

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: K.S Varahaldus OÜ

registrikood: 16316320

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Vaidasoo küla, Pressi

postisihthnumber: 75319

e-posti aadress: kristi.saluste@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad	12 049	10 116
Põhivarad	3 513	503
Kokku varad	15 562	10 619
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	1 099	400
Kokku kohustised	1 099	400
Omakapital		
Kokku omakapital	14 463	10 219
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	15 562	10 619

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	5 238	5 170
Muud äritulud	0	2 545
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 027	-130
Mitmesugused tegevuskulud	-8	-3
Ärikasum (kahjum)	4 203	7 582
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-63	112
Intressitulud	103	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 243	7 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 243	7 719

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 650	800	2 050	400	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

K.S Varahaldus OÜ (registrikood: 16316320) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI SALUSTE	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 243
Kokku	11 962
Jaotamine	
Kokku	11 962

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5238	100.00%	Jah