

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Pargi Apteek OÜ

registrikood: 14819235

tänava/talu nimi, Pähkli

maja ja korteri number:

küla: Liimala küla

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43306

telefon: +372 5226490

e-posti aadress: dianaprits@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Pargi Apteek OÜ kohta on tehtud esmakordne kanne Äriregistris 04.10.2019. Ettevõtte põhitegevusalaks on apteegikaupade jaemüük (apteekide tegevus, Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori kood 47731), ettevõtte on aruandeaasta lõpu seisuga 3 apteeki. 2023. a on Pargi Apteek OÜ müügitulu 5 357 267 ja kasum 147 126 eurot .

Finantsnäitajad (eurodes)	2023	2022
Müügitulu	5 357 267	5 205 166
Puhaskasum	147 126	36 899
Puhaskasumi marginaal	2,7%	1%
Varad	1 043 636	885 634
Varade tootlikkus	14%	4%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,2	1
Omakapital	173 227	26 101
Omakapitali osakaal	16,6%	3%
Käibe kasv	3%	8%

Puhaskasumi marginaal % = puhaskasum/müügitulu*100

Varade tootlikkus % = puhaskasum/varad kokku*100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustised

Omakapitali osakaal % = omakapital/varad kokku*100

Käibe kasv = (2023 müügitulu-2022 müügitulu)/ 2022 müügitulu

2024. aastal on juhtkonna hinnangul Pargi Apteek OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõtte, säilitades oma turuosa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	195 590	186 594	
Nõuded ja ettemaksed	333 956	223 325	2
Varud	514 090	475 715	
Kokku käibevarad	1 043 636	885 634	
Kokku varad	1 043 636	885 634	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	870 409	859 533	3
Kokku lühiajalised kohustised	870 409	859 533	
Kokku kohustised	870 409	859 533	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 601	-13 298	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	147 126	36 899	
Kokku omakapital	173 227	26 101	
Kokku kohustised ja omakapital	1 043 636	885 634	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	5 357 267	5 205 166	5
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 152 301	-4 013 086	
Brutokasum (-kahjum)	1 204 966	1 192 080	
Turustuskulud	-999 935	-1 089 500	
Üldhalduskulud	-61 238	-60 131	
Muud äritulud	4 170	2	6
Muud ärikulud	-847	-5 569	
Ärikasum (kahjum)	147 116	36 882	
Intressitulud	10	17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	147 126	36 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	147 126	36 899	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pargi Apteek OÜ (edaspidi: ettevõtte) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 2.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse partiilist arvestust (individuaalse hindamise meetodit). Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Müüdüd toodangu kuludes näidatakse kaupade ja teenuste otseseid kulusid.

Müügi- ja teenuste seonduvad majanduskulud (sh müügi- ja teenuste rendikulud, ruumidega seotud kulud jm), tööjõukulud, töökaitsekulud, reklaamikulud, sidekulud, infotehnoloogia kulud, lähetuskulud jne, kajastatakse turustuskuludes.

Üldhalduskuludes näidatakse üldhaldusfunktsiooni täitmiseks tehtud kulutusi.

Seotud osapooled

Pargi Apteek OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva mõju või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	319 323	319 323
Ostjatelt laekumata arved	319 323	319 323
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Muud nõuded	10 052	10 052
Viitlaekumised	10 052	10 052
Ettemaksed	2 081	2 081
Tulevaste perioodide kulud	1 664	1 664
Muud makstud ettemaksed	417	417
Kokku nõuded ja ettemaksed	333 956	333 956
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	206 492	206 492
Ostjatelt laekumata arved	206 492	206 492
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Muud nõuded	13 348	13 348
Viitlaekumised	13 348	13 348
Ettemaksed	985	985
Muud makstud ettemaksed	985	985
Kokku nõuded ja ettemaksed	223 325	223 325

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	751 084	751 084
Võlad töövõtjatele	62 339	62 339
Võlad seotud osapooltele	1 599	1 599
Maksuvõlad	55 052	55 052
Muud võlad	335	335
Muud viitvõlad	335	335
Kokku võlad ja ettemaksed	870 409	870 409
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	737 723	737 723
Võlad töövõtjatele	62 298	62 298
Maksuvõlad	59 512	59 512
Kokku võlad ja ettemaksed	859 533	859 533

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	136 582	18 880
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	34 145	4 720
Kokku tingimuslikud kohustised	170 727	23 600

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 357 267	5 205 166
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 357 267	5 205 166
Kokku müügitulu	5 357 267	5 205 166
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Apteegikaupade müük	5 312 940	5 152 865
Teenuse müük	44 327	52 301
Kokku müügitulu	5 357 267	5 205 166

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	4 135	0
Muud	35	2
Kokku muud äritulud	4 170	2

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	492 338	534 158
Sotsiaalmaksud	156 425	172 229
Kokku tööjõukulud	648 763	706 387
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 792
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 599	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 099	2 792
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 840	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 840	0

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 292	5 339	5 580	31 407
Kokku müüdid	1 292	5 339	5 580	31 407

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 467	9 571	13 682	12 853
Kokku ostetud	5 467	9 571	13 682	12 853

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	46 869	40 224

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2024

Pargi Apteek OÜ (registrikood: 14819235) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DIANA PRITS	Juhatuse liige	16.04.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pargi Apteek OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Pargi Apteek OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Pargi Apteek OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

16. aprill 2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Pargi Apteek OÜ (registrikood: 14819235) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	16.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	147 126
Kokku	170 727
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	149 727
Kokku	170 727

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	147 126
Kokku	170 727
Jaotamine	
Dividendideks	21 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	149 727
Kokku	170 727

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Apteekide tegevus	47731	5357267	100.00%	Jah