

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Aiandusühistu Keemik

registrikood: 80130202

postiaadress: Harju maakond, Maardu linn, Ringi tn 9-38

postisihthnumber: 74116

telefon: +372 5515142, +372 5518382

e-posti aadress: vtatartsuk77@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Keemik asutati 29.05.2000 a. ja registreeriti 30.06.2007 a. Meie eesmärgiks on kasutamisel oleva üldkasutatava territooriumi ühine majandamine ja ühistu liikmete huvide esindamine. Ühistu liikmed on maatükkide kasutajad ja omanikud. Ühistu tulud on liikmetasud. 2014 aastal sõlmisime lepingu juriidilise teenuste osutamiseks maatükkide erastamiseks. Aastal 2020 oli maa välja ostetud ühistu nimele, mille jaoks olid korjatud vahendid eelmistel aastatel. Aastal 2021 planeeriti teha detailplaneering ja jagada maa kruntideks liikmete vahel.

Aastal 2022 tehti kulutusl 6423 euro ulatuses.

2023.a. tulud.
liikmemaks 8650 €

põhivara (maa) - 223 664 € - on arvel põhivarana.
Eelmiste perioodide akumulieeritud tuleml 12784 €€

Rahajääk panga arveldusarvetel kokku moodustas 10655 €

2022.a. korrigeeriti kruntide suurused, 2023.a.arvestatakse uued osamaksu summad ja sellega seose ka uued liikmemaksude suurused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 655	16 953
Nõuded ja ettemaksed	30 768	17 816
Kokku käibevarad	41 423	34 769
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	223 664	223 664
Kokku põhivarad	223 664	223 664
Kokku varad	265 087	258 433
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 507	4 082
Kokku lühiajalised kohustised	8 507	4 082
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	243 796	243 796
Kokku pikaajalised kohustised	243 796	243 796
Kokku kohustised	252 303	247 878
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	10 555	13 693
Aruandeaasta tulem	2 229	-3 138
Kokku netovara	12 784	10 555
Kokku kohustised ja netovara	265 087	258 433

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 652	26 973
Kokku tulud	8 652	26 973
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-6 423	-28 161
Tööjõukulud	0	-1 950
Kokku kulud	-6 423	-30 111
Põhitegevuse tulem	2 229	-3 138
Aruandeaasta tulem	2 229	-3 138

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 229	-3 138
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 952	-2 307
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 425	-12 689
Kokku rahavood põhitegevusest	-6 298	-18 134
Kokku rahavood	-6 298	-18 134
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 953	35 087
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 298	-18 134
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 655	16 953

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	13 693	13 693
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	13 693	13 693
Aruandeaasta tulem	-3 138	-3 138
31.12.2022	10 555	10 555
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	10 555	10 555
Aruandeaasta tulem	2 229	2 229
31.12.2023	12 784	12 784

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Keemik 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas skeemist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	78	78

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

Aiandusühistu Keemik (registrikood: 80130202) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR TATARTŠUK	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah