

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Soosing

registrikood: 11295926

tänava/talu nimi, Ranna tee 6

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5123334

e-posti aadress: soosing@soosing.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Soosing OÜ on ettevõtte, kelle eesmärgiks on pakkuda oma klientidele ehitusmaterjalide projekti- ning jaemüügi teenust.

2023.a. majandusaasta kujunes ettevõttele väljakutsuvaks. 2023.a. läheb ajalukku majanduslanguse ning sisendhindade tõusu aastana. Lisaks vähenes Statistikaandmeti esialgsetel andmetel 2023.a. kohaliku ehitusturu ehitusmaht 7%. Vaatamata sellele õnnestus Soosing OÜ-l säilitada endapoolne müügimaht 2022.a. võrreldes, mis tähendab kahaneva turuga võrreldes oma turuosa mõningast kasvatamist nii ehitusmaterjalide e-kaubanduse kui ka hulgi ning projektimüügi valdkonnas. Samas ettevõtte majandustulemustele avaldasid negatiivset mõju nii karmistunud konkurentsist tulenev suurema surve müügihindadele kui ka sisendhindade ning tööjõukulude kasv.

Ettevõtte majandustulemustele on mõju avaldanud tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik ebakindlus. Ettevõtte äritegevus on hooajaline ning majandustegevus tsükliline.

Soosing OÜ majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamise perioodil ei ole ilmnunud valuutakursside, intressimäärade ja börsikurssidega seonduvaid riske.

2023.a majandusaasta müügituluks kujunes 19 248 049 eurot ja tegevusaasta kasumiks kujunes 80 586 eurot.

Arendus- ja uurimistegevuse väljaminekuid majandusaasta jooksul ei olnud ja 2024.a. ei ole planeeritud.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele makstud tasu oli 12 008 eurot.

Alljärgnevas tabelis on esitatud **peamised majandusnäitajad ja finantssuhtarvud**, millised iseloomustavad ettevõtte majandustegevust aruandeaastal ja sellele eelnenud perioodil.

<u>Arvnäitaja nimetus/aasta</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Müügitulu	19 248 049	19 046 179
Müügitulude kasv (aruandeaasta müügitulu / eelmise aasta müügitulu)-1*100	1,06%	20,07%
Puhaskasum	80 586	364 253
Omakapitali rentaablus (puhaskasum / omakapital)*100	3,88%	18,24%
Käiberentaaalus (puhaskasum / müügitulu)*100	0,42%	1,91%
Varade käibesagedus (müügitulu / koguvara)	4,12	4,27
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)*100	131%	154%
Nõuete käibevälde (nõuded ostjatele * 365) / müügitulu [päevades]	16,22	11,91
Varude käibevälde (varud * 365) / müügitulu [päevades]	43,49	42,40
Tasumisperiood (kohustused tarnijatele * 365) / müügitulu [päevades]	40,47	35,43
Lühiajaline raha ringlus (nõuete käibevälde + varude käibevälde - tasumisperiood) [päevades]	19,24	18,88

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	272 160	185 781	
Nõuded ja ettemaksed	824 367	689 583	2
Varud	2 293 279	2 153 317	3
Kokku käibevarad	3 389 806	3 028 681	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 280 707	1 367 391	5
Kokku põhivarad	1 280 707	1 367 391	
Kokku varad	4 670 513	4 396 072	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	459 103	78 755	7
Võlad ja ettemaksed	2 133 945	1 861 336	8
Kokku lühiajalised kohustised	2 593 048	1 940 091	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	459 102	7
Kokku pikaajalised kohustised	0	459 102	
Kokku kohustised	2 593 048	2 399 193	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 994 067	1 629 814	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 586	364 253	
Kokku omakapital	2 077 465	1 996 879	
Kokku kohustised ja omakapital	4 670 513	4 396 072	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	19 248 049	19 046 179	11
Muud äritulud	17 640	21 504	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 487 570	-16 086 765	
Mitmesugused tegevuskulud	-952 529	-920 254	12
Tööjõukulud	-1 554 447	-1 440 803	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-129 451	-123 686	5
Olulised käibevara allahindlused	-31 000	-78 400	
Muud ärikulud	0	-4	
Ärikasum (kahjum)	110 692	417 771	
Intressikulud	-30 106	-18 518	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 586	399 253	
Tulumaks	0	-35 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 586	364 253	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	110 692	417 771
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	129 451	123 686
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 833	-8 325
Kokku korrigeerimised	123 618	115 361
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-134 784	133 300
Varude muutus	-139 962	-348 722
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	272 609	54 987
Kokku rahavood äritegevusest	232 173	372 697
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-42 767	-110 199
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	5 833	8 900
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 934	-101 299
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-78 754	-77 668
Makstud intressid	-30 106	-18 518
Makstud dividendid	0	-140 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-35 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-108 860	-271 186
Kokku rahavood	86 379	212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	185 781	185 569
Raha ja raha ekvivalentide muutus	86 379	212
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	272 160	185 781

