

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: RT-Projekt OÜ

registrikood: 12174194

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Tondi tn 80-4

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 5133698

e-posti aadress: radvigo@rt-projekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

RT-Projekt OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Majandustegevusele ja tulemustele avaldasid aastal 2023 olulist mõju järgmised asjaolud:
Ehitushindade suurenemine ja ebaaus konkurents

Tulud ja kasum

Ettevõtte müügitulu oli 2023. aastal 378 256 EUR.
2023.aasta lõpetas ettevõtte 9717 eurose kahjumiga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

Säilitada saavutatud käibe mahtu ja seejuures mitte võtta töösse kajumlikke projekte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 863	11 921
Nõuded ja ettemaksed	49 974	32 953
Varud	61 000	61 000
Kokku käibevarad	116 837	105 874
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	40 654	40 654
Kinnisvarainvesteeringud	184 000	184 000
Materiaalsed põhivarad	6 869	9 158
Kokku põhivarad	231 523	233 812
Kokku varad	348 360	339 686
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	181 000	170 000
Võlad ja ettemaksed	14 909	7 518
Kokku lühiajalised kohustised	195 909	177 518
Kokku kohustised	195 909	177 518
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 418	151 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 717	7 816
Kokku omakapital	152 451	162 168
Kokku kohustised ja omakapital	348 360	339 686

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	378 256	293 071
Muud äritulud	1 894	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-246 630	-106 839
Mitmesugused tegevuskulud	-56 756	-118 398
Tööjõukulud	-83 446	-62 965
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 290	-2 290
Muud ärikulud	-39	0
Ärikasum (kahjum)	-9 011	2 579
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	5 654
Intressitulud	0	2
Intressikulud	-706	-419
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 717	7 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 717	7 816

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RT-Projekt OÜ lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega. RT-Projekt OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha kassas ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööaega üle 1 aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 8-20%

Muu inventar 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Seotud isikutena käsitletakse omanikke, juhatuse liikmeid, ettevõtte tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid ja ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	378 256	293 071
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	378 256	293 071
Kokku müügitulu	378 256	293 071
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	371 121	293 071
Tulud kinnivara üürist	7 135	0
Kokku müügitulu	378 256	293 071

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	61 487	46 869
Sotsiaalmaksud	21 959	16 096
Kokku tööjõukulud	83 446	62 965
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	181 000	170 000
Kokku laenukohustised	181 000	170 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 000	55 000	170 000
Kokku laenukohustised	115 000	55 000	170 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	170 000	11 000	181 000
Kokku laenukohustised	170 000	11 000	181 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 579	9 336

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

RT-Projekt OÜ (registrikood: 12174194) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RADVIGO TAURE	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 717
Kokku	149 701
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	149 701
Kokku	149 701

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 717
Kokku	149 701
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	149 701
Kokku	149 701

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	371121	98.11%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7135	1.89%	Ei