

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: NOTA Holding OÜ

registrikood: 14554771

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
Pärnu mnt 319-1

postisihthnumber: 11620

e-posti aadress: holding@nota.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Nota Holding asutati 30.08.2018.a,

2023.aastal koosnes ettevõtte müügitulu ärinõustamisest, sõiduautode vahendamisest ja kinnisvara rentimisest.

2024.aastal plaanitakse jätkata samade tegevusaladega.

2022.aastal oli ettevõttes 2 töötajat. Juhatuse liikmetele maksti tasu 13 204 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	430 152	450 010	
Nõuded ja ettemaksed	196 179	1 192	2
Varud	0	30 816	
Kokku käibevarad	626 331	482 018	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 278	1 278	4
Finantsinvesteeringud	3	3	
Nõuded ja ettemaksed	80 418	80 418	2
Kinnisvarainvesteeringud	625 308	732 014	5
Kokku põhivarad	707 007	813 713	
Kokku varad	1 333 338	1 295 731	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	57 001	13 920	6
Kokku lühiajalised kohustised	57 001	13 920	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	644 085	744 085	
Kokku pikaajalised kohustised	644 085	744 085	
Kokku kohustised	701 086	758 005	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	534 726	455 756	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 526	78 970	
Kokku omakapital	632 252	537 726	
Kokku kohustised ja omakapital	1 333 338	1 295 731	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	289 481	235 155	
Muud äritulud	118 208	242	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-179 824	-71 937	
Mitmesugused tegevuskulud	-44 739	-24 403	
Tööjõukulud	-39 031	-31 860	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-47 439	-46 903	
Muud ärikulud	-2 592	0	
Ärikasum (kahjum)	94 064	60 294	
Intressitulud	462	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	18 676	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94 526	78 970	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 526	78 970	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nota Holding OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nota Holding OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode, panga üleöödeposiitide saldosid bilansipäeva seisuga.

Rahavoogude aruandes on kajastatud aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ette-võtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 2 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast vara-objekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi Tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 netodividendidena väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	95 891	95 891	0	
Ostjatelt laekumata arved	95 891	95 891	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48	0	3
Laenunõuded	180 658	100 240	80 418	
Kokku nõuded ja ettemaksed	276 597	196 179	80 418	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 059	1 059	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	133	133	0	
Laenunõuded	80 418	0	80 418	
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 610	1 192	80 418	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 705		5 266
Üksikisiku tulumaks		532		187
Sotsiaalmaks		1 313		653
Kohustuslik kogumispension		27		26
Töötuskindlustusmaksed		31		32
Ettemaksukonto jääk	48			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48	14 608	133	6 164

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 278	1 278
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 278	1 278

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	441 514	429 486	871 000
Akumuleeritud kulum	0	-106 814	-106 814
Jääkmaksumus	441 514	322 672	764 186
Ostud ja parendused	0	14 731	14 731
Amortisatsioonikulu	0	-46 903	-46 903
31.12.2022			
Soetusmaksumus	441 514	444 217	885 731
Akumuleeritud kulum	0	-153 717	-153 717
Jääkmaksumus	441 514	290 500	732 014
Ostud ja parendused		5 733	5 733
Müügid	-65 000		-65 000
Amortisatsioonikulu	0	-47 439	-47 439
31.12.2023			
Soetusmaksumus	376 514	449 950	826 464
Akumuleeritud kulum	0	-201 156	-201 156
Jääkmaksumus	376 514	248 794	625 308

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	39 057	37 757
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	7 362	7 590
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	229 167	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	466	466	
Võlad töövõtjatele	3 546	3 546	
Maksuvõlad	14 608	14 608	3
Muud võlad	38 381	38 381	
Kokku võlad ja ettemaksed	57 001	57 001	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	483	483	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	
Maksuvõlad	6 164	6 164	
Muud võlad	5 473	5 473	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 920	13 920	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	29 250	23 875
Sotsiaalmaksud	9 781	7 985
Kokku tööjõukulud	39 031	31 860
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	80 418	80 418
Kokku nõuded ja ettemaksed	80 418	80 418
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	644 085	744 085
Kokku laenukohustised	644 085	744 085

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2023	2022
Arvestatud tasu	13 204	7 958

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

NOTA Holding OÜ (registrikood: 14554771) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KUUSK	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	534 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 526
Kokku	629 252
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Kokku	150 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	184351	63.68%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	59103	20.42%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	46027	15.90%	Ei