

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Buillexpert OÜ

registrikood: 12274984

tänava/talu nimi, Kaljumäe

maja ja korteri number:

küla: Saarde küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65239

telefon: +372 54623306

e-posti aadress: anti16@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Buildexpert OÜ tegeles ka 2020.a. ehitiste viimistamisega ja ehitus-remonttöödega. 2020.a. aasta lõpul oli tööl 4 põhikohaga osalise tööajaga töötajat.

2020.a. majandustulemustele mõjus väga raskesti koroonaperioodid. tekkinud suur kahjum on võimalik siiski likvideerida normaalse töökeskkonna korral sügiseks. 2021.a. loodab ettevõtte lõpetada kasumiga. Ettevõtte on siiski jätkusuutlik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	53	21 979
Nõuded ja ettemaksed	0	10 740
Kokku käibevarad	53	32 719
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 252	47 431
Kokku põhivarad	7 252	47 431
Kokku varad	7 305	80 150
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	33 755	50 377
Kokku lühiajalised kohustised	33 755	50 377
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	32 200	0
Võlad ja ettemaksed	0	21 500
Kokku pikaajalised kohustised	32 200	21 500
Kokku kohustised	65 955	71 877
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 515	8 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 923	-3 115
Kokku omakapital	-58 650	8 273
Kokku kohustised ja omakapital	7 305	80 150

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	87 522	205 799
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 069	-148 171
Tööjõukulud	-42 197	-51 871
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 698	-8 872
Muud ärikulud	-35 481	0
Ärikasum (kahjum)	-66 923	-3 115
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 923	-3 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 923	-3 115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Buildexpert OÜ 2020.a. majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Aruanne on koostatud eurodes. Arvestuse põhimõtteid muudetud ei ole.

Raha

Rahana kajastatakse sularahana kasutusel olevat raha, mis on juhataja kasutuses, sest osaühingul eraldi kassapidajat ei ole, samuti ei ole ka vastavat kassaruumi. Seega ei vormistata ka kassadokumente. Pangaarved on SEB pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1400.- eurost

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1400

Kulud

2020.a. tagastati ennetähtaegselt kaks liiklusvahendit liisingufirmale. Siit ka suur äri ärikahjum

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed, kellelele töötasu juhatuse liikmeks olemise eest ei maksta

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	30	17 579
SEB pank	23	1 975
SWED pank	0	2 425
Kokku raha	53	21 979

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	740	740
Ostjatelt laekumata arved	740	740
Ettemaksed	10 000	10 000
Tulevaste perioodide kulud	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 740	10 740

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 136	8 457
Üksikisiku tulumaks	1 090	177
Erisoodustuse tulumaks		167
Sotsiaalmaks	5 119	1 845
Kohustuslik kogumispension	293	55
Töötuskindlustusmaksed	358	68
Intress	425	297
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 421	11 066

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	66 625	5 418	72 043
Akumuleeritud kulum	-13 121	-2 619	-15 740
Jääkmaksumus	53 504	2 799	56 303
Amortisatsioonikulu	-8 059	-813	-8 872
31.12.2019			
Soetusmaksumus	66 625	5 418	72 043
Akumuleeritud kulum	-21 180	-3 432	-24 612
Jääkmaksumus	45 445	1 986	47 431
Amortisatsioonikulu	-3 885	-813	-4 698
Müügid (jääkmaksumuses)	-35 481		-35 481
31.12.2020			
Soetusmaksumus	24 883	5 418	30 301
Akumuleeritud kulum	-18 804	-4 245	-23 049
Jääkmaksumus	6 079	1 173	7 252

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
liiklusvahend	0		
Kapitalirendikohustised kokku	0		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
liiklusvahend	32 643	11 143	21 500
Kapitalirendikohustised kokku	32 643	11 143	21 500

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019

Masinad ja seadmed	0	39 655
Kokku	0	39 655

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
kaubandus	13 886	17 667
Kokku võlad tarnijatele	13 886	17 667

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	4 449	7 501
Kokku võlad töövõtjatele	4 449	7 501

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 508	2 508
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 372	193 899
Läti	21 150	11 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	87 522	205 799
Kokku müügitulu	87 522	205 799
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	87 522	205 799
Kokku müügitulu	87 522	205 799

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	57 359	126 858
Energia	14 710	21 313
Kütus	14 710	21 313
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	72 069	148 171

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	29 597	38 706
Sotsiaalmaksud	12 600	13 165
Kokku tööjõukulud	42 197	51 871
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2024

Buildexpert OÜ (registrikood: 12274984) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI KALJUMÄE	Juhatuse liige	26.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 923
Kokku	-61 408
Jaotamine	
Jätta jaotamata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	87522	100.00%	Jah