

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Wild Cabins OÜ

**registrikood:** 16207476

**tänava/talu nimi,** Viru väljak 2  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10111

**e-posti aadress:** harrykanistik1@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Wild Cabins OÜ on loodud 15.04.2021. Osaühingu majandusaasta pikkuseks on 12 kuud.

Majandusaasta algab jaanuaris ja lõpeb detsembris. Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks on lühiajalise majutusteenuste pakumine (EMTAK koodiga 55202).

Juhatusel liikmetasu ei ole makstud.

Osaühingu müügitulu 2023 aastal oli 6 579 EUR.

Aasta 2021 suvel disainiti ja ehitati puhkemaja prototüüp. Prototüüp sai kiirelt välja müüdud ja tagasiside oli positiivne.

Alates 2021 detsembrist on sisse seatud tootmine aadressil Suur-Sõjamäe 13.

Ettevõtte juhatus on teadlik, et ettevõtte omakapital ei vasta Äriseadustiku nõuetele.

Omakapital loodetakse korda saada 2024. aasta kasumi arvelt või järgneva 5 aasta kasumi arvelt.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023      | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Varad                                        |                 |                |
| Käibevarad                                   |                 |                |
| Raha                                         | 105             | 303            |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 158           | 3 303          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>9 263</b>    | <b>3 606</b>   |
| Põhivarad                                    |                 |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 342 364         | 147 388        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>342 364</b>  | <b>147 388</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>351 627</b>  | <b>150 994</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                 |                |
| Kohustised                                   |                 |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                 |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 63 673          | 11 879         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>63 673</b>   | <b>11 879</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                 |                |
| Laenukohustised                              | 391 716         | 146 251        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>391 716</b>  | <b>146 251</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>455 389</b>  | <b>158 130</b> |
| Omakapital                                   |                 |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000           | 3 000          |
| Muud reservid                                | 8 400           | 8 400          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -18 536         | -374           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -96 626         | -18 162        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-103 762</b> | <b>-7 136</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>351 627</b>  | <b>150 994</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 6 579          | 3 500          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -26 570        | -2 956         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -21 951        | -12 762        |
| Tööjõukulud                                 | -29 424        | -168           |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -16 597        | -2 558         |
| Muud ärikulud                               | -257           | -293           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-88 220</b> | <b>-15 237</b> |
| Intressikulud                               | -8 406         | -2 925         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-96 626</b> | <b>-18 162</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-96 626</b> | <b>-18 162</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Wild Cabins OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise seaduse kohaselt on Wild Cabins OÜ finantsnäitajate järgi väikeettevõtja ning 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes vastavatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Sealhulgas vara valmistamisega seoses töötajatele makstud palk ja palgamaksud.

Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt ja kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised:

- Muu materiaalne põhivara 15-33%
- Muud masinad ja seadmed 20%

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2023          | 2022       |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|
| Palgakulu                                       | 21 992        | 0          |
| Sotsiaalmaksud                                  | 7 432         | 168        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>29 424</b> | <b>168</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 3             | 0          |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |            |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3             | 0          |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|
| Aruandekohustustlase emaaettevõtja nimetus                     | Mikaels OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaaettevõtja on registreeritud | Eesti      |

## Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023    | 31.12.2022   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |               |              |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 11 331        | 2 924        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 392         | 3 340        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>17 723</b> | <b>6 264</b> |

| PIKAAJALISED                 | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Laenukohustised              |                |                |
| Emaettevõtja                 | 391 716        | 146 251        |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>391 716</b> | <b>146 251</b> |

| LAENUKOHUSTISED              | 31.12.2021     | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022     | Perioodi arvestatud intress |
|------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                 | 28 302         | 117 949        | 0                           | 146 251        | 2 925                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>28 302</b>  | <b>117 949</b> | <b>0</b>                    | <b>146 251</b> | <b>2 925</b>                |
|                              |                |                |                             |                |                             |
| LAENUKOHUSTISED              | 31.12.2022     | Saadud laenud  | Perioodi arvestatud intress |                |                             |
| Emaettevõtja                 | 146 251        | 245 465        | 8 406                       |                |                             |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>146 251</b> | <b>245 465</b> | <b>8 406</b>                |                |                             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

**Wild Cabins OÜ (registrikood: 16207476) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                        |                    |                      |
|------------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi     | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RIKARD MIKAEL RELANDER | Juhatuse liige     | 20.06.2024           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023      |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -18 536         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -96 626         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-115 162</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Puhkemaja  | 55202      | 6579            | 100.00%     | Jah            |