

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Wipre OÜ

registrikood: 11341052

tänava/talu nimi, Karja tee 5

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75301

telefon: +372 5058400, +372 6105400

faks: +372 6105411

e-posti aadress: villu.poldmae@clik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 11 Üldhalduskulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ WIPRE on asutatud 22.01.2007.a. Peamine tegevusala on enda omanduses oleva kinnisvara haldamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Puhaskasumimarginaal (%) (puhaskasum/müügitulu*100)	42,7	47,4
Ärikasumimarginaal (%) (ärikasum/müügitulu*100)	42,4	47,4
Omakapitali rentaaalus (%) (puhaskasum/perioodi keskmine omakapital*100)	4,2	5,1
Omakapitali määr (%) (omakapital/koguvara*100)	99,6	99,5
Võlakordaja (%) (kohustused/koguvara*100)	0,4	0,5
Vara käibesageduse kordaja (müügitulu/keskmine vara)	0,1	0,1

Ettevõtet juhivad üheliikmeline juhatus. Juhatusel liikmele tasusid 2023. aastal pole makstud.

2023. aastal investeeriti hoonete ja rajatiste ehitusse 188 tuhat eurot. Masinate ja seadmete soetamiseks kulutati 27 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	364 284	471 895	
Finantsinvesteeringud	300 000	100 000	
Nõuded ja ettemaksed	46 089	41 825	2,3,12
Kokku käibevarad	710 373	613 720	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	3 885 790	3 810 834	4
Materiaalsed põhivarad	59 935	42 044	5
Immateriaalsed põhivarad	0	132	
Kokku põhivarad	3 945 725	3 853 010	
Kokku varad	4 656 098	4 466 730	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	22 146	23 351	7,3,12
Kokku lühiajalised kohustised	22 146	23 351	
Kokku kohustised	22 146	23 351	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000	
Ülekurss	2 543 684	2 543 684	
Kohustuslik reservkapital	2 000	2 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 877 695	1 657 833	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 573	219 862	
Kokku omakapital	4 633 952	4 443 379	
Kokku kohustised ja omakapital	4 656 098	4 466 730	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	445 878	463 710	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-258 509	-241 587	10
Brutokasum (-kahjum)	187 369	222 123	
Üldhalduskulud	-4 195	-5 540	11
Muud äritulud	5 846	3 239	
Ärikasum (kahjum)	189 020	219 822	
Intressitulud	1 553	40	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	190 573	219 862	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 573	219 862	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ WIPRE 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ WIPRE raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardades lähima täiseuroni, väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kohustustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

OÜ WIPRE kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Finantsvara.

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument. Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi deposiite, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all on kajastatud nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed, muud nõuded ja tulevaste perioodide ettemakstus kulud. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäolist laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab kasutusrendi tingimustel rendituna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võeti bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- ehitised ja rajatised 8 - 25 aastat
- tehnosüsteemid ehitistes 8 aastat

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille soetamismaksumus on suurem kui 575 eurot ja kasulik eluiga pikem kui üks aasta. Väheväärtuslikud varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 575 eurot, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 575

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Immaterjaalne põhivara	5

Rendid

Kasutusrent.

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisnormidest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustusteks loetakse laenukohustusi, tarnijatele tasumata arveid, maksuvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2019 saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada seadusest tulenevates piirides madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. 2023 aastal saab madalamat maksumäära rakendada ühele kolmandikult 2021 ja 2022 aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse asumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Wipre kuulub OÜ Wistor konsolideerimisgruppi. Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõttega, sõsarettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 266	4 266
Ostjatelt laekumata arved	23 129	23 129
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 863	-18 863
Nõuded seotud osapoolte vastu	39 122	39 122
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 694	2 694
Ettemaksed	7	7
Tulevaste perioodide kulud	7	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 089	46 089
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 980	4 980
Ostjatelt laekumata arved	23 843	23 843
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 863	-18 863
Nõuded seotud osapoolte vastu	36 838	36 838
Ettemaksed	7	7
Tulevaste perioodide kulud	7	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 825	41 825

