

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aktsiaselts ESPAK Viljandi

registrikood: 10276200

tänava/talu nimi, Reinu tee 35

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71020

telefon: +372 4336635

faks: +372 4336260

e-posti aadress: viljandi@espak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 11 Kapitalirent	18
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Laenukohustised	19
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Võlad tarnijatele	20
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 17 Aktsiakapital	20
Lisa 18 Müügitulu	20
Lisa 19 Muud äritulud	21
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 22 Tööjõukulud	22
Lisa 23 Muud ärikulud	23
Lisa 24 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	23
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 26 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Espak Viljandi asutati 1991. aastal ja on 100% eestimaisel kapitalil põhinev ettevõtte.

Peamised tegevusvaldkonnad

Põhitegevusalaks oli ettevõtte asutamisel, lõppenud majandusaastal ja on planeeritud ka järgnevatiks aastateks ehitusmaterjalide müük, lainepapist pakendite tootmine ja müük ning ehitustööriistade rent

2023. aastal moodustas ESPAK Viljandi AS müügitulu 12 milj.eurot.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

ESPAK Viljandi AS puhaskasumiks kujunes 97,78 tuh.eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2022	2023
1. Müügitulu (tuh.eur)	12843,86	11997,75
2. Müügi kasv %	7,92	-6,59
3. Ärikasumimäär %	5,44	3,76
4. Puhaskasum (tuh.eur)	676,38	97,78
5. Kasumi kasv %	-33,70	-85,55
6. Puhasrentaablus	5,27	0,82
7. Lühiajal.kohustuste kattekordaja	1,83	2,62
8. ROA %	7,71	1,21
9. ROE %	10,43	1,48
10.Brutokasumimäär %	20,48	19,89

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$
- Ärikasumimäär (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2023 - \text{puhaskasum } 2022) / \text{puhaskasum } 2022 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$
- Brutokasumimäär = $(\text{müügitulu} - \text{kaubad, toore...}) / \text{müügitulu} * 100$

Äritegevuse tsüklilisus

Kuna ehitustegevus sõltub palju ilmastikust ja on hooajaline siis ka Espak Viljandi käive ehitusmaterjalide kaupluses on kõikuv aastaaegade järgi. Kevade- ja suvehooajal on põhiline käive tunduvalt suurem kui sügis-talve hooajal.

2023. aasta tulemust mõjutas üha suurenenud tarbijate ebakindlus, hindade kasv energiasektoris jne. Lisaks ka sõja jätkumine Ukrainas ja euroopa keskpanga poolne kiire intresside tõus on suurendanud majanduse langust, mis kõige rohkem avaldus ehitus ja kinnisvara sektoris. Sellest tulenevalt on tarbijate poolne nõudluse järsk jahenemine ja sellega kaasnev müügi vähenemine ja kasumlikuse kahanemine.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng, sealhulgas konkurentsi tihenemine, inflatsiooni mõju 2023.aastal ja üldine ehitusturu langus on firma aruandeaasta majandustulemustele mõju avaldanud.

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Ettevõtte jätkuvalt panustab praegu ja tulevikus, et olla võimalikult keskkonnasäästlik ja jätkusuutlik oma tegevustes.

Investeeringud 2023.a.

2023.a. investeeriti materiaalsesse põhivarasse 157 tuh euro väärtuses.

2024.a. planeeritakse investeeringuid jätkata vastavalt ettevõtte strateegiale.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutusega seonduvad riskid

2023. aasta majandustehingud tehti kõik eurodes ja ei tekkinud valuutakursi muutuste mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamise perioodil pole ilmenenud intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid risike.

