

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: MJ Ehituse OÜ

registrikood: 12475978

talu nimi: Marguse

küla: Kedre küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90812

telefon: +372 56203150

e-posti aadress: konsaolavi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2023.aastal jätkas ettevõtte elamute ja mitteiluhoonete ehitust. Käibe numbriks saavutati 2023.aastal 182 141eurot. 2023. aastal oli töötajaid 1, kelle palgafond oli 28 285 eurot. 2024 eesmärk on tulla veel aktiivsemalt turule ja seeläbi ennast nähtavamaks teha.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 063	4 050
Nõuded ja ettemaksed	9 483	8 459
Kokku käibevarad	10 546	12 509
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	98 556	77 518
Kokku põhivarad	98 556	77 518
Kokku varad	109 102	90 027
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	29 487	28 638
Võlad ja ettemaksed	7 546	6 670
Kokku lühiajalised kohustised	37 033	35 308
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	37 288	21 738
Kokku pikaajalised kohustised	37 288	21 738
Kokku kohustised	74 321	57 046
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 481	38 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 800	-8 355
Kokku omakapital	34 781	32 981
Kokku kohustised ja omakapital	109 102	90 027

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	182 141	147 497
Muud äritulud	0	2 529
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-85 456	-40 054
Mitmesugused tegevuskulud	-41 453	-64 180
Tööjõukulud	-28 285	-33 158
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 312	-19 520
Muud ärikulud	-120	0
Ärikasum (kahjum)	4 515	-6 886
Intressikulud	-2 715	-1 469
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 800	-8 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 800	-8 355

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed - 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil. Materiaalne ja immateriaalne põhivara eemaldatakse bilansist nende müümise hetkel või kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ MJ Ehituse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 567		3 423
Üksikisiku tulumaks		225		248
Sotsiaalmaks		728		516
Töötuskindlustusmaksed		37		37
Ettemaksukonto jääk	0		365	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 557	365	4 224

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	90 967	2 068	93 035	93 035
Akumuleeritud kulum	-28 659	-1 149	-29 808	-29 808
Jääkmaksumus	62 308	919	63 227	63 227
Ostud ja parendused	29 166	8 200	37 366	37 366
Muud ostud ja parendused	29 166	8 200	37 366	37 366
Amortisatsioonikulu	-13 429	-1 646	-15 075	-15 075
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-8 000		-8 000	-8 000
31.12.2022				
Soetusmaksumus	112 133	10 268	122 401	122 401
Akumuleeritud kulum	-42 088	-2 795	-44 883	-44 883
Jääkmaksumus	70 045	7 473	77 518	77 518
Ostud ja parendused	43 350		43 350	43 350
Muud ostud ja parendused	43 350		43 350	43 350
Amortisatsioonikulu	-17 943	199	-17 744	-17 744
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 500	-2 068	-4 568	-4 568
31.12.2023				
Soetusmaksumus	152 983	8 200	161 183	161 183
Akumuleeritud kulum	-60 031	-2 596	-62 627	-62 627
Jääkmaksumus	92 952	5 604	98 556	98 556

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	2 529
Transpordivahendid	0	2 529
Kokku	0	2 529

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	898	898
Võlad töövõtjatele	2 310	2 310
Maksuvõlad	3 557	3 557
Muud võlad	781	781
Muud viitvõlad	781	781
Saadud ettemaksed		0
Muud saadud ettemaksed		0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 546	7 546
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	681	681
Võlad töövõtjatele	1 230	1 230
Maksuvõlad	4 224	4 224
Muud võlad	379	379
Muud viitvõlad	379	379
Saadud ettemaksed	156	156
Muud saadud ettemaksed	156	156
Kokku võlad ja ettemaksed	6 670	6 670

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	2 529
Kokku muud äritulud	0	2 529

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	27 941	24 507
Müügi eesmärgil ostetud teenused	57 515	15 534
Transpordikulud	0	13
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	85 456	40 054

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	182	815
Kütus	182	815
Mitmesugused bürookulud	108	108
Lähetuskulud	103	56
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	48
Muud	41 060	63 153
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 453	64 180

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	20 023	24 415
Sotsiaalmaksud	8 102	8 550
Muud	160	193
Kokku tööjõukulud	28 285	33 158
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	2 088	8 540

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2024

MJ Ehituse OÜ (registrikood: 12475978) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI KONSA	Juhatuse liige	15.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 800
Kokku	32 281
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 281
Kokku	32 281

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 800
Kokku	32 281
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 281
Kokku	32 281

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	182141	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56203150
E-posti aadress	konsaolavi@gmail.com