

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Redeem

registrikood: 11365495

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Pihtla küla, Paevälja
postisihthnumber: 94101

telefon: +372 56600301

e-posti aadress: katrin@redeem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Redeem on eraomandil põhinev ettevõte, mille peamiseks tegevusalaks on raamatupidamis- ja juriidiliste konsultatsioonide osutamine ja kinnisvara haldamine.

2016 aastal soetas ettevõtte Pihlta külas Saaremaal Valla kinnistu koos seal asuva Vana Vallamajaga, mida on aja jooksul pidevalt korrastatud. Ettevõttele kuuluvad ka mõned külaliskorterid Saaremaal, mille majandamisega ettevõtte jooksvalt tegeleb

2024 aastal planeerime suurendada raamatupidamise ja kinnisvara renditeenust.

2023.aastal oli ettevõttes tööl keskmiselt üks palgaline töötaja, kelle kogu palgakulu oli 3177 eurot. Ettevõttel juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatajale tema tegevuse eest juhatuses 2023 aastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 786	24 266
Nõuded ja ettemaksed	22 337	36 529
Kokku käibevarad	42 123	60 795
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	300	300
Materiaalsed põhivarad	162 853	234 132
Kokku põhivarad	163 153	234 432
Kokku varad	205 276	295 227
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	156 370	217 100
Võlad ja ettemaksed	7 017	3 198
Kokku lühiajalised kohustised	163 387	220 298
Kokku kohustised	163 387	220 298
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 117	30 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 040	41 349
Kokku omakapital	41 889	74 929
Kokku kohustised ja omakapital	205 276	295 227

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	211 331	113 206
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-70 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-165 078	-62 654
Tööjõukulud	-4 251	-7 287
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 291	-1 869
Muud ärikulud	-54	-47
Ärikasum (kahjum)	-29 343	41 349
Intressitulud	3	0
Intressikulud	-3 700	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 040	41 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 040	41 349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Redeem 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Järgitud on äriseadustiku ja maksuseaduste nõudeid. Raamatupidamiseks kasutatakse raamatupidamisprogrammi Joosep.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 866	8 866
Ostjatelt laekumata arved	8 866	8 866
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 271	12 271
Laenunõuded	1 200	1 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 337	22 337
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 300	36 300
Ostjatelt laekumata arved	36 300	36 300
Ettemaksed	229	229
Muud makstud ettemaksed	229	229
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 529	36 529

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	162 853	6 800	8 211	15 011	177 864
Akumuleeritud kulum		-6 573	-5 290	-11 863	-11 863
Jääkmaksumus	162 853	227	2 921	3 148	166 001
Ostud ja parendused	70 000				70 000
Amortisatsioonikulu		-227	-1 642	-1 869	-1 869
31.12.2022					
Soetusmaksumus	232 853	6 800	8 211	15 011	247 864
Akumuleeritud kulum	0	-6 800	-6 932	-13 732	-13 732
Jääkmaksumus	232 853	0	1 279	1 279	234 132
Amortisatsioonikulu			-1 279	-1 279	-1 279
Müügid (jääkmaksumuses)	-70 000				-70 000
31.12.2023					
Soetusmaksumus	162 853	6 800	8 211	15 011	177 864
Akumuleeritud kulum	0	-6 800	-8 211	-15 011	-15 011
Jääkmaksumus	162 853	0	0	0	162 853

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	156 370	156 370		
Lühiajalised laenud kokku	156 370	156 370		
Laenukohustised kokku	156 370	156 370		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	217 100	217 100		
Lühiajalised laenud kokku	217 100	217 100		
Laenukohustised kokku	217 100	217 100		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	3 177	5 446
Sotsiaalmaksud	1 074	1 797
Pensionikulu	0	44
Kokku tööjõukulud	4 251	7 287
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 800	7 500	42 300
Kokku laenukohustised	34 800	7 500	42 300

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 300	4 800	47 100
Kokku laenukohustised	42 300	4 800	47 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

OÜ Redeem (registrikood: 11365495) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KALLE	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 040
Kokku	39 077

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	200785	95.01%	Jah
Külaliskorter	55204	10546	4.99%	Ei