

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Advokaadibüroo Pohla & Hallmägi

registrikood: 10139182

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Kentmanni tn 4

postisihthnumber: 10116

telefon: +372 6009920, +372 5089920

faks: +372 6009921

e-posti aadress: phlaw@phlaw.ee

veebilehe aadress: www.phlaw.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Laenunõuded	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

2023. aastal oli Advokaadibüroo Pohla & Hallmägi müügitulu 1 570 tuhat eurot.

Valdav osas meie müügitulust koosneb äriklientide nõustamisest, millest enamuse moodustavad tehingunõustamine ja klientide esindamine kohtu- ning vahekohtumenetlustes.

Pohla & Hallmägi müügitulust moodustas 92,4 % Eesti sisene käive ja ülejäänud müük oli välisriikides registreeritud klientidele.

Pohla & Hallmägi puhaskasumiks kujunes 2023 aastal 1 014 tuhat eurot.

Personal

2023. aastal töötas äriühingus 10 töötajat sh 2 juhatuse liiget. Töötasufond 2023 aastal oli 289 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Pohla & Hallmägi põhieesmärgiks 2024. majandusaastal on ühingu turupositsiooni säilitamine.

Asko Pohla
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	716 285	437 285	2
Finantsinvesteeringud	527 670	655 812	3
Nõuded ja ettemaksed	410 832	364 692	4
Kokku käibevarad	1 654 787	1 457 789	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	390 949	365 000	4
Materiaalsed põhivarad	194 330	200 389	7
Kokku põhivarad	585 279	565 389	
Kokku varad	2 240 066	2 023 178	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	346 870	237 132	8
Kokku lühiajalised kohustised	346 870	237 132	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	86 887	119 088	8
Kokku pikaajalised kohustised	86 887	119 088	
Kokku kohustised	433 757	356 220	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	11
Kohustuslik reservkapital	836	836	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	781 145	935 959	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 014 328	720 163	
Kokku omakapital	1 806 309	1 666 958	
Kokku kohustised ja omakapital	2 240 066	2 023 178	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 570 781	1 507 480	12
Mitmesugused tegevuskulud	-291 613	-257 043	
Tööjõukulud	-289 316	-274 821	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 048	-13 048	
Ärikasum (kahjum)	976 804	962 568	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	42 235	33 101	
Intressitulud	11 816	3 200	
Muud finantstulud ja -kulud	114 309	-39 007	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 145 164	959 862	
Tulumaks	-130 836	-239 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 014 328	720 163	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga kursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud euroks bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte on järgmised finantsvarad:

raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks) / väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdu finantsvara üle).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

seadmed – 20-33 % aastas;

mootorsõidukid – 10-20 % aastas;

kontoriinventar – 20-33 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara

bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Vara väärtuse langus.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatajal on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Firmaväärtuse osas viiakse vara väärtuse test läbi igal bilansipäeval sõltumata sellest, kas nende osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Finantsvarad

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest.

Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osaühingu seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Advokaadibüroo Pohla & Hallmägi OÜ ärilistele otsustele;
- punktis a. kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	46 760	44 905
Pangakontod	409 593	242 380
Tähtajaline hoius	259 932	150 000
Kokku raha	716 285	437 285

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2021	152 667	101 416	469 784	723 867
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-19 959	-18 993	-29 103	-68 055
31.12.2022	132 708	82 423	440 681	655 812
Soetamine	0	0	10 000	10 000
Müük müügihinnas või lunastamine	0	0	-153 892	-153 892
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 964	1 035	4 751	15 750
31.12.2023	142 672	83 458	301 540	527 670

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	283 173	283 173	
Ostjatelt laekumata arved	283 173	283 173	
Nõuded seotud osapoolte vastu	490 153	99 204	390 949
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 167	3 167	
Laenunõuded	16 462	16 462	
Muud nõuded	5 060	5 060	
Intressinõuded	3 950	3 950	
Viitlaekumised	1 110	1 110	
Ettemaksed	39	39	
Muud makstud ettemaksed	39	39	
Üüri tagatisraha	3 727	3 727	
Kokku nõuded ja ettemaksed	801 781	410 832	390 949

