

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: 3D Infra OÜ

registrikood: 12192813

tänavaga nimi ja maja number: Tallinna mnt 3b

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79515

telefon: +372 5032521

e-posti aadress: aavo@3dinfra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Laenunõuded	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kasutusrent	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Intressitulud	15
Lisa 19 Intressikulud	15
Lisa 20 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

3D Infra OÜ tegutseb alates 2011. aasta lõpust. Ettevõtte peamiseks tegevuseks 2023. aastal oli elamute ehitus ja muud ehitustööd (EMTAK`i kood 41201 ja 43999).

2023. aasta müügi käive oli 401 415 eurot (2022. aasta 758 400 eurot).

Arengu- ja uurimisväljaminekud

3D Infra OÜ-l ei olnud aastal 2023 märkimisväärsed arengu- ja uurimisväljaminekuid. Sama prognoosime ka aastaks 2024.

Investeeringis- ja finantseerimispoliitika

3D Infra OÜ investeeris põhivarasse 2023. aastal 9 210 eurot. 2022. aastal 15 900 eurot.

Töötajate, tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete tasud ja soodustused

3D Infra OÜ-s töötas aastal 2023. aasta keskmiselt 4 töötajat. Töötajate palgakulu (sotsiaalmaksudeta) oli 33 652 eurot (sh. tegevjuhtide tasud) (2022. aastal töötas keskmiselt 5 töötajat ja palgakulu oli 67 489 eurot). Juhatusse kuulus 1 liiget, kellele juhatuse liikme tasu ei makstud. Juhatus liikmele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Juhatus eliige

Aavo Bollverk

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 333	121 773	
Nõuded ja ettemaksed	171 013	162 282	2
Varud	38 427	50 693	4
Kokku käibevarad	212 773	334 748	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	102 000	115 000	6
Materiaalsed põhivarad	20 007	113 843	7
Kokku põhivarad	122 007	228 843	
Kokku varad	334 780	563 591	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	226 635	113 827	8
Võlad ja ettemaksed	13 791	69 243	10
Kokku lühiajalised kohustised	240 426	183 070	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	40 207	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	40 207	
Kokku kohustised	240 426	223 277	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	12
Kohustuslik reservkapital	251	251	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 555	488 646	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-245 960	-151 091	
Kokku omakapital	94 354	340 314	
Kokku kohustised ja omakapital	334 780	563 591	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	401 415	1 165 650	13
Muud äritulud	115 036	101 286	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-588 359	-1 039 187	
Mitmesugused tegevuskulud	-107 315	-215 624	
Tööjõukulud	-47 015	-90 416	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 979	-61 418	7
Muud ärikulud	-1 015	-9 436	17
Ärikasum (kahjum)	-247 232	-149 145	
Intressitulud	3 394	2 749	18
Intressikulud	-2 122	-4 695	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-245 960	-151 091	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-245 960	-151 091	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

3D Infra OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Juhul, kui vara valmistamine toimub pikema perioodi jooksul ning seda finantseeritakse laenuga, tohib otseselt varaobjekti valmistamisega seotud laenukasutuse kulutusi kapitaliseerida antud objekti soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-7

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järelteenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärest.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 1. jaanuarist 2019 regulaarselt makstavatele dividendidele rakendub madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%. Tulumaks kuulub kinnipidamisele nii residendist kui ka mitteresidendist füüsilisele isikule tehtud dividendi väljamaksetelt. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

3D Infra OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	22 136	22 136	
Ostjatelt laekumata arved	22 136	22 136	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 858	9 858	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 432	1 432	3
Laenunõuded	127 130	127 130	5
Muud nõuded	10 457	10 457	
Intressinõuded	10 457	10 457	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	171 013	171 013	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	25 808	25 808	
Ostjatelt laekumata arved	25 808	25 808	
Laenunõuded	127 130	127 130	5
Muud nõuded	7 064	7 064	
Intressinõuded	7 064	7 064	20
Ettemaksed	2 280	2 280	
Tulevaste perioodide kulud	233	233	
Muud makstud ettemaksed	2 047	2 047	
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 282	162 282	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	180	236
Käibemaks	1 432	0	4 855
Üksikisiku tulumaks	0	710	892
Sotsiaalmaks	0	2 421	2 498
Kohustuslik kogumispension	0	18	12
Töötuskindlustusmaksed	0	128	158
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 432	3 457	8 651

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Lõpetamata toodang	38 427	50 693
Kokku varud	38 427	50 693

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Seotud osapoole ettevõtja	85 000	85 000	3%	EUR	Nõudmisel	20
Antud laen ettevõtjale	42 130	42 130	2%	EUR	Nõudmisel	
Laenunõuded	127 130	127 130				
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Seotud osapoole ettevõtja	85 000	85 000	3%	EUR	Nõudmisel	20
Antud laen ettevõtjale	42 130	42 130	2%	EUR	Nõudmisel	
Laenunõuded	127 130	127 130				

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	121 460	72 373	193 833
Akumuleeritud kulum	0	-14 472	-14 472
Jääkmaksumus	121 460	57 901	179 361
Müügid	-23 074	-56 092	-79 166
Amortisatsioonikulu	0	-1 809	-1 809
Allahindluste tühistamised	16 614	0	16 614
31.12.2022			
Soetusmaksumus	115 000	0	115 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	115 000	0	115 000
Müügid	-13 000	0	-13 000
31.12.2023			
Soetusmaksumus	102 000	0	102 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	102 000	0	102 000