Finansinvesteeringutega seotud riskid

Finansinvesteeringutega seotud riskid on otseselt seotud maailma ja eesti majanduse käekäiguga. Riskid on hajutatud selliselt, et investeeringud on jagatud erinevate varaklasside vahel - fondiosakud, võlakirjad ja aktsiad, kinnisvara, mis aitavad vältida suuremaid kõikumisi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	839 654	272 149	2
Finantsinvesteeringud	0	570 450	3
Nõuded ja ettemaksed	549 158	605 676	4
Varud	2 194 744	2 269 513	6
Kokku käibevarad	3 583 556	3 717 788	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 216 985	1 629 827	8
Nõuded ja ettemaksed	0	60 000	4
Kinnisvarainvesteeringud	256 427	149 535	9
Materiaalsed põhivarad	3 005 872	3 210 058	10
Kokku põhivarad	4 479 284	5 049 420	
Kokku varad	8 062 840	8 767 208	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	75 307	554 984	13
Võlad ja ettemaksed	1 292 771	1 483 350	14
Eraldised	0	24 000	
Kokku lühiajalised kohustised	1 368 078	2 062 334	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	109 457	193 345	13
Eraldised	0	24 000	
Kokku pikaajalised kohustised	109 457	217 345	
Kokku kohustised	1 477 535	2 279 679	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	70 016	70 016	17
Kohustuslik reservkapital	7 002	7 002	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 410 511	5 734 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 776	676 383	
Kokku omakapital	6 585 305	6 487 529	
Kokku kohustised ja omakapital	8 062 840	8 767 208	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	11 997 754	12 843 855	18
Muud äritulud	92 083	15 502	19
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	188 200	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 759 438	-10 213 188	20
Mitmesugused tegevuskulud	-495 233	-374 438	21
Tööjõukulud	-1 234 424	-1 270 545	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-328 530	-278 074	
Olulised käibevara allahindlused	0	-9 296	
Muud ärikulud	-8 982	-15 323	23
Ärikasum (kahjum)	451 430	698 493	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-342 468	-5 871	24
Muud finantstulud ja -kulud	-11 186	-4 842	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 776	687 780	
Tulumaks	0	-11 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 776	676 383	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	451 430	698 493
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	328 530	278 074
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-9 083	-4 787
Muud korrigeerimised	-69 610	0
Kokku korrigeerimised	249 837	273 287
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	57 518	64 920
Varude muutus	74 769	-316 164
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-190 579	-336 508
Laekunud intressid	6 966	4 817
Makstud intressid	-18 152	-9 659
Kokku rahavood äritegevusest	631 789	379 186
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-290 422	-297 667
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	89 891	8 083
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-17 000	-850 001
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	564 000	303 313
Antud laenud	-1 000	0
Antud laenude tagasimaksed	60 000	0
Laekunud intressid	62 367	132 960
Laekunud dividendid	31 445	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	40 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	499 281	-663 312
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-502 156	510 737
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-61 409	-84 213
Makstud dividendid	0	-70 016
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-11 397
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-563 565	345 111
Kokku rahavood	567 505	60 985
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	272 149	211 164
Raha ja raha ekvivalentide muutus	567 505	60 985
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	839 654	272 149

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	70 016	7 002	5 804 144	5 881 162
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	70 016	7 002	5 804 144	5 881 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)			676 383	676 383
Väljakuulutatud dividendid			-70 016	-70 016
31.12.2022	70 016	7 002	6 410 511	6 487 529
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	70 016	7 002	6 410 511	6 487 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)			97 776	97 776
31.12.2023	70 016	7 002	6 508 287	6 585 305

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

ESPAK Viljandi AS 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse Standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kui vara kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes nimi- ehk nominaalväärtuses. Raha on ettevõtte pangaarvetel ja kassas.

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult fikseeritud Euroopa Keskpanga (EKP) valuutakursid. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse lühiajalistena kui finantsinvesteeringud (aktsiad, võlakirjad, fondiosakud jm) realiseeritakse tõenäoliselt lähema 12 kuu jooksul. Finantsinvesteeringud (aktsiad, võlakirjad, fondiosakud jm), mida ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastusajaga väärtipaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, kajastatakse pikaajalistena.

Finantsinvesteeringud kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Juhul kui finantsinstrumentide õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav (nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende usaldusväärseks hindamiseks), kajastatakse finantsinvesteeringud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjate tasumata arved.

Ostjate tasumata arved on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on iga nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on vara, mida hoitakse ja toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ning materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmise või teenuste osutamisel.

