

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Sapling Capital

registrikood: 10201202

tänavanimi: A. H. Tammsaare tee

majanimi: 47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

telefon: +372 6542133

faks: +372 6542133

e-posti aadress: aare@sapling.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Laenunõuded	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Sapling Capital on asutatud 1997. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on rahaliste vahendite paigutamine erinevatesse investeerimisobjektidesse. Tulu teenitakse ka kinnisvararendist ning vähesel määral ka mitmesuguste kaupade müügist.

Ettevõtte aruandeaasta müügi käive oli 28 563 (2022: 51 933) eurot ning puhaskasum 25 466 (2022: 35 460) eurot.

Aruandeaastal sai ettevõttes palgatulu kaks (2022: kaks) juhatuse liiget, kellele arvestati palgakulu koos maksudega kokku 21 191 (2022: 21 001) eurot.

2024. aastal plaanitakse jätkata sarnaselt eelmisele - otsida investeerimiseks uusi finantseerimisobjekte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 872	7 837	
Nõuded ja ettemaksed	211 474	74 706	
Nõuded ostjate vastu	12 300	13 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	249	200	
Laenunõuded	196 990	58 988	4
Ettemaksed	1 935	2 018	
Kokku varud	0	1 430	
Müügiks ostetud kaubad	0	1 430	
Kokku käibevarad	238 346	83 973	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	83 618	53 258	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	83 618	53 258	2
Finantsinvesteeringud	88 430	88 430	3
Nõuded ja ettemaksed	47 739	66 805	
Laenunõuded	47 739	66 805	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 190 000	1 190 000	5
Materiaalsed põhivarad	95 952	109 600	6
Kokku põhivarad	1 505 739	1 508 093	
Kokku varad	1 744 085	1 592 066	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	232 600	85 698	7
Võlad ja ettemaksed	21 670	29 891	
Võlad tarnijatele	3 087	3 116	
Võlad töövõtjatele	2 676	2 534	
Maksuvõlad	6 892	7 441	
Muud võlad	7 615	15 400	
Muud saadud ettemaksed	1 400	1 400	
Kokku lühiajalised kohustised	254 270	115 589	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	50 481	62 609	7
Kokku pikaajalised kohustised	50 481	62 609	
Kokku kohustised	304 751	178 198	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	41 550	41 550	
Kohustuslik reservkapital	4 154	4 154	

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 368 164	1 332 704	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 466	35 460	
Kokku omakapital	1 439 334	1 413 868	
Kokku kohustised ja omakapital	1 744 085	1 592 066	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	28 563	51 933	8
Muud äritulud	15 000	58 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 857	-4 443	
Mitmesugused tegevuskulud	-66 733	-73 568	9
Tööjõukulud	-21 191	-21 001	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 648	-16 810	6
Muud ärikulud	0	-19 442	
Ärikasum (kahjum)	-59 866	-25 331	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	72 360	48 822	2
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	14 731	
Intressitulud	34 130	3 758	
Intressikulud	-21 158	-6 520	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 466	35 460	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 466	35 460	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sapling Capital OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamises seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud ja rahandusministri poolt kinnitatud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Sapling Capital OÜ väikeettevõtjaks.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Bilansi koostamisel on lähtutud detailselt alaliigendustega bilansiskeemist.

Kasumiaruande koostamisel on võetud aluseks kasumiaruande skeem nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused). Seetõttu kajastatakse lühiajalisi nõudeid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse pikaajalisi laenuvõtteid ja sidusettevõtjate osasid. Ettevõtte poolt antavaid laene kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglaselt väärtustatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Investeeringut sidusettevõtjatesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt võetakse investeering arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtja omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Kõik nõuded on hinnatud eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bilansis kajastatakse varud nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse sõltumatu eksperdi poolt igal bilansipäeval ümber lähtudes turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurot. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel väheväärtusliku inventarina kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	7-20 aastat
muu inventar	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustise vähendamisenä. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi

tingimustel renditud varad amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispiirangutest. Kui ei ole piisavalt kindel, et ettevõtte omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Soodusmäär (14/86) saab rakendada regulaarselt välja makstavatele dividendidele seaduses sätestatud korras. Füüsilistele isikutele sh ka mitteresidentidele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Sapling Capital OÜ osanikud ja osanike lähedased sugulased koos neile kuuluvate ettevõtetega ning sidusettevõttjad.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10035318	Tuleleek AS	Eesti	toitlustus	25	25
12540730	MSF Invest OÜ	Eesti	kinnisvara arendus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
Tuleleek AS	51 432	-42 000	72 360	81 792
MSF Invest OÜ	1 826	0	0	1 826
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	53 258	-42 000	72 360	83 618

