

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: FinCorpore OÜ

registrikood: 16306847

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Raua tn 59

postisihthnumber: 10126

e-posti aadress: fincorpore@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Laenuõuded	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

FinCorpore OÜ on asutatud 06.september 2021.a. Äriühingupõhitegevuseks ärialane nõustamine. Ühing ei saanud aruandeperioodil müügitulu . Majandustegevusega jätkatakse ka 2024.aastal kohandudes vastavalt turutingimustele.

Peamised finantsarvud		
Aruandeperiood	31.12.2023	31.12.2022
Müügitulu/ eurodes/	0	59638
Ärikasum	0	57117
Ärikasumi määr/ ärikasum/müügitulu*100	0	96
Puhaskasum	2179	61084
Puhasrentaablus %=puhaskasum/müügitulu*100	0	99
Töökapital=käibevara- lühiajalised kohustised	34460	33497
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja/ kordades = käibevara / lühiajaliste kohustistega	0.00	30.00
Kapitali struktuur suhtarvud Võlakordaja = kohustised /passiva kokku	0	0
Jääkosalususe kordaja = jääkosalus / passiva kokku	1	1

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	326	5 118	2
Nõuded ja ettemaksed	34 134	28 379	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 234	1 379	
Laenunõuded	32 900	27 000	3
Kokku käibevarad	34 460	33 497	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	27 803	26 587	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 803	1 587	
Laenunõuded	25 000	25 000	3
Kokku põhivarad	27 803	26 587	
Kokku varad	62 263	60 084	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 084	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 179	60 084	
Kokku omakapital	62 263	60 084	
Kokku kohustised ja omakapital	62 263	60 084	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	0	59 638	5
Mitmesugused tegevuskulud	-427	-2 521	
Ärikasum (kahjum)	-427	57 117	
Intressitulud	2 606	2 967	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 179	60 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 179	60 084	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FinCorpore OÜ on koostanud (01.01.2023-31.12.2023) 2023 raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse § 17 Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamisstandard, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditele.

Vastavalt raamatupidamise seaduse § 15 lõikele 2¹ võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Ettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja RTJ 15 toodud asjakohastest lisadest.

Äriühing kasutab Raamatupidamise seaduse Lisa 2 toodud kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eestis kehtivas vääringus(euro), täpsusega üks euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hindamisaluseid ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamise ajaks muudetud.

Finantsvarad

Finantsvarad (sh. finantsinvesteeringud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastab ettevõtte kõiki finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja selle lähendeid kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute kajastamisel raamatupidamises lähtutakse korrigeeritud soetusmaksumusest.

Äriühing loeb finantsvaraks: raha, börsiaktiivid, võlakirjad, antud otselaenu ja investeeringud teistesse ettevõtetesse.

Igal aruandeperioodi lõpus hinnatakse varade väärtus üle, kui ilmevad finantsvara väärtuse langus. Siis hinnatakse vara alla. Finantsvara väärtuse võimaliku languse hindamisel võetakse arvesse kogu aruande koostamise ajaks teadaolev informatsioon, sh ka pärast aruandekuupäeva teatavaks saanud asjaolusid, mis võivad finantsvara väärtust mõjutada.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ning muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdis-väärtusest. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, hinnatakse juhtkonna otsusel individuaalse ülevaatuse käigus lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt Eesti maksuseadustele ei ole ettevõtte võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu nende vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb jaotatud kasumilt arvestatud tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta avaldatakse lisades.

Dividendi väljamaksemisega või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustise ja kuluna dividendide või muude omakapitali vähendavate väljamaksete väljakuulutamise hetkel. Tulumaksu kajastatakse tulumaksu kuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui kasumi jaotamine välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi kasumist see on välja kuulutatud või millal see tegelikult välja makstakse.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutusi, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad toodavad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigis kehtivatest maksuseadustest.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena

- osaühingu omanikku,
- eelmainitud isiku lähedased pereliikmed ning eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole ettevõtte juhatuse hinnangul toimunud selliseid aruandekuupäeva järgseid sündmusi, mis nõuaksid raamatupidamise aastaaruandes kajastamist või selles toodud näitajate korrigeerimist. Samuti puuduvad sellised asjaolusid, mis võiksid avaldada negatiivset mõju ettevõtte jätkuvalle tegutsemisele või ettevõtte netovara, finantsseisundi ja majandustulemuste õiglasele kajastamisele.

Ettevõtte tegevuse jätkuvuse hindamiseks on arvesse võetud kogu teadaolevat informatsiooni kuni aastaaruande koostamise kuupäevani.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	326	5 118
Kokku raha	326	5 118

Raha ja selle lähendeid kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke.

Lisa 3 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Lühiajalised laenud seotud osapooltega juriidiliste isikutele	34 134	34 134		5	euro	31.12.2024
Pikaajalised laenud seotud osapooltega	27 803	0	27 803	5	euro	31.12.2025
Laenunõuded	61 937	34 134	27 803			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Lühiajalised laenud seotud osapooltega juriidiliste isikutele	28 379	28 379		5	euro	31.12.2023
Pikaajalised laenud seotud osapooltega	26 587	0	26 587	8	euro	31.12.2025
Laenunõuded	54 966	28 379	26 587			

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	49 810	48 067
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	12 453	12 017
Kokku tingimuslikud kohustised	62 263	60 084

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	0	59 638
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	59 638
Kokku müügitulu	0	59 638
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	0	59 638
Kokku müügitulu	0	59 638

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	84 966	30 000	54 966		
Kokku antud laenud	0	84 966	30 000	54 966	3	
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 966	60 540	53 569	61 937	5	3
Kokku antud laenud	54 966	60 540	53 569	61 937	5	

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	

SAADUD GARANTIID/TAGATISED	

Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole ettevõtte juhi hinnangul toimunud selliseid aruandekuupäeva järgseid sündmusi, mis nõuaksid raamatupidamise aastaaruandes kajastamist või selles toodud näitajate korrigeerimist. Samuti puuduvad sellised asjaolusid, mis võiksid avaldada negatiivset mõju ettevõtte jätkuvale tegutsemisele või ettevõtte netovara, finantsseisundi ja majandustulemuste õiglasele kajastamisele.

Ettevõtte tegevuse jätkuvuse hindamiseks on arvesse võetud kogu teadaolevat informatsiooni kuni aastaaruande koostamise kuupäevani.

2024 aasta maikuus FinCorpore OÜ ainuomaniku poolt tehti osakapitali sissemaks 2500 eurot ühingu arvelduskontole (OÜ asutati 06.09.2021 sissemaks etegemata).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2024

FinCorpore OÜ (registrikood: 16306847) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGON ORAV	Juhatuse liige	26.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 179
Kokku	62 263
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 179
Kokku	62 263
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000