Varud võetakse raamatupidamises arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja soetamisega

seotud otsestest veokuludest. Varude soetusmaksumus kantakse kulusse tulu ja kulu vastavuse põhimõttel, s.t. perioodil, mil kajastatakse varude realiseerimisest saadud tulu.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse ettevõtte enda majandustegevuses pikema aja jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 500 eurost ühiku kohta. Lähtudes olulisuse printsiibist, ei kapitaliseerita põhivarana väheväärtuslikke varasid, isegi juhul, kui nende kasutusega ületab ühte aastat. Seega, varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheväärtuslikuks varaks ja kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud), otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Maa võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses. Kuna maa kuulub piiramata kasutusega põhivara hulka, siis maad ei amortiseerita.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui on tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamises. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodi kuluna.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, s.t. et igal aastal kantakse kulusse üks ja sama summa. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igale bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar	3-10 aastat
Rendipõhivara	3-5 aastat
Hooned ja rajatised	kuni 50 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel

renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on müüjalt ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressi-ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse pritsiibist lähtudes.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassades	5 923	6 180
Arvelduskontod	433 731	265 969
Tähtajalised hoiused	400 000	0
Kokku raha	839 654	272 149

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Võlakirjad	Muud	
31.12.2021	202 013	13 382	215 395
Müük müügihinnas või lunastamine	-40 000		-40 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 013		-2 013
Muud	410 450	-13 382	397 068
31.12.2022	570 450	0	570 450
Kajastatud õiglases väärtuses	570 450		570 450
Müük müügihinnas või lunastamine	-564 000		-564 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-6 450		-6 450
31.12.2023	0	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	521 320	521 320		
Ostjatelt laekumata arved	521 320	521 320		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 601	8 601		
Laenunõuded	13 500	13 500		
Muud nõuded	587	587		
Ettemaksed	5 150	5 150		
Kokku nõuded ja ettemaksed	549 158	549 158		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	584 304	584 304		
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 000		60 000	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 473	3 473		
Muud nõuded	12 500	12 500		
Ettemaksed	5 399	5 399		
Kokku nõuded ja ettemaksed	665 676	605 676	60 000	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	521 320	584 304
EL sisesed ettevõtted	947	13 446
Eesti ettevõtted	520 373	570 858
Kokku nõuded ostjate vastu	521 320	584 304

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	157 130	162 082
Tooraine ja materjal	157 130	162 082
Müügiks ostetud kaubad	1 946 530	2 056 246
Müügiks ostetud kaubad	1 946 530	2 056 246
Ettemaksed varude eest	91 084	51 185
Ettemaksed varude eest	91 084	51 185
Kokku varud	2 194 744	2 269 513

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		49 660		66 259
Üksikisiku tulumaks		15 121		17 537
Erisoodustuse tulumaks		167		167
Sotsiaalmaks		27 516		32 089
Kohustuslik kogumispension		736		1 071
Töötuskindlustusmaksed		1 861		1 904
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				3
Ettemaksukonto jääk	8 601		3 473	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 601	95 061	3 473	119 030

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2021	625 584	124 073	767 368		1 517 025
Soetamine	950 001				950 001
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 037		-300 275		-303 312
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-81 804	2 870	-56 643	-1 242	-136 819
Muud			-410 450	13 382	-397 068
31.12.2022	1 490 744	126 943	0	12 140	1 629 827
Kajastatud õiglasest väärtuses	540 743	126 943	0	12 140	679 826
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	950 001				950 001
					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2022	1 490 744	126 943	0	12 140	1 629 827
Soetamine			17 000		17 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-463 055	28 493	3 420	1 301	-429 841
31.12.2023	1 027 689	155 436	20 420	13 441	1 216 986
Kajastatud õiglasest väärtuses	516 079	155 436	20 420	13 441	705 376
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	511 610				511 610

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021			
Soetusmaksumus	107 210		107 210
Jääkmaksumus	107 210		107 210
Ostud ja parendused		42 325	42 325
31.12.2022			
Soetusmaksumus	107 210	42 325	149 535
Jääkmaksumus	107 210	42 325	149 535
Ostud ja parendused		187 700	187 700
Müügid	-26 500	-54 308	-80 808
31.12.2023			
Soetusmaksumus	80 710	175 717	256 427
Jääkmaksumus	80 710	175 717	256 427