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	63 430	63 430
Soetamine	25 000	25 000
31.12.2022	88 430	88 430
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	88 430	88 430
31.12.2023	88 430	88 430

OÜ Sapling Capital omab väiksemaid osalusi (vahemikus 3,7% kuni 12,48% osakapitalist) kolmes ettevõttes.

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenud ettevõtetele	211 806	190 004	21 802	0	5-12%	EUR
Laenud eraisikutele	28 475	2 538	25 937	0	5-8%	EUR
Intressinõuded	4 448	4 448	0	0		
Laenunõuded	244 729	196 990	47 739	0		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Laenud ettevõtetele	68 676	30 346	38 330	0	5-12%	EUR
Laenud eraisikutele	31 051	2 576	2 538	25 937	5-8%	EUR
Intressinõuded	26 066	26 066	0	0		
Laenunõuded	125 793	58 988	40 868	25 937		

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	1 132 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	58 000
31.12.2022	1 190 000
31.12.2023	1 190 000

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	27 136	48 547
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-7 246	-16 158

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	137 088	6 756	143 844	7 690	151 534
Akumuleeritud kulum	-36 716	-5 218	-41 934	0	-41 934
Jääkmaksumus	100 372	1 538	101 910	7 690	109 600
Amortisatsioonikulu	-12 867	-781	-13 648	0	-13 648
31.12.2023					
Soetusmaksumus	137 088	6 756	143 844	7 690	151 534
Akumuleeritud kulum	-49 583	-5 999	-55 582	0	-55 582
Jääkmaksumus	87 505	757	88 262	7 690	95 952

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	69 000	69 000			5%	11
Ettevõtelt saadud laenud	150 000	150 000			7,7%	
Muud krediitdivõlad	1 118	1 118				
Lühiajalised laenud kokku	220 118	220 118				
Kapitalirendikohustised kokku	62 963	12 482	50 481			
Laenukohustised kokku	283 081	232 600	50 481			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	49 000	49 000			5%	11
Ettevõtelt saadud laenud	25 000	25 000			7,7%	
Lühiajalised laenud kokku	74 000	74 000				
Kapitalirendikohustised kokku	74 307	11 698	62 609			
Laenukohustised kokku	148 307	85 698	62 609			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 563	51 933
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 563	51 933
Kokku müügitulu	28 563	51 933
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu kauba müük	1 427	3 386
Enda eluruumide rendileandmine	27 136	48 547
Kokku müügitulu	28 563	51 933

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-4 310	-4 285
Mitmesugused bürookulud	-6 126	-4 394
Kinnisvarainvesteeringutega seotud kulud	-15 910	-16 158
Transpordivahenditega seotud kulud	-21 107	-30 885
Mitmesugused ostetud teenused	-7 570	-13 772
Muud	-11 710	-4 074
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-66 733	-73 568

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-15 838	-15 696
Sotsiaalmaksud	-5 353	-5 305
Kokku tööjõukulud	-21 191	-21 001
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 000	49 000
Kokku laenukohustised	69 000	49 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 725	2 449
Kokku võlad ja ettemaksed	4 725	2 449

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	135 000	30 300	116 300	49 000	3 338
Kokku laenukohustised	135 000	30 300	116 300	49 000	3 338
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 000	30 300	10 300	69 000	3 277
Kokku laenukohustised	49 000	30 300	10 300	69 000	3 277

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	15 838	15 696

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2024

OÜ Sapling Capital (registrikood: 10201202) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE VÕSU	Juhatuse liige	28.05.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 368 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 466
Kokku	1 393 630
Katmine	
Kokku	1 393 630

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27136	95.00%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1427	5.00%	Ei