

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST

registrikood: 80069796

postiaadress: Ida-Viru maakond, Narva linn, Tallinna mnt 56-32
postisihthnumber: 21005

telefon: +372 3570079

e-posti aadress: igor.semjonov@energia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Täiendav lisa 1	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST kohta on avatud Tartu Maakohtu registriosakonna kinnitatud 10.10.2007.a.

Kaesolev aruanne on koostanud perioodi kohta alates 01.01.2023 kuni 31.12.2023.a.

Tegevuse eesmärgiks on ühistuliikmete garaazide kasumiseks vajalike tingimuste tagamine.

HÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus töö juhivad juhatus poolt valitud esimees. Palka ei maksti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 759	5 640
Nõuded ja ettemaksed	3 535	4 337
Kokku käibevarad	8 294	9 977
Kokku varad	8 294	9 977
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	601	591
Kokku lühiajalised kohustised	601	591
Kokku kohustised	601	591
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 385	8 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 692	601
Kokku omakapital	7 693	9 386
Kokku kohustised ja omakapital	8 294	9 977

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	5 558	6 360
Muud äritulud	202	110
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 452	-5 869
Ärikasum (kahjum)	-1 692	601
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 692	601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 692	601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne 2022.a. on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Kanne Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikme majanduslikke huvi läbi ühiste majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ida-Virumaa, Narva, Kerese 52, ning selle osaks oleva hoone omamisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlasmääratud osale, s.o. garaaziboksides ainukasutust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	3 535	3 535
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 535	3 535
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	4 337	4 337
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 337	4 337

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	601	601
Kokku võlad ja ettemaksed	601	601
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	591	591
Kokku võlad ja ettemaksed	591	591

REVIDENDI ARVAMUS

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (reg.80069796) majandusaastaruanne 2023.a.

Olen revideerinud **HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST** (edaspidi Hooneühistu) 31.detsembril 2023.a.

lõppenud majandusaasta kohta koostanud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab Hooneühistu juhatuse. Minu ülesanne oli anda revisjoni tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen osaliselt väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes asitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtte ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Kinnitan, et majandusaasta aruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab Hooneühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt, samuti ühistu juhtimist ja liikmetele nimekirja pidamise õigust.

Revident

Karpeev Igor

20/05/2024.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2024

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (registrikood: 80069796) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR SEMJONOV	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (80069796) majandusaastaruanne 2023.a

Olen revideerinud HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (edaspidi Hooneühistu) 31.detsembril 2023.a. lõppenud majandusaasta kohta koostanud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab Hooneühistu juhatas. Minu ülesanne oli anda revisjoni tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Revidendi kohustus

Revisjoni eesmärk

Revisjoni tulemused

Kokkuvõte

Revisjoni käigus olen osaliselt väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes asitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtte ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Igor Karpeev (36604173730)

30.06.2024

Revidentide digitaalallkirjad

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (registrikood: 80069796) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR KARPEEV	Revident	30.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 692
Kokku	7 693
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	7 693
Kokku	7 693

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	5558	100.00%	Jah