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	89 891	0

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021									
Soetusmaksumus	567 886	2 028 188	305 474	29 670	379 500	714 644	531 634	396 682	4 239 034
Akumuleeritud kulum		-472 372	-170 844	-20 217	-275 640	-466 701	-275 751		-1 214 824
Jääkmaksumus	567 886	1 555 816	134 630	9 453	103 860	247 943	255 883	396 682	3 024 210
Ostud ja parendused	36 210		103 903	2 647	47 800	154 350	83 101	193 557	467 218
Amortisatsioonikulu		-114 633	-38 750	-4 924	-39 860	-83 534	-79 907		-278 074
Allahindlused väärtuse languse tõttu							-10		-10
Müügid (jääkmaksumuses)			-3 127			-3 127	-159		-3 286
Ümberliigitamised	294 489	141 914	65 065			65 065		-501 468	0
31.12.2022									
Soetusmaksumus	898 585	2 170 102	444 617	24 415	427 300	896 332	592 040	88 771	4 645 830
Akumuleeritud kulum		-587 005	-182 896	-17 239	-315 500	-515 635	-333 132		-1 435 772
Jääkmaksumus	898 585	1 583 097	261 721	7 176	111 800	380 697	258 908	88 771	3 210 058
Ostud ja parendused	1 850	58 000		38 456	15 548	54 004	43 188		157 042
Amortisatsioonikulu		-129 545	-53 414	-9 416	-42 338	-105 168	-93 817		-328 530
Ümberliigitamised								-32 698	-32 698
31.12.2023									
Soetusmaksumus	900 435	2 228 102	444 617	61 886	441 710	948 213	631 925	56 073	4 764 748
Akumuleeritud kulum		-716 550	-236 310	-25 670	-356 700	-618 680	-423 646		-1 758 876
Jääkmaksumus	900 435	1 511 552	208 307	36 216	85 010	329 533	208 279	56 073	3 005 872

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	7 833
Transpordivahendid	0	7 833
Muud materiaalsed põhivarad	0	250
Kokku	0	8 083

javascript:void(0);

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	184 764	75 307	109 457	1,5-1,87+euribor	Eur	2027
Kapitalirendikohustised kokku	184 764	75 307	109 457			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	246 173	52 828	193 345	1,5-1,7+euribor	Eur	2027
Kapitalirendikohustised kokku	246 173	52 828	193 345			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	235 619	296 770
Kokku	235 619	296 770

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	19 767	4 926
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	10 192	4 993
1-5 aasta jooksul	22 604	4 212

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	184 764	75 307	109 457					11
Laenukohustised kokku	184 764	75 307	109 457					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	502 156	502 156			1,55%+Euribor	Euro	Dets.2023	
Lühiajalised laenud kokku	502 156	502 156						
Kapitalirendikohustised kokku	246 173	52 828	193 345					
Laenukohustised kokku	748 329	554 984	193 345					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	24 706	24 706
Ehitised	472 947	558 790
Kokku	497 653	583 496

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 019 345	1 019 345
Võlad töövõtjatele	128 873	128 873
Maksuvõlad	95 061	95 061
Muud võlad	31 771	31 771
Saadud ettemaksed	17 721	17 721
Kokku võlad ja ettemaksed	1 292 771	1 292 771

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 185 347	1 185 347
Võlad töövõtjatele	130 439	130 439
Maksuvõlad	119 030	119 030
Muud võlad	31 445	31 445
Saadud ettemaksed	17 089	17 089
Kokku võlad ja ettemaksed	1 483 350	1 483 350

Lisa 15 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlgnevus Eesti tarnijatele	288 579	341 729
Võlgnevus seotud osapoolale	672 904	781 510
Võlgnevus EL'i tarnijatele	57 862	62 108
Kokku võlad tarnijatele	1 019 345	1 185 347

Lisa 16 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Palgavõlg	53 036	55 269
Puhkusetasu kohustus	75 837	75 170
Kokku võlad töövõtjatele	128 873	130 439

