

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AS Kaupmees Grupp

registrikood: 16472356

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Sepise tn 7

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6811150

faks: +372 6811151

e-posti aadress: kaupmees@kaupmees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 9 Aktsiakapital	19
Lisa 10 Müügitulu	19
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 12 Tööjõukulud	19
Lisa 13 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditiitori aruanne	23



TEGEVUSARUANNE 2023

KAUPMEES GRUPP

Tegevusaruanne

AS Kaupmees Grupp (edaspidi „Kaupmees Grupp“) on asutatud 2022. aastal jagunemise käigus aktsiaseltsist ärinimega Aktsiaselts Kaupmees & KO. Aktsiaselts Kaupmees & KO, kui jagunev ühing, andis eraldumise käigus osa oma varast omandavale ühingule AS Kaupmees Grupp.

Kaupmees Grupi põhitegevuseks on osaluste haldamine tütarettevõtetes, pakkudes tütarettevõtetele samaaegselt juhtimisteenust ja muid grupis sünergiat loovaid teenuseid (näiteks finantsjuhtimine ja raamatupidamine, IT-teenused, personalijuhtimine, jätkusuutlikkus jne).

Grupi Baltikumi struktuur on alljärgnev:

AS Kaupmees Grupp		
AS Kaupmees & Ko	100 % tütarettevõte	Eesti
AS Kaupmees Investeeringud	100 % tütarettevõte	Eesti
AS Tridens	96 % tütarettevõte	Eesti
Tridensi Kuressaare Kaubalao OÜ*	96 % tütarettevõte	Eesti
Tridens LV SIA*	96 % tütarettevõte	Läti
Tridens LT UAB*	96 % tütarettevõte	Leedu
Karisma Food OÜ	100 % tütarettevõte	Eesti
Vegelog OÜ	100 % tütarettevõte	Eesti
Jahelogistika OÜ	100 % tütarettevõte	Eesti
Vitamiinikuller OÜ	100 % tütarettevõte	Eesti

* osalus läbi Tridens AS-i

Kaupmees Grupi konsolideeritud käive 2023. aastal oli 191,7 miljonit eurot (2022: 180,3 miljonit) ja põhiturgudeks Eesti, Läti ja Leedu. Kuna Kaupmees Grupp kuulub omakorda Soome kontserni OY Transmeri Group AB, siis kasutab ettevõtte raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 5 kirjeldatud võimalust ja konsolideeritud aruanne koostatakse OY Transmeri Group AB tasemel.

Personal

2023. aastal oli Kaupmees Grupi keskmine töötajate arv 19 (2022: 18), töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega 1218 tuhat eurot (2022: 722 tuhat), sh juhatuse ja nõukogu liikmete tasu koos sotsiaalmaksudega 376 tuhat eurot (2022: 184 tuhat). Juhatuse liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

Investeeringud

Kaupmees Grupi investeeringud põhivarasse 2023. aastal olid 461 tuhat eurot (2022: 158 tuhat). Aruandeaasta suurimad investeeringud olid seotud kogu grupi ettevõtete kokkukolimisega ühele büroopinnale.

Toetame Ukrainat

Jätakuvalt toetab Kaupmees erinevate tegevustega Venemaa agressiooni ja sissetungi vastu võitlevat Ukrainat. Aastal 2023 annetati erinevate projektide toetusena Kaupmees & KO ja Kaupmees Grupi emafirma poolt kokku 138 000 eurot. 2023. aastal valisime toetatavaid projekte ja projektipartnerid suure teadlikkuse ja tähelepanuga, et abi jõuaks alati kindlasti abivajajateni.

Peamised finantsnäitajad

Suhtarvud ja nende valemid	2023	2022
Kohustuste ja omakapitali suhe (kordades) = kohustused / omakapital	0,04	0,01
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused	1,65	0,71
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100	9,3%	20,3%
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100	9,6%	20,5%

Tütarettevõtted



AS Kaupmees & Ko on toidu- ja esmatarbekaupu müüv hulgimüügifirma, mis asutati 1992. aastal. Kaupmehe klientideks on erinevad HoReCa valdkonnas tegutsevad ettevõtted (restoranid, hotellid, kohvikud, baarid, erinevad päevarestoranid ja rahvusköögid), samuti ka koolid-lasteaiad, haiglad ning jaekaubandus. Lisaks eKaupmehe kaudu tehtavatele kaupade kohaleveoga tellimusmüükidele teenindab ettevõtte oma kliente seitsmest kaupluslaost, mis paiknevad üle Eesti suuremates maakonnakeskustes



AS Tridens on asutatud kui kaubanduskorporatiiv 1988. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on alkoholsete jookide ning toidukaupade import ja hulgimüük Eesti Vabariigis ja eksport teistesse Balti riikidesse.