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 332		3 717
Ettemaksukonto jääk	2 694		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 694	4 332		3 717

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 689 121	3 688 236	5 377 357
Akumuleeritud kulum		-1 507 343	-1 507 343
Jääkmaksumus	1 689 121	2 180 893	3 870 014
Ostud ja parendused		54 037	54 037
Amortisatsioonikulu		-113 217	-113 217
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 689 121	3 742 273	5 431 394
Akumuleeritud kulum		-1 620 560	-1 620 560
Jääkmaksumus	1 689 121	2 121 713	3 810 834
Ostud ja parendused		187 870	187 870
Amortisatsioonikulu		-112 914	-112 914
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 689 121	3 930 143	5 619 264
Akumuleeritud kulum		-1 733 474	-1 733 474
Jääkmaksumus	1 689 121	2 196 669	3 885 790

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	334 304	332 862
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-4 063	-5 408

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	71 581		71 581
Akumuleeritud kulum	-26 372		-26 372
Jääkmaksumus	45 209		45 209
Ostud ja parendused	3 759		3 759
Amortisatsioonikulu	-6 924		-6 924
31.12.2022			
Soetusmaksumus	75 340		75 340
Akumuleeritud kulum	-33 296		-33 296
Jääkmaksumus	42 044		42 044
Ostud ja parendused	7 210	19 774	26 984
Amortisatsioonikulu	-8 434	-659	-9 093
31.12.2023			
Soetusmaksumus	82 550	19 774	102 324
Akumuleeritud kulum	-41 730	-659	-42 389
Jääkmaksumus	40 820	19 115	59 935

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	334 305	332 862
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	3 885 790	3 810 834
Kokku	3 885 790	3 810 834

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 246	16 246
Võlad seotud osapooltele	1 568	1 568
Maksuvõlad	4 332	4 332
Kokku võlad ja ettemaksed	22 146	22 146
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 744	16 744
Võlad seotud osapooltele	2 890	2 890
Maksuvõlad	3 717	3 717
Kokku võlad ja ettemaksed	23 351	23 351

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 068 268	1 877 695
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	517 067	469 424
Kinnistutele seatud hüpoteek	1 214 321	1 214 321
Kokku tingimuslikud kohustised	3 799 656	3 561 440

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	445 878	463 710
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	445 878	463 710
Kokku müügitulu	445 878	463 710
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	334 305	332 862
Tugiteenuste müük	111 573	130 848
Kokku müügitulu	445 878	463 710

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	25 807	19 454
Müügi eesmärgil ostetud teenused	109 940	101 238
Riiklikud ja kohalikud maksud	754	754
Amortisatsioonikulu	122 008	120 141
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	258 509	241 587

Lisa 11 Üldhalduskulud (eurodes)

	2023	2022
Amortisatsioonikulu	132	132
Muud	417	1 860
Side- ja arvutikulud	3 646	3 548
Kokku üldhalduskulud	4 195	5 540

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Wistor OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	39 122	36 838
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 122	36 838
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 568	2 890
Kokku võlad ja ettemaksed	1 568	2 890

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		422 696		436 873
Kokku müüdnud		422 696		436 873

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 291	41 305	3 776	25 303
Kokku ostetud	3 291	41 305	3 776	25 303

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2024

Wipre OÜ (registrikood: 11341052) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU PÕLDMÄE	Juhatuse liige	04.03.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Wipre OÜ ainuosanikule

Oleme üle vaadanud Wipre OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Wipre OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Strata Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 302

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

04.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Wipre OÜ (registrikood: 11341052) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	04.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 877 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 573
Kokku	2 068 268
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 068 268
Kokku	2 068 268

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 877 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 573
Kokku	2 068 268
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 068 268
Kokku	2 068 268

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	445878	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6105400
Faks	+372 6105411
Mobiiltelefon	+372 5058400
E-posti aadress	villu.poldmae@clik.ee