

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Kiviselg PR

registrikood: 12605487

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa, Vaate tee 16

postisihthnumber: 12111

telefon: +372 56562108

e-posti aadress: mailymariak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kiviselg PR OÜ andis 2023 aastal korterit pikaajaliselt üürile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	52 072	16 540
Kokku käibevarad	52 072	16 540
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 000	23 862
Nõuded ja ettemaksed	592	592
Kinnisvarainvesteeringud	56 350	57 500
Materiaalsed põhivarad	126	783
Kokku põhivarad	60 068	82 737
Kokku varad	112 140	99 277
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	45 078	35 000
Võlad ja ettemaksed	58 850	58 850
Kokku pikaajalised kohustised	103 928	93 850
Kokku kohustised	103 928	93 850
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 927	3 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 785	-181
Kokku omakapital	8 212	5 427
Kokku kohustised ja omakapital	112 140	99 277

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	5 077	194
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10	-10
Mitmesugused tegevuskulud	-2 234	-365
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 807	0
Ärikasum (kahjum)	1 026	-181
Intressitulud	1 759	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 785	-181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 785	-181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kiviselg PR OÜ

Aruandeperiood 01.01.23-31.12.23

Esitlusvaluuta EUR

Täpsusaste 1 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

OÜ Kiviselg PR (registrikood: 12605487) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KIVISELG	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 785
Kokku	5 712
Jaotamine	
Kokku	5 712

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5077	100.00%	Jah