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	109 414	62 509

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	325 563	325 563
Akumuleeritud kulum	-159 411	-159 411
Jääkmaksumus	166 152	166 152
Ostud ja parendused	15 900	15 900
Amortisatsioonikulu	-59 609	-59 609
Müügid (jääkmaksumuses)	-8 600	-8 600
31.12.2022		
Soetusmaksumus	258 747	258 747
Akumuleeritud kulum	-144 904	-144 904
Jääkmaksumus	113 843	113 843
Ostud ja parendused	9 210	9 210
Amortisatsioonikulu	-19 979	-19 979
Müügid (jääkmaksumuses)	-83 067	-83 067
31.12.2023		
Soetusmaksumus	53 952	53 952
Akumuleeritud kulum	-33 945	-33 945
Jääkmaksumus	20 007	20 007

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	152 950	64 750
Transpordivahendid	152 950	64 750
Kokku	152 950	64 750

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omanikuga seotud ettevõtja	56 500	56 500			2%	EUR	Nõudmisel	20
Osanik	170 135	170 135			0%	EUR	Nõudmisel	20
Lühiajalised laenud kokku	226 635	226 635						
Laenukohustised kokku	226 635	226 635						

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omanikuga seotud ettevõtja	56 500	56 500			2%	EUR	Nõudmisel	20
Osanik	24 800	24 800			0%	EUR	Nõudmisel	20
Lühiajalised laenud kokku	81 300	81 300						
Kapitalirendikohustised kokku	72 734	32 527	40 207					
Laenukohustised kokku	154 034	113 827	40 207					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	0	91 983
Kokku	0	91 983

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

--

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Citadele Leasing Eesti filiaal SIA	13 132	13 132	0	3-kuu euribor+marginaal 0%	EUR	dets 2023
Swedbank Liising AS	59 602	19 395	40 207	Euro 6 kuu EURIBOR+2,39%	EUR	30.12.2025
Kapitalirendikohustised kokku	72 734	32 527	40 207			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	0	91 983
Kokku	0	91 983

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 624	4 624	
Võlad töövõtjatele	1 930	1 930	
Maksuvõlad	3 457	3 457	3
Muud võlad	3 780	3 780	
Intressivõlad	3 780	3 780	20
Kokku võlad ja ettemaksed	13 791	13 791	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	54 201	54 201	
Võlad töövõtjatele	2 200	2 200	
Võlad seotud osapooltele	1 542	1 542	20
Maksuvõlad	8 651	8 651	3
Muud võlad	2 649	2 649	
Intressivõlad	2 649	2 649	20
Kokku võlad ja ettemaksed	69 243	69 243	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	73 276	270 044
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	18 319	67 511
Kokku tingimuslikud kohustised	91 595	337 555

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 508	2 508
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	401 415	1 165 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	401 415	1 165 650
Kokku müügitulu	401 415	1 165 650
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitstegevus	173 915	672 652
Transporditeenus	0	65 748
Elamute ehitus	227 500	427 250
Kokku müügitulu	401 415	1 165 650

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	43 744	45 322
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	66 433	55 964
Muud	4 859	0
Kokku muud äritulud	115 036	101 286

Lisa 15 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	-16 814	-30 696

Kasutusrendi tingimustel renditakse bürooruume, laoruume ja transpordivahendeid.

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-33 652	-67 489
Sotsiaalmaksud	-13 363	-22 927
Kokku tööjõukulud	-47 015	-90 416
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	5

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum kinnisvarainvesteeringu allahindlusest		
Muud	-1 015	-9 436
Kokku muud ärikulud	-1 015	-9 436

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu laenudelt	3 393	2 749
Muud intressitulud	1	0
Kokku intressitulud	3 394	2 749

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-1 130	-2 803
Intressikulu kapitalirendilt	-992	-1 892
Kokku intressikulud	-2 122	-4 695

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 227	86 677	5
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 858	0	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 085	86 677	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	226 635	81 300	8
Kokku laenukohustised	226 635	81 300	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 780	4 192	10
Kokku võlad ja ettemaksed	3 780	4 192	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	85 000	0	85 000	1 677	
Kokku antud laenud	0	85 000	0	85 000	1 677	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 000	0	0	85 000	2 550	
Kokku antud laenud	85 000	0	0	85 000	2 550	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 300	436 982	433 982	81 300	1 157	
Kokku laenukohustised	78 300	436 982	433 982	81 300	1 157	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 300	474 400	329 065	226 635	1 130	
Kokku laenukohustised	81 300	474 400	329 065	226 635	1 130	

MÜÜDUD	2023		2022
	Kaubad	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	758
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 382	0	0
Kokku müüdnud	37 382	0	758

OSTETUD	2023		2022
	Kaubad	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 033	3 549
Kokku ostetud	0	7 033	3 549

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	17 505	16 631

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2024

3D Infra OÜ (registrikood: 12192813) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO BOLLVERK	Juhatuse liige	17.06.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-245 960
Kokku	91 595
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 595
Kokku	91 595

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-245 960
Kokku	91 595
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 595
Kokku	91 595

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	227500	56.67%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	173915	43.33%	Ei