

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Juhtimispartner OÜ

**registrikood:** 11447299

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,  
Helme tn 7b-48

**postisihthnumber:** 10614

**telefon:** +372 5151755

**e-posti aadress:** haide.anton@juhtimispartner.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Raha                               | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 8  |
| Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 8  |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud           | 9  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad             | 10 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                | 10 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad  | 11 |
| Lisa 10 Osakapital                        | 11 |
| Lisa 11 Müügitulu                         | 11 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                       | 12 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                  | 12 |
| Aruande allkirjad                         | 13 |

## Tegevusaruanne

### TEGEVUSARUANNE 2023

Juhtimispartner OÜ on asutatud 12.11.2007 ja Äriregistrisse kantud 13.11.2007.a.

Ettevõtte peamisteks tegevusvaldkondadeks on juhtimisalane konsultatsioon, juhtide ja meeskondade arendus/coaching, äri- ja juhtimisalased koolitused ja arenguprogrammid.

Ettevõtte tegevust juhib juhatuse liige.

Töölepingu alusel töötajaid oli ettevõttel 2023. aastal üks. Ettevõttel on koostööpartnerite võrgustik, kellega koos vastavalt tööde mahule ja iseloomule töid teostatakse.

2023. aastal jätkus laialdane koostöö ettevõttega Sunergos OÜ, mis pakub sarnaseid juhtimisalaseid teenuseid ning koondab enda juurde erineva tausta ja kogemusega koostööpartnerite võrgustiku.

2023. aasta eesmärgiks oli jätkata just vaimse tervise toetamisega seotud teenuste pakkumist, et seeläbi aidata organisatsioonidel paremini toime tulla suure töökoormuse ja – stressiga. 2022. aastal pilootprojektina alustatud usaldusisiku teenus on end igati õigustanud ning sellega jätkati ka 2023.aastal.

2023. aasta käive jäi eelneva aastaga samasse suurusjärku, küll õnnestus kasvatada kasumlikkust.

Majandusaasta müügitulu oli 91 852 eurot ja ettevõtte teenis 2023. aastal 61 351 eurot puhaskasumit. Majandusaasta jooksul suuremaid investeeringuid äritegevusse ei tehtud.

2024. aasta eesmärgiks on jätkata valitud suunal, sh töötajate vaimne tervis ja läbipõlemise teadlik ennetus; organisatsioonide ja meeskondade usalduse ja koostöisuse areng; juhtide areng ja stressiga toimetulek. Seega ettevõtte tegevuse põhisuund jääb samaks: olla partneriks organisatsioonidele, juhtidele ja meeskondadele nende arengus ja väljakutsetes.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 136 782        | 70 611         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 449          | 7 442          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>143 231</b> | <b>78 053</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 36 997         | 40 192         | 6       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 586          | 5 881          | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>41 583</b>  | <b>46 073</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>184 814</b> | <b>124 126</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 431          | 3 094          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 431</b>   | <b>3 094</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 431</b>   | <b>3 094</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 550          | 2 550          | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 118 226        | 65 938         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 61 351         | 52 288         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>182 383</b> | <b>121 032</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>184 814</b> | <b>124 126</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 91 852        | 93 058        | 11      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 515        | -1 005        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 814       | -19 691       |         |
| Tööjõukulud                                 | -10 692       | -16 300       | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -4 490        | -3 744        | 6,7     |
| Muud ärikulud                               | 0             | -29           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>61 341</b> | <b>52 289</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 0             | -5            |         |
| Intressitulud                               | 10            | 4             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>61 351</b> | <b>52 288</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>61 351</b> | <b>52 288</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Juhtimispartner OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Juhtimispartner OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ostjate tasumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse raamatupidamises kuludesse. Kui lootusetu nõue hiljem laekub, käsitletakse laekumist tuluna.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised      | 25             |
| Muu inventar ja IT-seadmed | 5              |

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on alates 01.01.2019.a kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekkis, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
|----------------------|----------------|---------------|
| Arvelduskontod       | 36 782         | 70 611        |
| Lühiajaline deposiit | 100 000        | 0             |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>136 782</b> | <b>70 611</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 6 449        | 6 449          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 6 449        | 6 449          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>6 449</b> | <b>6 449</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 7 442        | 7 442          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 7 442        | 7 442          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 442</b> | <b>7 442</b>   |

Real Ostjatelt laekumata arved on kajastatud nõue seotud isikutele summas 5 606 (2022: 7 442) eur (lisa 13).

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 645          | 1 329        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 116          | 212          |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 38           | 38           |
| Sotsiaalmaks                                  | 261          | 426          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 12           | 22           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 14           | 26           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 086</b> | <b>2 053</b> |

Maksuvõlad on kajastatud lisa 8.

### Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                           | Kokku           |          |
|-------------------------------------------|-----------------|----------|
|                                           | Aktsiad ja osad |          |
| <b>31.12.2021</b>                         | 5               | 5        |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -5              | -5       |
| <b>31.12.2022</b>                         | <b>0</b>        | <b>0</b> |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |              |               |               |
|------------------------|--------------|---------------|---------------|
|                        |              |               | Kokku         |
|                        | Maa          | Ehitised      |               |
| <b>31.12.2021</b>      |              |               |               |
| Soetusmaksumus         | 2 112        | 79 890        | 82 002        |
| Akumuleeritud kulum    | 0            | -38 614       | -38 614       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>2 112</b> | <b>41 276</b> | <b>43 388</b> |
|                        |              |               |               |
| Amortisatsioonikulu    | 0            | -3 196        | -3 196        |
|                        |              |               |               |
| <b>31.12.2022</b>      |              |               |               |
| Soetusmaksumus         | 2 112        | 79 890        | 82 002        |
| Akumuleeritud kulum    | 0            | -41 810       | -41 810       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>2 112</b> | <b>38 080</b> | <b>40 192</b> |
|                        |              |               |               |
| Amortisatsioonikulu    | 0            | -3 195        | -3 195        |
|                        |              |               |               |
| <b>31.12.2023</b>      |              |               |               |
| Soetusmaksumus         | 2 112        | 79 890        | 82 002        |
| Akumuleeritud kulum    | 0            | -45 005       | -45 005       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>2 112</b> | <b>34 885</b> | <b>36 997</b> |

|                                                | 2023   | 2022   |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 11 400 | 11 850 |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku        |
|---------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------|
|                     | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |              |
| <b>31.12.2021</b>   |                    |                            |                         |                    |                             |              |
| Soetusmaksumus      | 0                  | 874                        | 991                     | 1 865              | 7 851                       | 9 716        |
| Akumuleeritud kulum | 0                  | -44                        | -991                    | -1 035             | -7 851                      | -8 886       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>           | <b>830</b>                 | <b>0</b>                | <b>830</b>         | <b>0</b>                    | <b>830</b>   |
| Ostud ja parendused | 5 599              | 0                          | 0                       | 5 599              | 0                           | 5 599        |
| Amortisatsioonikulu | -373               | -175                       | 0                       | -548               | 0                           | -548         |
| <b>31.12.2022</b>   |                    |                            |                         |                    |                             |              |
| Soetusmaksumus      | 5 599              | 874                        | 991                     | 7 464              | 7 851                       | 15 315       |
| Akumuleeritud kulum | -373               | -219                       | -991                    | -1 583             | -7 851                      | -9 434       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>5 226</b>       | <b>655</b>                 | <b>0</b>                | <b>5 881</b>       | <b>0</b>                    | <b>5 881</b> |
| Amortisatsioonikulu | -1 120             | -175                       | 0                       | -1 295             | 0                           | -1 295       |
| <b>31.12.2023</b>   |                    |                            |                         |                    |                             |              |
| Soetusmaksumus      | 5 599              | 874                        | 991                     | 7 464              | 7 851                       | 15 315       |
| Akumuleeritud kulum | -1 493             | -394                       | -991                    | -2 878             | -7 851                      | -10 729      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>4 106</b>       | <b>480</b>                 | <b>0</b>                | <b>4 586</b>       | <b>0</b>                    | <b>4 586</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 210          | 210            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 53           | 53             |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 1 082        | 1 082          | 13      |
| Maksuvõlad                       | 1 086        | 1 086          | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 431</b> | <b>2 431</b>   |         |
|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 210          | 210            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 98           | 98             |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 733          | 733            | 13      |
| Maksuvõlad                       | 2 053        | 2 053          | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 094</b> | <b>3 094</b>   |         |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 144 612        | 96 407         |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 34 965         | 21 819         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>179 577</b> | <b>118 226</b> |

Aruandeperioodil dividende välja ei makstud (2022: 0) eur ja tulumaksu ei arvestatud (2022: 0) eur.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 on 179 577 (31.12.2022: 118 226) eur. Alates 01.01.2024 saab soodusmääraga dividendidena välja maksta 1/3 2021-2023.aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Soodusmääraks on 14/86, seega kaasneb alates 01.01.2024.a tulumaksukulu maksumääraga 14/86 13 620 eurosele netodividendide summalt. Ülejäänud netodividendid maksustatakse endiselt maksumääraga 20/80.

Aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikule võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 144 612 (31.12.2022: 96 407) eur ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 34 965 (2022: 21 819) eur.

## Lisa 10 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 550      | 2 550      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 91 852        | 93 058        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>91 852</b> | <b>93 058</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>91 852</b> | <b>93 058</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Juhtmisalane nõustamine                     | 80 452        | 81 208        |
| Ruumide rent                                | 11 400        | 11 850        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>91 852</b> | <b>93 058</b> |

Müügitulu sisaldab müüki seotud osapooltele summas 85 687 (2022: 84 863) eur. Lisa 13.

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 7 961         | 12 032        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 2 706         | 4 067         |
| Haigushüvitis                                   | 25            | 201           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>10 692</b> | <b>16 300</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 0             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1             | 1             |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023   | 31.12.2022   | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 606        | 7 442        | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>5 606</b> | <b>7 442</b> |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |              |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 082        | 733          | 8       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>1 082</b> | <b>733</b>   |         |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2023          | 2022          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                                                                                  | Teenused      | Teenused      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 85 687        | 84 863        |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                             | <b>85 687</b> | <b>84 863</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 8 006       | 12 032      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Juhtimispartner OÜ (registrikood: 11447299) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| HAIDE ANTSON       | Juhatuse liige     | 29.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 118 226        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 61 351         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>179 577</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 118 226        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 61 351         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>179 577</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine            | 70221      | 80452           | 87.59%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 11400           | 12.41%      | Ei             |