Tridensi alamkontserni struktuur on alljärgnev:

AS Tridens

Tridensi Kuressaare Kaubalao OÜ	100 % tütarettevõtte	Eesti alkoholsete jookide hulgimüük
Tridens LV SIA	100 % tütarettevõtte	Läti alkoholsete jookide hulgimüük
Tridens LT UAB	100 % tütarettevõtte	Leedu alkoholsete jookide hulgimüük

Tridensi alamkontserni suurimad kliendid on juhtivad jaeketid, tanklad ning hulgimüügi sektoris tegutsevad kauplused. Suurimad kaubamärgid portfellis on Hartwall Original Long Drink, Jägermeister, Red Bull, Tupla, Mynton ja Salt Switch.



Karisma Food OÜ on 2012. aastal asutatud toidukaupade hulgimüügile spetsialiseerunud ettevõtte, peamiseks tegevusalaks on HoReCa sektori varustamine toidukaupadega. Karisma Food eesmärgiks on pakkuda võimalikult laia sortimendiga kaubavalikut ja kvaliteetset ning paindlikku teenust, mis tagab lõpptarbija rahulolu.



VegeLog OÜ on 2012. aastal asutatud puu- ja köögivilja hulgimüügile spetsialiseerunud ettevõtte. Ettevõtte peamiseks tegevuspõhimõteteks on kuluefektiivne kaubakäitlemine, kauba ja teenuse kvaliteet. Tehakse koostööd enamike suuremate Eesti puu- ja köögivilja kasvatajatega, samuti on valikus erinevate väiketootjate toodang ja hooajaliselt eelistatakse Eestimaist toodangut. Välisriikides on pikaajalised koostööpartnerid ning vastavalt hooajale imporditakse võimalikult palju tooteid otse päritoluriikidest, tagamaks värsket kaupa.

JAHELOGISTIKA

Jahelogistika OÜ on 2013. aastal asutatud jahutatud toidukaupade logistikale spetsialiseerunud ettevõtte, mis teenindab peamiselt samasse gruppi kuuluvaid ettevõtteid.



AS Kaupmees Investeeringud põhitegevuseks on kinnisvara haldamine. Ettevõttele kuuluvad kaubanduspindadega kinnistud kuues Eesti linnas – Tallinnas (2), Tartus, Narvas, Pärnus, Jõhvis ja Rakveres. Lisaks omab Kaupmees Investeeringud kolme korteriomandit büroohoones, mis on samuti kaetud pikaajaliste rendilepingutega.

Jätkusuutlikkus

Kaupmees Grupi ettevõtete tasemel on jätkusuutlikkuse teemale teadlikult tähelepanu pööratud juba aastaid. Jätkusuutlikkuse töörühm on kaardistanud juba varasemalt ellu viidud algatused, määratud on Kaupmees Grupi jätkusuutlikkuse eesmärgid ning ka tegevuskava nende eesmärkide saavutamiseks. Grupi jätkusuutlikkuse eesmärgid võtavad arvesse nii ÜRO ülemaailmseid säästva arengu kui ka emattevõtte vastavaid eesmärke.

Meie jätkusuutlikkuse eesmärgid kuuluvad koos valitud valdkondadega kolme kategooriasse:

3

HEA TERVIS JA HEAOLU



Jätkusuutlik ja tervislik töökeskkond; kohalike kogukondade toetamine; eetilised äritavad; haigustega seotud kulude vähendamine ühiskonnas.

9

TÖÖSTUS, INNOVATSIOON JA TARISTU



Vastutustundlik tarneahel; ärisüsteemide digiteerimine.

13

KLIIMAMEETMED



Taastuenergia kasutamine; kliimaneutraalsed jahutus-süsteemid; süsteemide energiatõhususe parandamine; süsiniku jalajälje vähendamine.

Alljärgnevalt on välja toodud kolme kategooria tegevussuunad ning ka 2023. aastal ellu viidud sammud.

