

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Fansipani Invest OÜ

registrikood: 14315983

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Kakumäe tee 13c-8

postisihthnumber: 13516

e-posti aadress: merle.kale@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Firma on asutatud 22.08.2017.

Fansipani Invest OÜ tegeleb äri- ja juhtimisalase nõustamisega, veebipoe juhtimise , samuti investeerimisega finantsinstrumentidesse.

Aruandeperioodil töötas Fansipan Invest OÜ-s 3 inimest, aasta lõpus 2 inimest.

Merle Kale
juhatuse liige

20.06.2024

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	176 855	121 843
Finantsinvesteeringud	366 842	189 111
Nõuded ja ettemaksed	2 950	4 357
Kokku käibevarad	546 647	315 311
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	35 000	35 000
Finantsinvesteeringud	208 880	241 104
Kokku põhivarad	243 880	276 104
Kokku varad	790 527	591 415
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	586 375	484 875
Võlad ja ettemaksed	3 711	3 415
Kokku lühiajalised kohustised	590 086	488 290
Kokku kohustised	590 086	488 290
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 625	77 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 316	23 165
Kokku omakapital	200 441	103 125
Kokku kohustised ja omakapital	790 527	591 415

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	38 479	36 137
Mitmesugused tegevuskulud	-4 060	-4 096
Tööjõukulud	-46 560	-17 587
Muud ärikulud	-363	-297
Ärikasum (kahjum)	-12 504	14 157
Intressitulud	76 706	19 070
Muud finantstulud ja -kulud	33 477	-9 765
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 679	23 462
Tulumaks	-363	-297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 316	23 165

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fansipani Invest OÜ 2023.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (näiteks positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid)
- (d) teise ettevõtte omakapitali instrument (näiteks investeering teise ettevõtte aktsiatesse või osadesse).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning pangutusi rahaturufondidesse ning muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aluseks on võetud Euroopa Keskpanka valuutakurs. Bilansipäeval ümberhindlusest tekkinud valuutakursi tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Finantseerimis- ja investeerimistegevusega seotud finantsinstrumentidelt (näiteks antud ja võetud laenud, investeeringud väärtapaberitesse jne.) tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude koosseisus.

Kulud

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	34 798	13 144
Sotsiaalmaksud	11 484	4 338
töötuskindlustus	278	105
Kokku tööjõukulud	46 560	17 587
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	1

Aruandeperioodil töötas Fansipan Invest OÜ-s 3 töötajat, aasta lõpuks kahanes kahele.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	200 110	79 357
Kokku nõuded ja ettemaksed	200 110	79 357
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	586 375	484 875
Kokku laenukohustised	586 375	484 875
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 419	2 160
Kokku võlad ja ettemaksed	2 419	2 160

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	50 000	74 000	49 000	75 000	2 882
Kokku antud laenud	50 000	74 000	49 000	75 000	2 882
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	75 000	122 160	0	197 160	9 719
Kokku antud laenud	75 000	122 160	0	197 160	9 719

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	385 875	99 000	0	484 875	0
Kokku laenukohustised	385 875	99 000	0	484 875	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	484 875	101 500	0	586 375	0
Kokku laenukohustised	484 875	101 500	0	586 375	0

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	38 479	36 137
Kokku müüdid	38 479	36 137

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 000	13 144

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

Fansipani Invest OÜ (registrikood: 14315983) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE KALE	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 316
Kokku	197 941
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 625
Kokku	100 625

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veebiportaalide tegevus	63121	38479	100.00%	Jah