Lisa 17 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	70 016	70 016
Aktsiate arv (tk)	70 016	70 016
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 18 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	16 720	77 483
Soome	142 217	188 163
Eesti	11 832 586	12 558 053
Saksamaa	6 231	0
Rootsi	0	20 156
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 997 754	12 843 855
Kokku müügitulu	11 997 754	12 843 855
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide jm müügid	10 490 142	11 092 674
Lainepapist toodete müük	1 507 612	1 751 181
Kokku müügitulu	11 997 754	12 843 855

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	4 797
Taastuenergia toetus	18 184	6 539
Saadud kindl.hüvitised	6 139	0
Saadud tulu kinnisvara invest.	9 083	0
Eraldised	48 000	0
Muud	10 677	4 166
Kokku muud äritulud	92 083	15 502

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Varude allahindlus ja mahakandmine	4 273	6 856
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 482 421	10 008 622
Transpordikulud	45 286	108 901
Üür ja rent	48 978	50 409
Masinate ja seadmete varuosad, remont ja hooldus	30 300	38 400
Müügi eesmärgil ostetud kaubad ja teenused	148 180	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 759 438	10 213 188

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	15 730	16 120
Energia	121 260	116 284
Elektrienergia	30 310	24 299
Soojusenergia	32 310	28 499
Kütus	58 640	63 486
Lähetuskulud	14 365	4 490
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 777	6 765
Valvekulud, turvaseadmed	4 002	2 874
Kindlustuskulud	16 938	11 572
Reklaam, turundus	6 151	8 745
IT kulud	52 395	16 974
Ruumide hooldus- ja rem.kulud	35 840	33 215
Remondikulud tehnikale	21 490	11 402
Pangateenused (s.h.kaardimaksete TT)	23 947	24 916
Muud kulutused autodele (liising,komp.-d)	25 168	20 602
Konsult.kulud,koolitus,jur. teenus,auditoriteenus	19 250	10 774
Tervisekulude komp.-n	6 908	4 692
Tööriided. isikukaitsevah.-d jms	11 980	5 847
Telefon, internet	5 407	4 974
Väheväärtuslik põhivara	7 368	7 304
Kontoritarbed	5 129	5 056
Ajalehed, ajakirjad jms	996	722
Muud	91 132	61 110
Kokku mitmesugused tegevuskulud	495 233	374 438

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	929 215	967 027
Sotsiaalmaksud	305 209	303 518
Kokku tööjõukulud	1 234 424	1 270 545
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	50	50
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	45	43
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	8 982	15 323
Kokku muud ärikulud	8 982	15 323

Lisa 24 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	2 110	24 608
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	0	2 870
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	93 813	-33 349
PlusPlus Capitali allahindlus	-338 474	0
PoweUp Fuel Cellsi allahindlus	-99 917	0
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-342 468	-5 871

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulud	6 966	4 817
Intressikulud	-18 152	-9 659
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-11 186	-4 842

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 832	16 694	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 832	16 694	
Võlad ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	672 904	781 510	15
Kokku võlad ja ettemaksed	672 904	781 510	
PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	60 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	60 000	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	60 000	60 000	4 800	
Kokku antud laenud	60 000	60 000	4 800	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	60 000	-60 000	0	1 871	
Kokku antud laenud	60 000	-60 000	0	1 871	

MÜÜDUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	67 419	30 799
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 337	3 476
Kokku müüdnud	70 756	34 275

OSTETUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	29 868	31 046
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 142 113	3 478 853
Kokku ostetud	3 171 981	3 509 899

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	64 542	90 334

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2024

Aktsiaselts ESPAK Viljandi (registrikood: 10276200) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO RIITMURU	Juhatuse liige	27.03.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ESPAK Viljandi aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ESPAK Viljandi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus

võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnapuu

Vandeaudiitori number 399

Audius AB osaühing

Audiiorettevõtja tegevusloa number 101

J. Köleri tn 5-3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

27.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ESPAK Viljandi (registrikood: 10276200) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	27.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 410 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 776
Kokku	6 508 287
Jaotamine	
Kokku	6 508 287

Kasum jätta jaotamatta

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	10490142	87.43%	Jah
Lainepaberi ja -papi ning paber- ja papptaara tootmine	17211	1507612	12.57%	Ei