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	220 672	220 672	
Ostjatelt laekumata arved	220 672	220 672	
Nõuded seotud osapoolte vastu	473 035	108 035	365 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 017	2 017	
Laenunõuded	16 462	16 462	
Muud nõuded	3 457	3 457	
Intressinõuded	3 457	3 457	
Ettemaksed	10 322	10 322	
Tulevaste perioodide kulud	5 311	5 311	
Muud makstud ettemaksed	5 011	5 011	
Üüri tagatisraha	3 727	3 727	
Kokku nõuded ja ettemaksed	729 692	364 692	365 000

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		31 686		22 485
Käibemaks		22 015		18 525
Üksikisiku tulumaks		18 440		4 484
Sotsiaalmaks		9 123		8 362
Kohustuslik kogumispension		455		409
Töötuskindlustusmaksed		623		568
Ettemaksukonto jääk	3 167		2 017	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 167	82 342	2 017	54 833

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Eraisikud	16 462	16 462	3,5%	EUR	31.12.2026
Laenunõuded	16 462	16 462			
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Eraisikud	16 462	16 462	3,5%	EUR	31.12.2024
Laenunõuded	16 462	16 462			

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	114 992	16 855	131 847
Akumuleeritud kulum	-39 560	-14 814	-54 374
Jääkmaksumus	75 432	2 041	77 473
Ostud ja parendused	133 237	2 727	135 964
Muud ostud ja parendused	133 237	2 727	135 964
Amortisatsioonikulu	-12 333	-715	-13 048
31.12.2022			
Soetusmaksumus	248 229	19 582	267 811
Akumuleeritud kulum	-51 893	-15 529	-67 422
Jääkmaksumus	196 336	4 053	200 389
Ostud ja parendused	6 989	0	6 989
Muud ostud ja parendused	6 989	0	6 989
Amortisatsioonikulu	-12 541	-507	-13 048
31.12.2023			
Soetusmaksumus	255 218	19 582	274 800
Akumuleeritud kulum	-64 434	-16 036	-80 470
Jääkmaksumus	190 784	3 546	194 330

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	11 367	11 367	
Võlad töövõtjatele	27 969	27 969	
Maksuvõlad	82 342	82 342	
Muud võlad	31 940	31 940	
Intressivõlad	14 111	14 111	
Muud viitvõlad	17 829	17 829	
Saadud ettemaksed	174 250	174 250	
Muud saadud ettemaksed	174 250	174 250	
Kapitalirendi kohustus	105 889	19 002	86 887
Kokku võlad ja ettemaksed	433 757	346 870	86 887

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	3 219	3 219	
Võlad töövõtjatele	29 965	29 965	
Maksuvõlad	54 833	54 833	
Muud võlad	24 304	24 304	
Intressivõlad	14 111	14 111	
Muud viitvõlad	10 193	10 193	
Saadud ettemaksed	105 290	105 290	
Muud saadud ettemaksed	105 290	105 290	
Kapitalirendi kohustus	138 609	19 521	119 088
Kokku võlad ja ettemaksed	356 220	237 132	119 088

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	12 045	14 042
Puhkusetasude kohustis	15 922	15 922
Kokku võlad töövõtjatele	27 967	29 964

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 436 378	1 324 898
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	359 095	331 224
Kokku tingimuslikud kohustised	1 795 473	1 656 122

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 451 143	1 416 787
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	93 721	39 960
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 544 864	1 456 747
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	25 917	50 733
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	25 917	50 733
Kokku müügitulu	1 570 781	1 507 480
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juriidilised teenused	1 570 781	1 507 480
Kokku müügitulu	1 570 781	1 507 480

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	216 242	205 397
Sotsiaalmaksud	73 074	69 424
Kokku tööjõukulud	289 316	274 821
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	490 153	473 035
Kokku nõuded ja ettemaksed	490 153	473 035
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 111	14 111
Kokku laenukohustised	14 111	14 111

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	32 400	32 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Osaühing Advokaadibüroo Pohla & Hallmägi (registrikood: 10139182) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASKO POHLA	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	781 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 014 328
Kokku	1 795 473
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 795 473
Kokku	1 795 473

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	1570781	100.00%	Jah