

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Postman & Partners OÜ

registrikood: 10460101

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Meriküla, Laheääre tee 3
postisihthnumber: 76905

telefon: +372 5133446

e-posti aadress: ragnar@postman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Postman Partners tegeleb kinnisvara üürileandmise ja käitusega

2023 aastal oli müügitulu 30738 eurot

Palgalisi töötajaid tööl ei olnud.

Juhatuse liikmetele juhatuses osalemise eest tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	276	222 048
Nõuded ja ettemaksed	82 290	63 785
Kokku käibevarad	82 566	285 833
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	234 000	0
Kokku põhivarad	234 000	0
Kokku varad	316 566	285 833
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	7 000	7 000
Kokku lühiajalised kohustised	7 000	7 000
Kokku kohustised	7 000	7 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	276 021	239 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 733	36 692
Kokku omakapital	309 566	278 833
Kokku kohustised ja omakapital	316 566	285 833

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	30 738	39 999
Brutokasum (-kahjum)	30 738	39 999
Üldhalduskulud	-5	-3 307
Ärikasum (kahjum)	30 733	36 692
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 733	36 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 733	36 692

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ POSTMAN PARTNERS 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Rahandusministeeriumi poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtete lühendatud esitlusviisi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;

müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;

tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;

tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. OÜ POSTMAN PARTNERS käsitleb seotud osapooltena:

tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;

tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 738	39 999
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 738	39 999
Kokku müügitulu	30 738	39 999
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 kinnisvara üürileandmine	30 738	39 999
Kokku müügitulu	30 738	39 999

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

palgalisi töötajaid tööl ei olnud

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 055	63 785
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 055	63 785

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2024

Postman & Partners OÜ (registrikood: 10460101) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR PÖLLU	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	276 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 733
Kokku	306 754

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	276 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 733
Kokku	306 754

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30738	100.00%	Jah