

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing EST-Carton

registrikood: 11093217

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Leppneeme küla,
Leppniidu tee 4

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5023437, +372 6770830

faks: +372 6770833

e-posti aadress: unolinnuste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Est-Carton põhitegevuseks on kaubandus- ja vahendustegevus, lainepapist pakendi turundamine ning müük Eestis ja lähiriikides. Lisaks esindame teatud tootjate huve siinse regiooni turgudel. Tegeleme uute pakenditüüpide väljaarendamisega, pakendi tootmiseks vajalike lõikematriitside ja trükiklaseede ettevalmistamise ja valmistamisega.

2023. aasta märksõnadeks nagu ka varasematel aastatel olid jätkuvalt kliendibaasi kasvatamine ja regulaarselt pakendit kasutava püsiklientuuri loomine. 2014. aasta augustist alanud kriisist suhetes Venemaaga ja nn. Vene impordikeelust tulenevalt langesid oluliselt meie partnerite tarnemahud ja tervikuna langes ka Est-Cartoni käive.

Traditsioonile kohaselt aastal 2023 aastal tarnitavate koguste langustrend jätkus. Võrreldes eelneva 2022. aastaga toimus mõningane käibelangus.

Majandustulemust mõjutas kindlasti ka Ukrainas jätkuv sõda, mis muutis pakendimaterjali raskemini kättesaadavaks ning toob edaspidigi kaasa hinnatõusu ja kliendibaasi edasist ümberjägamise turgudel.

Majandusaasta tulem aastal 2023 jäi kahjumisse, mis iga aasta suureneb. Oluline lisatulu tekkis muude tegevuste nagu kinnisvaraala tegevuste ja renditulude tõttu, millest järgnevatel aastatel saab ilmselt olulisem tegevus kui põhitegevus.

Endiselt loeme edaspidisteks prioriteetideks jätkuvalt kliendibaasi tugevdamist ning püsivate pikaajsete tarnelepinguteni jõudmist nii tootjatarnijate kui ka klientidega.

Aastal 2024 ja edaspidi tähtsustub järjest enam turundus- ja müügitegevust toetavate tegevuste arendamine.

Kliendid soovivad oma pakenditegevusealast partnerilt saada järjest enam täisteenust ja meie ülesanne on neile seda pakkuda.

Oluline on ka meie sisseostualase tegevuse mitmekesistamine. Seoses COVID19 ja Ukraina sõja mõjudega langesid tarnemahud oluliselt, see aga pakendimaterjali hinnatõusu ei pidurdanud. Konkurentsirohkel ja kahanevate mahtudega pakenditurul kõigile kohta lähiaastatel ei jää ja edasi liiguvad paendlikumad ja muutuvat turuolukorda paremini tunnetavad firmad.

2023 a. toimus kontsentreerumine ühele tarnijafirmale ja sellega koostöö tihendamisele. Positiivne on tegevuskulude mõningane kahanemine, vaatamata endiselt toimunud turundus ja müügitegevusele. Ka 2023. aastal jätkasime tööd müügikontori käimasaamiseks Tartus.

Rendipinnana kasutatav ja tulu tootev kinnisvara Tallinnas õigustas ennast igati. Ilmselt järgnevatel aastatel on mõistlik hoida seda rendipinnana tulu teenimas. Üldse on tuleviku plaanides suurendada renditava ja tulutootva kinnisvara osakaalu portfellis nii Eestis kui ka välismaal.

2023 aasta tegevuskahjumi 56,12 tuhat eurot katame eelnevatel perioodidel teenitud kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 400	122 928
Finantsinvesteeringud	33 089	33 088
Nõuded ja ettemaksed	124 676	137 418
Nõuded ostjate vastu	124 274	137 016
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	402	402
Kokku käibevarad	196 165	293 434
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	529 205	471 934
Materiaalsed põhivarad	186 258	195 462
Bioloogilised varad	23 050	23 050
Kokku põhivarad	738 513	690 446
Kokku varad	934 678	983 880
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	110 000	80 000
Võlad ja ettemaksed	53 257	76 338
Võlad tarnijatele	29 779	52 922
Võlad töövõtjatele	3 903	4 203
Maksuvõlad	10 502	7 301
Muud võlad	9 073	11 912
Kokku lühiajalised kohustised	163 257	156 338
Kokku kohustised	163 257	156 338
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	820 512	861 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 121	-40 874
Kokku omakapital	771 421	827 542
Kokku kohustised ja omakapital	934 678	983 880

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	601 774	683 825
Muud äritulud	940	7 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-517 252	-595 575
Mitmesugused tegevuskulud	-37 455	-46 128
Tööjõukulud	-44 044	-46 331
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-59 371	-44 177
Muud ärikulud	-1 035	-706
Ärikasum (kahjum)	-56 443	-41 492
Muud finantstulud ja -kulud	322	618
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-56 121	-40 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 121	-40 874

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev Est-Carton OÜ 2023. a. aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Aastaaruande koostamisel kasutati raamatupidamiseseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid (sh. laenu nõudeid, deposiite) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kulumina.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus.

Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutamiseesmärgi suhtes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Varad, mille väärtus on alla 1500 euro loetakse väheväärtuslikuks ja kantakse ostmise hetkel 100 % kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalset põhivara on aastaaruandes hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas jääkväärtus või realiseerimismaksumus.

Materiaalse põhivara grupid ja kasulikud eluead:

- * Maa - ei amortiseerita
- * Ehitised ja rajatised - 20 a.
- * Transpordivahendid - 4-5 a.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500**Rendid**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Pikaajalisena kajastatakse bilansis kohustisi, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansi kuupäevast on hilisem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustised on loetud lühiajaliseks.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapoolte näideteks on :

(a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele;

(b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9 368		5 901
Üksikisiku tulumaks		218		278
Sotsiaalmaks		808		1 001
Kohustuslik kogumispension		49		55
Töötuskindlustusmaksed		59		66
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	402		402	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	402	10 502	402	7 301

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021			
Soetusmaksumus	203 000	0	203 000
Akumuleeritud kulum	-4 229	0	-4 229
Jääkmaksumus	198 771	0	198 771
Ostud ja parendused	256 254	39 872	296 126
Amortisatsioonikulu	-22 963	0	-22 963
31.12.2022			
Soetusmaksumus	459 254	39 872	499 126
Akumuleeritud kulum	-27 192	0	-27 192
Jääkmaksumus	432 062	39 872	471 934
Ostud ja parendused	134 035		134 035
Amortisatsioonikulu	-36 892		-36 892
Ümberliigitamised		-39 872	-39 872
31.12.2023			
Soetusmaksumus	593 289	0	593 289
Akumuleeritud kulum	-64 084	0	-64 084
Jääkmaksumus	529 205	0	529 205

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	70 980	161 807	81 242	314 029
Akumuleeritud kulum	0	-53 261	-63 175	-116 436
Jääkmaksumus	70 980	108 546	18 067	197 593
Ostud ja parendused			19 083	19 083
Amortisatsioonikulu	0	-8 090	-13 124	-21 214
31.12.2022				
Soetusmaksumus	70 980	161 807	72 166	304 953
Akumuleeritud kulum	0	-61 351	-48 140	-109 491
Jääkmaksumus	70 980	100 456	24 026	195 462
Ostud ja parendused			13 275	13 275
Amortisatsioonikulu		-8 091	-14 388	-22 479
31.12.2023				
Soetusmaksumus	70 980	161 807	85 441	318 228
Akumuleeritud kulum	0	-69 442	-62 528	-131 970
Jääkmaksumus	70 980	92 365	22 913	186 258

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	23 050	23 050
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	23 050	23 050
31.12.2022		
Soetusmaksumus	23 050	23 050
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	23 050	23 050
31.12.2023		
Soetusmaksumus	23 050	23 050
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	23 050	23 050

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	601 774	683 825
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	601 774	683 825
Kokku müügitulu	601 774	683 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pakendite hulgimüük	576 076	660 585
Tulu vara rendile andmisest	25 698	23 240
Kokku müügitulu	601 774	683 825

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	926	989
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	412 582	473 879
Energia	2 651	5 265
Kütus	2 651	5 265
Transpordikulud	92 189	102 000
Logistikakulud	0	1 383
Masinate varuosad, remont ja hooldus	6 945	6 112
Muud	1 959	5 947
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	517 252	595 575

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	6 377	8 321
Kütus	6 377	8 321
Mitmesugused bürookulud	12 728	17 289
Lähetuskulud	2 074	13 063
Koolituskulud	0	300
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 161	1 151
Kindlustus	2 331	1 699
Sõidukite remont ja hooldus	1 416	3 998
Muud	11 368	307
Kokku mitmesugused tegevuskulud	37 455	46 128

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	32 357	33 134
Sotsiaalmaksud	11 687	12 226
Muud	0	971
Kokku tööjõukulud	44 044	46 331
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 067	9 678
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 000	80 000
Kokku laenukohustised	117 067	89 678

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	15 000	15 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Osaühing EST-Carton (registrikood: 11093217) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO LINNUSTE	Juhatuse liige	28.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	820 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 121
Kokku	764 391
Jaotamine	
Dividendideks	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	760 391
Kokku	764 391

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	820 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 121
Kokku	764 391
Jaotamine	
Dividendideks	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	756 391
Kokku	760 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	576076	95.73%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25698	4.27%	Ei