulud          | 168          | 394          |
| Raamatupidamisteenus                   | 906          | 738          |
| Koristus- ja hoolduskulud              | 1 374        | 473          |
| Muud mitmesugused tegevuskulud         | 12           | 15           |
| Pangateenus                            | 36           | 84           |
| Raamatupidamise arhiveerimistasu       | 29           | 14           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>2 525</b> | <b>1 718</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2023         | 2022       |
|--------------------------|--------------|------------|
| Palgakulu                | 995          | 580        |
| Sotsiaalmaksud           | 328          | 192        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>1 323</b> | <b>772</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 12         | 13         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 3          | 2          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 79         | 76         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>79</b>  | <b>76</b>  |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 205        | 242        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>205</b> | <b>242</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2023         | 2022       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
|                                                                                                                                  | Teenused     | Teenused   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 103        | 242        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>1 103</b> | <b>242</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 995         | 580         |

## Lisa 13 Täiendav lisa1-Kommunaal-ja muude maksete vahendus

| Teenuse liik                        | Kommunaalkulud | Kommunaaltulud | Tulem(+netokulu/-netotulu) |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|
| Tarbevee kulu (Vesi+kanalisatsioon) | 1441,15        | 1441,19        | -0,04                      |
| Prügiveo kulu                       | 842,87         | 842,85         | +0,02                      |
| Üldelekter                          | 103,04         | 103,07         | -0,03                      |
| <b>Kokku</b>                        | <b>2387,06</b> | <b>2387,11</b> | <b>-0,05</b>               |

Teenused kommunaalmaksete vahendamisest 2023 aastal (ei kajastu tulude kulude aruandes). Teenuste eest eraldi vahenduskulusi ei ole arvestatud. 2023 aastal kommunaalmaksete vahendamistest tekkis netotulu 0,05 eurosent.

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand  | Majandamiskulud |
|---------------|-----------------|
| Korter 1      | 633 EUR         |
| Korter 2      | 566 EUR         |
| Korter 3      | 555 EUR         |
| Korter 4      | 531 EUR         |
| Korter 5/6    | 1463 EUR        |
| Korter 7      | 456 EUR         |
| Korter 8      | 601 EUR         |
| Korter 9      | 314 EUR         |
| Korter 10     | 511 EUR         |
| Korter 11     | 579 EUR         |
| Korter 12     | 632 EUR         |
| Korter 13     | 320 EUR         |
| Korter 14     | 455 EUR         |
| Korter 15     | 662 EUR         |
| Korter 16     | 460 EUR         |
| <b>Kokku:</b> | <b>8738 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

Tapa vald, Tamsalu linn, Koidu tn 17 korteriühistu (registrikood: 80460796) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEMBIT ROSINA      | Juhatuse liige     | 25.06.2024           |
| RAIMOLT UDEKÜL     | Juhatuse liige     | 30.06.2024           |