3

HEA TERVIS JA HEAOLU

Kaupmees Grupi juhtkonnale ja omanikele on ülioluline töötajate ohutus, nende tervis ja areng ning eetilistele põhiväärtustele tuginev töökeskkond. Uuendusena rakendatakse grupi töötajatele 2023. aastast tervisekindlustuse kasutamise võimalust ning korraldatakse vaksineerimisi töötajatele ja nende perekonnaliikmetele. Alustatud on ka ühiskonnas üha aktuaalsemalt käsitlemist leidva vaimse tervise teema tutvustamisega ettevõttes. Ettevõtete juhtidele on korraldatud vastav koolitus ning töötajatele jagatakse teavet vaimse tervise eest hoolitsemiseks. Tööriskide ennetamiseks auditeeritakse igal aastal töökeskkonda, riskianalüüsi ja tööohutusjuhendeid. Toetatakse töötajate hariduse omandamist ning pakutakse praktikakohti. Samuti jätkatakse töötajate sportlike tegevuste toetamist.



9

TÖÖSTUS, INNOVATSIOON JA TARISTU

Jätkuvad tegevused protsesside ja süsteemide digiteerimiseks ning Kaupmees Grupi ettevõtete vahelisest senisest tihedamast koostööst tekkiva sünergia ja keskkonnahoiu kavandamiseks ja elluviimiseks. Digiteerimine parandab ettevõtete kogu väärtusahelas nii majanduslikku efektiivsust kui ka keskkonnamõju alates tarnijate kauba kohaletoimetamisest kuni lõpliku jaotuseni kliendile. Lisaks suuremahulise tarneahela vastutustundlikumaks muutmisele, kolis 2023. aasta lõpul Kaupmees oma kontori ümber Ülemiste linnaku Tominga hoonesse, mis on tuntud LEED Kuld sertifikaadi poolest, mis tähistab jätkusuutliku arenduse kõrgeimat standardit.



13

KLIIMAMEETMED

Kliimameetmete kategooria eesmärk on vähendada ettevõtete energiatarbimist, parandades energiatõhusust, suurendades oma energiatootmist ning ostes ainult taastuvatest allikatest pärit energiat. 2023. aastal ehitas grupi kinnisvarahaldusega tegelev ettevõtte Kaupmees Investeeringud AS päikesepargid lisaks varasemale Kivilinna omale ka Pärnu, Tartu ja Kadaka kaupluslaos katusele. Investeeringute tulemusena katab tütarettvõtte Kaupmees & KO vähemalt 10% energiavajadusest omatoodetud taastuenergiaga. Lisaks optimeeritakse jooksvalt valgustuslahendusi ja vähendatakse selle tulemusena elektritarbimist.

Järkjärgult vahetatakse tütarettvõtte Kaupmees & KO kauplusladudes välja freoonil töötanud külmutussüsteemid keskkonnale ohutute CO₂ jahutussüsteemide vastu. 2023. aastal võttis uudse jahutussüsteemi koos kaasaegsete külmitriinide ja külmajaamaga kasutusele Kaupmehe kauplusladu Tartus. Alustatud on külmasüsteemide uuendamist ka Kivilinna kaupluslaos Tallinnas. Kaasaegsetest jahutussüsteemidest vabanevat jääksoojust kasutatakse omakorda Kaupmehe hoonete kütmiseks, ventilatsiooni käitamiseks ja tarbevee soojendamiseks. Selliselt optimeeritakse energiaringluse abiga ettevõtte kulused ja vähendatakse keskkonnavalajälge.



Eesmärgid aastaks 2024

2024. aastal on Kaupmees Grupi eesmärk edasi areneda ja laieneda, leides selleks kas päris uusi või olemasolevatega haakuvaid kasumlikke tegevusvaldkondi ja kasvatada sünergiaid.

