

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Südasuvi OÜ

registrikood: 14851474

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Mardi tn 6-338

postisihthnumber: 10113

e-posti aadress: andrus.lillevars@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Südasuvi OÜ on asutatud 2019.a lõpus. Ettevõtte tegevusaladeks on kinnisvarateenuste, raamatupidamisteenuste ja haldusteenuste pakkumine. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ja ettevõtte on käibemaksukohustuslane.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 689	160 110
Nõuded ja ettemaksed	13 092	4 893
Kokku käibevarad	51 781	165 003
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	35 000	134 100
Kinnisvarainvesteeringud	768 113	495 877
Materiaalsed põhivarad	14 691	726
Kokku põhivarad	817 804	630 703
Kokku varad	869 585	795 706
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 407	464
Kokku lühiajalised kohustised	5 407	464
Kokku kohustised	5 407	464
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Ülekurss	468 081	468 081
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	324 161	277 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 936	46 862
Kokku omakapital	864 178	795 242
Kokku kohustised ja omakapital	869 585	795 706

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	11 109	57 131
Muud äritulud	71 942	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 502	-1 646
Mitmesugused tegevuskulud	-11 687	-8 117
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 096	-516
Ärikasum (kahjum)	68 766	46 852
Muud finantstulud ja -kulud	170	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 936	46 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 936	46 862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	35 000	134 100
Kokku laenukohustised	35 000	134 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

Südasuvi OÜ (registrikood: 14851474) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MALMET	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	324 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 936
Kokku	393 097

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11109	100.00%	Jah