

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ MIKRE

registrikood: 12911304

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Laiaküla,
Väike-Käspre tee 8

postisihthnumber: 74008

telefon: +372 56509395

e-posti aadress: erki.maidre@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõttest

Mikre OÜ on Eesti kapitalil põhinev ettevõte. Peamiseks tegevusalaks on projekteerimine ning elementmajade müük ja püstitus.

Majandustegevus

Mikre OÜ 2023 aruandeaasta müügitulu oli 4700 eurot mis oli 100% ulatuses projekteerimistöödest saadav tulu. Seoses keerulise majandusolukorraga Eestis ja maailmaturul lõpetas ettevõtte majandusaasta kahjumiga -27150 eurot, kuid 2024 suure tõenäosusega realiseeritakse kinnisvarainvesteering, millega kaetakse kahjum ning taastatakse seaduses ettenähtud omakapitali määr.

Personal

Ettevõttes töötas 2023 aastal 1 töötaja, arvestatud palkade suurus 2023 aastal oli 4309 eurot (sh sotsiaalmaks). Mikre OÜ juhatus on üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	71 966	116 534
Nõuded ja ettemaksed	9 963	15 851
Kokku käibevarad	81 929	132 385
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	442 346	385 967
Materiaalsed põhivarad	410	5 095
Kokku põhivarad	442 756	391 062
Kokku varad	524 685	523 447
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 700	2 120
Võlad ja ettemaksed	2 491	30 030
Kokku lühiajalised kohustised	4 191	32 150
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	545 710	488 780
Kokku pikaajalised kohustised	545 710	488 780
Kokku kohustised	549 901	520 930
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-566	7 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 150	-7 129
Kokku omakapital	-25 216	2 517
Kokku kohustised ja omakapital	524 685	523 447

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	4 700	18 875
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 115	-1 506
Mitmesugused tegevuskulud	-7 604	-8 343
Tööjõukulud	-4 309	-10 930
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 152	-4 431
Muud ärikulud	-1 073	-460
Ärikasum (kahjum)	-13 553	-6 795
Intressikulud	-397	-334
Muud finantstulud ja -kulud	-13 200	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 150	-7 129
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 150	-7 129

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mikre OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mikre OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks nimetatakse kinnisvaraobjekti, mida hoitakse investeerimise eesmärgil ja mida ei kasutata tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Soetusmaksumus sisaldab ostuhinda ja otseselt soetamisega seotud kulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest varade kasulikest eluigadest. Mikre OÜ põhivara erinevate objektide kasulikud eluead on vahemikus 2 kuni 10 aastat. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, siis on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena ja neile on määratud eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende tegelikule kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seoses keeruliste majandusoludega on kinnisvarainvesteeringu realiseerimine oodatust pikemaks veninud. 2024 teises pooles suure tõenäosusega investeering realiseeritakse ning sellega kaetakse tekkinud kahjum ning seadusega ettenähtust väiksem omakapitali määr.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	3 237	8 169
Sotsiaalmaksud	1 072	2 761
Kokku tööjõukulud	4 309	10 930
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 700	24 039
Kokku võlad ja ettemaksed	1 700	24 039

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	545 710	483 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	545 710	483 650

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	164 050	319 600	0	483 650
Kokku laenukohustised	164 050	319 600	0	483 650
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	483 650	248 110	1 640	545 710
Kokku laenukohustised	483 650	248 110	1 640	545 710

OSTETUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 125	66 311
Kokku ostetud	43 125	66 311

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	4 309	10 930

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

OÜ MIKRE (registrikood: 12911304) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI MAIDRE	Juhatuse liige	28.06.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 150
Kokku	-27 716
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-27 716
Kokku	-27 716

Seoses keeruliste majandusoludega on kinnisvarainvesteeringu realiseerimine oodatust pikemaks veninud. 2024 teises pooles suure tõenäosusega investeering realiseeritakse ning sellega kaetakse tekkinud kahjum ning ning taastatakse seaduses ettenähtud omakapitali määr.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	4700	100.00%	Jah