Samuti jätkab Kaupmees Grupp panustamist ühiskonda, toetades erinevate projektide kaudu näiteks toidukultuuri arengut Eestis, toetades Ukrainat ning panustades oma ettevõtte töötajatesse. Kaupmees Grupp on nii ettevõtteks kui kontsernina pidevalt arenev, kasvav ja vastutustundlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 676 963	176 295	2,13
Kokku käibevarad	1 676 963	176 295	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	53 755 722	48 218 063	4
Materiaalsed põhivarad	556 551	161 975	5
Immateriaalsed põhivarad	1 666 573	1 968 851	6
Kokku põhivarad	55 978 846	50 348 889	
Kokku varad	57 655 809	50 525 184	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 019 072	249 921	7,13
Kokku lühiajalised kohustised	1 019 072	249 921	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 268 146	198 931	13
Võlad ja ettemaksed	0	43 540	7
Kokku pikaajalised kohustised	1 268 146	242 471	
Kokku kohustised	2 287 218	492 392	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 116	25 116	9
Ülekurss	34 079 595	34 079 595	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 928 081	5 672 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 335 799	10 256 020	
Kokku omakapital	55 368 591	50 032 792	
Kokku kohustised ja omakapital	57 655 809	50 525 184	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	01.04.2022 - 31.12.2022	Lisa nr
Müügitulu	2 483 912	848 397	10
Muud äritulud	5 000	6 318	5
Mitmesugused tegevuskulud	-1 188 542	-86 169	11
Tööjõukulud	-1 217 943	-721 616	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-272 419	-204 455	5,6
Muud ärikulud	0	-1 001	
Ärikasum (kahjum)	-189 992	-158 526	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	5 537 659	10 421 625	4
Intressikulud	-11 868	-7 301	13
Muud finantstulud ja -kulud	0	222	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 335 799	10 256 020	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 335 799	10 256 020	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kaupmees Grupp tegevus on osaluste haldamine tütarettevõtetes, pakkudes tütarettevõtetele samaaegselt juhtimise ja üldhaldusega seotud teenuseid (finantsjuhtimine, tarkvarateenused, raamatupidamine, personalihaldus jne).

AS-i Kaupmees Grupp emaettevõtjaks on Soomes registreeritud äriühing OY Transmeri Group AB.

AS-i Kaupmees Grupp 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Kaupmees Grupp ei koosta konsolideeritud majandusaasta aastaaruannet raamatupidamise seaduse § 29 lõikes 5 kirjeldatud põhjusel ning kajastab oma konsolideerimata aruannetes tütarettevõtteid kapitaliosaluse meetodil. Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostajaks on Soomes registreeritud OY Transmeri Group AB.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, s.t. äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ning äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustiste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõtte on olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimivad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglase väärtuse ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Omandatud osaluse soetusmaksumusel on kasutatud RTJ 11 § 88 toodud valikuvõimalust kajastada omandatud osalus soetusmaksumuses mitte omandatud netovara bilansilises väärtuses. Sama põhimõtet on kasutatud kapitaliosaluse meetodil kajastuva investeringu soetusmaksumuse määramisel tehingus vähemusosalusega.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algelt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustiste ja tingimuslike kohustiste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortiseerimisega; omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeinguobjekti kahjumis ületab investeeinguobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeingu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeingust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeinguobjekti kohustisi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalist omandatud ettevõtte varades ja kohustistes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Tütarettevõtete aktsiad ja osad“ või „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“. Osalist omandatud tütar-ning sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavalt ridadel „Kasum (kahjum) tütarettevõtjalt“ ning „Kasum (kahjum) sidusettevõtjalt“. Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. emaettevõtte kontseptsiooni.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta.

Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus bilansis selle soetusmaksumuses finantsinvesteeingu osana tütarettevõtjasse. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse amortisatsiooni periood on 10 aastat.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjookulusid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Muu immateriaalne põhivara

Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 10 aastat. Kulutused litsentside soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutustehnika	3
Transpordivahendid	5
Muu materiaalne põhivara	3-10
Firmaväärtus	10
Muu immateriaalne põhivara	3-10

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kasutusrendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansi kuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldise seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik

piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Muud äritulud“.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Eestis on välja makstud netodividendidele maksumäär 20/80.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Bilansis ei kajastata tingimusliku maksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena maksmisel, on esitatud lisades.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

AS Kaupmees Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 663 904	1 663 904	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 850	1 850	3
Muud nõuded	127	127	
Ettemaksed	11 082	11 082	
Tulevaste perioodide kulud	11 082	11 082	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 676 963	1 676 963	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	166 664	166 664	13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 850	1 850	3
Muud nõuded	630	630	
Ettemaksed	7 151	7 151	
Kokku nõuded ja ettemaksed	176 295	176 295	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	50 148	0	20 060
Üksikisiku tulumaks	0	30 893	0	20 855
Erisoodustuse tulumaks	0	1 995	0	1 006
Sotsiaalmaks	0	55 520	0	38 126
Kohustuslik kogumispension	0	2 237	0	1 809
Töötuskindlustusmaksed	0	2 369	0	1 989
Ettemaksukonto jääk	1 850		1 850	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 850	143 162	1 850	83 845

Maksuvõlad koosnevad deklareeritud ja deklareerimata maksuvõlgadest.