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 556	256	1 769 814	1 772 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)			364 253	364 253
Väljakuulutatud dividendid			-140 000	-140 000
31.12.2022	2 556	256	1 994 067	1 996 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)			80 586	80 586
31.12.2023	2 556	256	2 074 653	2 077 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Soosing OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Vastavalt Eesti finantsaruandluses määratud kategooriatele on tegemist on keskmise suurusega ettevõtja raamatupidamise aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse bilansiaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning maksekaardi teenusepakkuja laekumisel olevat väärtust (raha teel).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Varud

Müügiks ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes soetusmaksumusest ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud aktiivses kasutuses olevaid tootmise, teenuste osutamise või halduse eesmärkidel soetatud varasid maksumusega üle 2500 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-5
Muu inventar	3-5
Hooned	25
Kapitaliseeritud väljaminekud	10

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud iga-aastastest puhaskasumitest, saavutanud ettenähtud suuruse ja tema suurendamine on lõpetatud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 2018. aastast hakkas kehtima seadusemuudatus, mis võimaldab dividendide väljamaksmisele rakendada maksumäära 14/68. Soodasamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetete, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Soosing OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (nt läbi aktsiaosaluse).

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	751 737	751 737	
Ostjatelt laekumata arved	801 737	801 737	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-50 000	-50 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67 984	67 984	4
Ettemaksed	4 646	4 646	
Muud makstud ettemaksed	4 646	4 646	
Kokku nõuded ja ettemaksed	824 367	824 367	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	621 599	621 599	
Ostjatelt laekumata arved	640 599	640 599	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-19 000	-19 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 325	60 325	4
Ettemaksed	7 659	7 659	
Muud makstud ettemaksed	7 659	7 659	
Kokku nõuded ja ettemaksed	689 583	689 583	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	2 293 279	2 153 317
Müügiks ostetud kaubad	2 312 487	2 212 717
Väheliikuvate kaupade allahindlus	-19 208	-45 000
Laovarude hinnamuutusest tingitud allhindlus	0	-14 400
Kokku varud	2 293 279	2 153 317

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		51 723		43 677
Üksikisiku tulumaks		32 113		29 942
Erisoodustuse tulumaks		160		160
Sotsiaalmaks		62 369		56 695
Kohustuslik kogumispension		1 408		1 566
Töötuskindlustusmaksed		4 292		4 025
Ettemaksukonto jääk	67 984		60 325	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67 984	152 065	60 325	136 065

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	378 837	974 317	219 470	75 233	1 647 857
Akumuleeritud kulum	0	-71 144	-140 326	-54 934	-266 404
Jääkmaksumus	378 837	903 173	79 144	20 299	1 381 453
Ostud ja parendused			110 199	0	110 199
Muud ostud ja parendused			110 199	0	110 199
Amortisatsioonikulu	0	-65 694	-47 871	-10 121	-123 686
Müügid (jääkmaksumuses)			-575		-575
31.12.2022					
Soetusmaksumus	378 837	974 317	308 185	75 233	1 736 572
Akumuleeritud kulum	0	-136 838	-167 288	-65 055	-369 181
Jääkmaksumus	378 837	837 479	140 897	10 178	1 367 391
Ostud ja parendused			28 747	14 020	42 767
Muud ostud ja parendused			28 747	14 020	42 767
Amortisatsioonikulu	0	-65 694	-53 668	-10 089	-129 451
31.12.2023					
Soetusmaksumus	378 837	974 317	312 733	45 735	1 711 622
Akumuleeritud kulum	0	-202 532	-196 757	-31 626	-430 915
Jääkmaksumus	378 837	771 785	115 976	14 109	1 280 707

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	5 833	8 900
Transpordivahendid	5 833	8 900
Kokku	5 833	8 900

