

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Aiandusühistu Kalavere Majak

registrikood: 80133363

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
F. R. Kreutzwaldi tn 13-32

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 56464247, +372 58014760, +372 58160413

e-posti aadress: kallavere.majak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kalavere Majak tegevuse eesmärk on maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

2020.a toimus maa ost. Ülgase tee 2 omanikuks on AÜ Kalavere Majak.

Detailplaneering on koostamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 450	22 660
Nõuded ja ettemaksed	5	0
Kokku käibevarad	21 455	22 660
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	144 883	144 883
Kokku põhivarad	144 883	144 883
Kokku varad	166 338	167 543
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 070	1 045
Kokku lühiajalised kohustised	1 070	1 045
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	17 481	19 390
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	144 883	144 883
Kokku pikaajalised kohustised	162 364	164 273
Kokku kohustised	163 434	165 318
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 225	1 240
Aruandeaasta tulem	679	985
Kokku netovara	2 904	2 225
Kokku kohustised ja netovara	166 338	167 543

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 009	3 710
Kokku tulud	4 009	3 710
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 208	-1 609
Tööjõukulud	-316	-321
Muud kulud	-809	-799
Kokku kulud	-3 333	-2 729
Põhitegevuse tulem	676	981
Intressitulud	3	4
Aruandeaasta tulem	679	985

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	676	981
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 884	-1 565
Laekunud intressid	3	4
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 210	-580
Kokku rahavood	-1 210	-580
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 660	23 240
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 210	-580
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 450	22 660

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	1 240	1 240
Aruandeaasta tulem	985	985
31.12.2022	2 225	2 225
Aruandeaasta tulem	679	679
31.12.2023	2 904	2 904

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Kalavere Majak raamatupidamise aastaaruanne 2023. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhistuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	237	241
Sotsiaalmaksud	79	80
Kokku tööjõukulud	316	321

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	65	64

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	175	179

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Aiandusühistu Kalavere Majak (registrikood: 80133363) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA KORTŠAGINA	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah