

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ IPORO

registrikood: 11005459

postiaadress: Tartu maakond, Luunja vald, Veibri küla,
Lillevälja tee 11

postisihthnumber: 62220

telefon: +372 56231000, +372 5016153

e-posti aadress: laastarvo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Iporo OÜ asutati 2.veebruaril 2004. aastal.

OÜ Iporo peamine tegevusala on enda kinnisvara arendamine ja käitus.

2023. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud. Juhatusele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	71 767	70 006
Nõuded ja ettemaksed	3 799	17 057
Varud	1 100 901	1 102 400
Kokku käibevarad	1 176 467	1 189 463
Kokku varad	1 176 467	1 189 463
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 800	57 105
Kokku lühiajalised kohustised	5 800	57 105
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	787 053	787 053
Kokku pikaajalised kohustised	787 053	787 053
Kokku kohustised	792 853	844 158
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 493	313 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 309	28 907
Kokku omakapital	383 614	345 305
Kokku kohustised ja omakapital	1 176 467	1 189 463

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	40 719	45 062
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-19 340
Mitmesugused tegevuskulud	-3 133	-1 221
Ärikasum (kahjum)	37 586	24 501
Intressitulud	723	4 406
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 309	28 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 309	28 907

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Iporo 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamise tava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Iporo kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja muid lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid mida on võimalik konverteerida teada oleva summa raha vastu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

OÜ Iporo käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegevjuhtkonda
- 2) punktis (1) kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- 3) ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 799	3 799
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 799	3 799
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 979	12 979
Muud nõuded	4 078	4 078
Viitlaekumised	4 078	4 078
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 057	17 057

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Lõpetamata toodang	1 100 901	1 102 400
Kokku varud	1 100 901	1 102 400

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 800	5 800
Kokku võlad ja ettemaksed	5 800	5 800
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	57 105	57 105
Tulevaste perioodide tulud	57 105	57 105
Kokku võlad ja ettemaksed	57 105	57 105

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Seisuga 31.12.2023 OÜ Iporo palgal töötajaid ei olnud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	787 053	787 053
Kokku laenukohustised	787 053	787 053

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

OÜ IPORO (registrikood: 11005459) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO LAAS	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 309
Kokku	380 802

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 309
Kokku	380 802