Deklareerimata maksuvõlad on arvestatud töötasudelt, mis on väljamakstud 2024. aasta jaanuaris.

31.12.2023 deklareeritud maksuvõlg 92 271 eurot (31.12.2022 53 259 eurot).

31.12.2023 deklareerimata maksuvõlg 50 891 eurot (31.12.2022 30 586 eurot).

Informatsioon maksuvõlgade kohta on toodud ka lisas 7 ning ettemaksu kohta lisas 2.

Lisa 4 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10347466	Kaupmees & Ko AS	Eesti	Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	100	100
10078641	Tridens AS	Eesti	Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	96.13	96.13
11278721	Kaupmees Investeeringud AS	Eesti	Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	100	100
12278092	Karisma Food OÜ	Eesti	Puu- ja köögivilja hulgimüük	100	100
12111650	Vegelog OÜ	Eesti	Puu- ja köögivilja hulgimüük	100	100
12543906	Jahelogistika OÜ	Eesti	Kaubaladude töö	100	100
12835537	Vitamiinikuller OÜ	Eesti	Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
Kaupmees & Ko AS	15 011 509	0	1 783 119	0	16 794 628
Tridens AS	6 774 374	0	2 305 310	-37 175	9 042 509
Kaupmees Investeeringud AS	23 648 005	0	880 629	0	24 528 634
Karisma Food OÜ	874 691	0	285 914	0	1 160 605
Vegelog OÜ	1 866 525	0	319 359	0	2 185 884
Jahelogistika OÜ	40 511	0	638	0	41 149
Vitamiinikuller OÜ	2 448	0	-135	0	2 313
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	48 218 063	0	5 574 834	-37 175	53 755 722

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
01.04.2022							
Soetusmaksumus	0	291 191	17 330	0	308 521	0	308 521
Akumuleeritud kulum	0	-131 950	-13 530	0	-145 480	0	-145 480
Jääkmaksumus	0	159 241	3 800	0	163 041	0	163 041
Ostud ja parendused	0	46 987	0	0	46 987	0	46 987
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	0	25 084	25 084	0	25 084
Amortisatsioonikulu	0	-38 170	-2 451	-1 536	-42 157	0	-42 157
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-7 432	0	-23 548	-30 980	0	-30 980
31.12.2022							
Soetusmaksumus	0	310 289	15 551	0	325 840	0	325 840
Akumuleeritud kulum	0	-149 663	-14 202	0	-163 865	0	-163 865
Jääkmaksumus	0	160 626	1 349	0	161 975	0	161 975
Ostud ja parendused	59 048	79 558	102 227	0	181 785	209 544	450 377
Amortisatsioonikulu	0	-54 584	-1 217	0	-55 801	0	-55 801
31.12.2023							
Soetusmaksumus	59 048	383 598	114 367	0	497 965	209 544	766 557
Akumuleeritud kulum	0	-197 998	-12 008	0	-210 006	0	-210 006
Jääkmaksumus	59 048	185 600	102 359	0	287 959	209 544	556 551

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	01.04.2022 - 31.12.2022
Masinad ja seadmed	5 000	37 298
Transpordivahendid	5 000	13 750
Muud masinad ja seadmed	0	23 548
Kokku	5 000	37 298

2023.aastal maha kantud põhivara soetusmaksumus 3 411 eurot, jääkväärtus 0 eurot.

(2022.aastal soetusmaksumus 1 779 eurot, jääkväärtus 0 eurot).

2023.aastal müüdnud põhivara soetusmaksumus 12 570 eurot, jääkväärtus 0 eurot,

kasum põhivara müügist 5 000 eurot.

(2022.aastal soetusmaksumus 1 779 eurot, jääkväärtus 0 eurot, kasum põhivara müügist 6 318 eurot).

