

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osühing Arme Turvas

registrikood: 10035790

tänava/talu nimi, Piibe mnt 16

maja ja korteri number:

alevik: Aravete alevik

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72751

telefon: +372 53404389

e-posti address: arme@vaklak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Intressitulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühingu Arme Turvas põhitegevuseks on põllumajandusliku maa rentimine.

2023. aasta müügitulu oli 14 155 eurot , mis võrreldes 2022. aastaga jäi samale tasemele.

Osaühingu Arme Turvas kahjum majandustegevusest oli 2023. aastal -60 049 eurot, mida eelkõige mõjutas bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutus.

Osaühing Arme Turvas on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	168 333	168 067	2
Nõuded ja ettemaksud	639 584	643 155	3,4
Kokku käibevarad	807 917	811 222	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	106 575	120 617	5
Bioloogilised varad	34 826	85 589	6
Kokku põhivarad	141 401	206 206	
Kokku varad	949 318	1 017 428	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 481	1 481	7
Võlad ja ettemaksud	179	6 759	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 660	8 240	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	37 469	38 950	7
Kokku pikaajalised kohustised	37 469	38 950	
Kokku kohustised	39 129	47 190	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 422	13 422	10
Kohustuslik reservkapital	1 342	1 342	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	955 474	890 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 049	64 555	
Kokku omakapital	910 189	970 238	
Kokku kohustised ja omakapital	949 318	1 017 428	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	14 155	14 072	11
Muud äritulud	0	3 000	12
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-50 763	65 428	6
Mitmesugused tegevuskulud	-9 334	-9 443	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 042	-8 425	5
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	-59 984	64 631	
Intressitulud	9	7	15
Intressikulud	-74	-83	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 049	64 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 049	64 555	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-59 984	64 631	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	14 042	8 425	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-3 000	
Muud korrigeerimised	50 763	-65 429	
Kokku korrigeerimised	64 805	-60 004	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 571	78 707	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-6 580	3 563	
Laekunud intressid	9	7	15
Kokku rahavood äritegevusest	1 821	86 904	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	3 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-1 481	-1 481	
Makstud intressid	-74	-83	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 555	-1 564	
Kokku rahavood	266	88 340	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	168 067	79 727	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	266	88 340	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	168 333	168 067	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	13 422	1 342	890 919	905 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)			64 555	64 555
31.12.2022	13 422	1 342	955 474	970 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-60 049	-60 049
31.12.2023	13 422	1 342	895 425	910 189

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Arme Turvas juhatuse koostanud raamatupidamise aastaaruande koostöös Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Osaühing Arme Turvas kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Osaühing Arme Turvas on koostanud väikeettevõtte täismahus aastaaruande.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Välisvaluuta on hinnatud aastaaruande koostamisel bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursiga.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud üle 1600 euro soetusmaksumusega vara ja üle ühe aastase kasutusega vara.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasutatavad amortisatsioonimäärad:

hooned ja rajatised 15-30 aastat ning masinad ja seadmed 5-10 aastat lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Kulused ja tulused, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta kulude ja tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest ja tuludest.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

ESeotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	168 333	168 067

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	639 554	639 554	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30	30	
Kokku nõuded ja ettemaksed	639 584	639 584	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	643 155	643 155	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	643 155	643 155	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	30	568
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30	568

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	95 339	133 976	56 625	64 157	120 782	350 097
Akumuleeritud kulum		-100 272	-56 625	-64 157	-120 782	-221 054
Jääkmaksumus	95 339	33 704	0	0	0	129 043
Amortisatsioonikulu		-8 426				-8 426
31.12.2022						
Soetusmaksumus	95 339	133 976	0	0	0	229 315
Akumuleeritud kulum		-108 698	0	0	0	-108 698
Jääkmaksumus	95 339	25 278	0	0	0	120 617
Amortisatsioonikulu		-14 042				-14 042
31.12.2023						
Soetusmaksumus	95 339	133 976				229 315
Akumuleeritud kulum		-122 740				-122 740
Jääkmaksumus	95 339	11 236				106 575

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	3 000
Muud masinad ja seadmed	0	3 000
Kokku	0	3 000

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	20 161	20 161
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	65 428	65 428
31.12.2022	85 589	85 589
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-50 763	-50 763
31.12.2023	34 826	34 826

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Riigi Tugiteenuste Keskus	38 950	1 481	8 046	29 423	5%	EUR	2055
Muud laenukohustised kokku	38 950	1 481	8 046	29 423			
Laenukohustised kokku	38 950	1 481	8 046	29 423			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Riigi Tugiteenuste Keskus	40 431	1 481	8 046	30 904	5%	EUR	2055
Muud laenukohustised kokku	40 431	1 481	8 046	30 904			
Laenukohustised kokku	40 431	1 481	8 046	30 904			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	79 988	79 988
Kokku	79 988	79 988

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	179	179	16
Kokku võlad ja ettemaksed	179	179	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12	12	
Võlad seotud osapooltele	6 179	6 179	16
Maksuvõlad	568	568	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 759	6 759	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	716 340	764 379
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	179 085	191 095
Kokku tingimuslikud kohustised	895 425	955 474

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	13 422	13 422
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 155	14 072
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 155	14 072
Kokku müügitulu	14 155	14 072
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse abitegevused	14 155	14 072
Kokku müügitulu	14 155	14 072

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	3 000
Kokku muud äritulud	0	3 000

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 339	-1 338
Muud	-7 995	-8 105
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 334	-9 443

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-74	-83
Kokku intressikulud	-74	-83

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud intressitulud	9	7
Kokku intressitulud	9	7

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Aravete Agro AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	639 553	643 155	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	639 553	643 155	
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	6 000	

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	179	179	8
Kokku võlad ja ettemaksud	179	6 179	

MÜÜDUD	2023		2022	
	Teenused		Põhivara	
Emaettevõtja	13 905		13 905	
Kokku müüdüd	13 905		13 905	

OSTETUD	2023		2022	
	Teenused		Põhivara	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 000		6 000	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 788		1 805	
Kokku ostetud	7 788		7 805	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2024

osaühing Arme Turvas (registrikood: 10035790) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA FERSCHEL-PÄRN	Juhatuse liige	29.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	955 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 049
Kokku	895 425
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	895 425
Kokku	895 425

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	955 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 049
Kokku	895 425
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	895 425
Kokku	895 425

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	14155	100.00%	Jah