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	117 410	85 023
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	106 500	91 823

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	459 103	459 103			2,750%+6 kuu euribor	EUR	15.04.2024
Pikaajalised laenud kokku	459 103	459 103					
Laenukohustised kokku	459 103	459 103					
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	537 857	78 755	459 102		2,750%+6 kuu euribor	EUR	15.04.2024
Pikaajalised laenud kokku	537 857	78 755	459 102				
Laenukohustised kokku	537 857	78 755	459 102				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Maa	333 537	333 537

Ehitised	755 345	818 690
Kokku	1 088 882	1 152 227

Investeeringislaen Swedbank AS-lt

Tagatiseks seatud I järjekoha kommertsipant summas 120 000 EUR. Pandi esemeks on kogu Pantija vallasvara, mis kuulub Pantijale pandikande tegemise ajal või mille Pantija omandab pärast pandikande tegemist, välja arvatud kommertsipandiseaduse § 2 lg 3 nimetatud vara. Tagatiseks seatud hüpoteek summas 700 000 EUR.

Investeeringislaenu sõlmiti 28.02.2024.a. laenulepingu pikendus. Laenu intressimäär 2,750%+6 kuu euribor ning tagasimakse lõpptähtajaga 15.04.2029.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 800 910	1 800 910	
Võlad töövõtjatele	124 635	124 635	
Maksuvõlad	152 065	152 065	4
Muud võlad	5 005	5 005	
Muud viitvõlad	5 005	5 005	
Saadud ettemaksed	51 330	51 330	
Muud saadud ettemaksed	51 330	51 330	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 133 945	2 133 945	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 515 302	1 515 302	
Võlad töövõtjatele	131 287	131 287	
Maksuvõlad	136 065	136 065	4
Muud võlad	12 726	12 726	
Muud viitvõlad	12 726	12 726	
Saadud ettemaksed	65 956	65 956	
Muud saadud ettemaksed	65 956	65 956	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 861 336	1 861 336	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 659 722	1 595 253
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	414 931	398 813
Kokku tingimuslikud kohustised	2 074 653	1 994 066

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 192 263	17 858 934
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 038 861	1 186 502
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 231 124	19 045 436
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	16 925	743
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	16 925	743
Kokku müügitulu	19 248 049	19 046 179
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjali müük	19 248 049	19 046 179
Kokku müügitulu	19 248 049	19 046 179

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	117 410	85 023
Mitmesugused bürookulud	0	3 720
Koolituskulud	0	855
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	1 023
Pangateenused	19 199	13 940
Remondi ja hoolduse teenused	204 116	167 116
Tööriistad, töövahendid	49 833	37 475
Kaupluste kulumaterjalid	23 850	21 285
Mootorikütus, mootoriõli	98 265	106 742
Kommunaal- ja sidekulud	101 858	86 716
Reklaamikulud	75 325	25 956
Transpordikulud	60 670	116 504
Varuosade ja remondikulud	45 824	51 485
Majandus- ja korrashoiu kulud	24 327	9 277
Raamatupidamiskulud	14 851	16 622
Kahjum lootusetute nõuete mahakandmisest	2 206	87 712
Muud tegevuskulud	114 795	88 803
Kokku mitmesugused tegevuskulud	952 529	920 254

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 174 084	1 071 531
Sotsiaalmaksud	390 521	353 739
Puhkuseresv	-7 592	11 609
Puhkusereservi sotsiaalmaksud	-2 566	3 924
Kokku tööjõukulud	1 554 447	1 440 803
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	55	49
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	54	48
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 693	0	8 557	0
Kokku müüdnud	6 693	0	8 557	0

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	748	60 882	2 985	43 063
Kokku ostetud	748	60 882	2 985	43 063

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	12 008	11 997

2023.a. nõuetele seotud osapoolte vastu allahindlusi rakendatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2024

Osaühing Soosing (registrikood: 11295926) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO ASER	Juhatuse liige	12.04.2024
FRED SAMS	Juhatuse liige	12.04.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Soosing osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Soosing (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

12.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Soosing (registrikood: 11295926) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	12.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 994 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 586
Kokku	2 074 653
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 074 653
Kokku	2 074 653

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 994 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 586
Kokku	2 074 653

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	12511230	65.00%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	6726817	34.95%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5123334
E-posti aadress	soosing@soosing.ee