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
01.04.2022				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	0	0	111 439	111 439
Lisandumised äriühenduste kaudu	2 019 710	0	0	2 019 710
Amortisatsioonikulu	-162 298	0	0	-162 298
31.12.2022				
Soetusmaksumus	2 153 592	0	111 439	2 265 031
Akumuleeritud kulum	-296 180	0	0	-296 180
Jääkmaksumus	1 857 412	0	111 439	1 968 851
Ostud ja parendused	0	10 186	0	10 186
Amortisatsioonikulu	-216 398	-220	0	-216 618
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-95 846	-95 846
31.12.2023				
Soetusmaksumus	2 153 592	10 186	15 593	2 179 371
Akumuleeritud kulum	-512 578	-220	0	-512 798
Jääkmaksumus	1 641 014	9 966	15 593	1 666 573

Müüdnud immateriaalsed põhivarad põhivarade müügihindades

	2023	01.04.2022 - 31.12.2022
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	95 846	0
Kokku	95 846	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	689 427	689 427	0	
Võlad töövõtjatele	110 422	110 422	0	
Võlad seotud osapooltele	26 670	26 670	0	13
Maksuvõlad	143 162	143 162	0	
Muud võlad	49 391	49 391	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 019 072	1 019 072		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	40 909	40 909	0	
Võlad töövõtjatele	79 671	79 671	0	
Võlad seotud osapooltele	1 730	1 730	0	13
Maksuvõlad	83 845	83 845	0	
Muud võlad	87 306	43 766	43 540	
Kokku võlad ja ettemaksed	293 461	249 921	43 540	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	17 011 104	12 742 465
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 252 776	3 185 616
Kokku tingimuslikud kohustised	21 263 880	15 928 081

Võimalikud dividendid

AS Kaupmees Grupp jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustas 21 263 880 eurot (31.12.2022 15 928 081 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

2023.aastal AS Kaupmees Grupp aktsionäridele dividende ei maksnud.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	25 116	25 116
Aktsiate arv (tk)	299	299
Aktsiate nimiväärtus	84	84

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	01.04.2022 - 31.12.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 483 912	848 397
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 483 912	848 397
Kokku müügitulu	2 483 912	848 397
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisteenus	2 483 912	844 697
Lao rent	0	3 700
Kokku müügitulu	2 483 912	848 397

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	01.04.2022 - 31.12.2022
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 188 542	86 169

Mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud aruandeaasta bürookulud, lähetuskulud, transpordikulud, reklaamikulud ning pangateenused.

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	01.04.2022 - 31.12.2022
Palgakulu	914 563	541 515
Sotsiaalmaksud	303 380	180 102
Kokku tööjõukulud	1 217 943	721 617
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	18

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Oy Transmeri Group AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Oy Transmeri Group AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	1 663 904	166 664	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 663 904	166 664	2
Võlad ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	26 670	1 730	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 670	1 730	7

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	1 268 146	198 931	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 268 146	198 931	7

LAENUKOHUSTISED	01.04.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	0	680 931	410 000	198 931	7 301	
Kokku laenukohustised	0	680 931	410 000	198 931	7 301	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	198 931	1 069 215	1 268 146	11 868	
Kokku laenukohustised	198 931	1 069 215	1 268 146	11 868	

MÜÜDUD	2023			01.04.2022 - 31.12.2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad	0	2 480 662	0	0	844 697	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	3 250	0	0	0	0
Kokku müüdnud	0	2 483 912	0	0	844 697	0

OSTETUD	2023			01.04.2022 - 31.12.2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	40 895	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	356	34 830	11 592	0	0	0
Kokku ostetud	356	75 725	11 592	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	01.04.2022 - 31.12.2022
Arvestatud tasu	376 390	183 540

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu sisaldab sotsiaalmaksu.

Juhatuse liikme lepingu lõppemisel seoses lepingu tähtaja möödumisega kaasneb sellega kohustus maksta juhatuse liikmele hüvitist 6 kuu töötasu ulatuses.

Laenukohustiste all on kajastatud arvelduskrediit kontsernikontolt. AS Kaupmees Grupp arvelduskonto kuulub AS Kaupmees & Ko kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid ei ole 2023.aastal allahinnatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2024

AS Kaupmees Grupp (registrikood: 16472356) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRI PAISTE	Juhatuse liige	05.06.2024
VESA SAKARI PUNNONEN	Management board member	05.06.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Kaupmees Grupp aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Kaupmees Grupp (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid

mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Tallinn, Ahtri 4

10.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Kaupmees Grupp (registrikood: 16472356) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	10.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 928 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 335 799
Kokku	21 263 880
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 512
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 261 368
Kokku	21 263 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	2483912	100.00%	Jah