

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Watson Hooldus OÜ

registrikood: 12494384

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
Sõpruse pst 220-5

postisihthnumber: 13416

telefon: +372 5189356

e-posti aadress: info@watsonoy.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Watson Hooldus OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara haldus, haljastusprojektide terviklahenduste loomine ning korrashoid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	33 229	109 708
Nõuded ja ettemaksed	157 479	350 452
Varud	0	1 574
Kokku käibevarad	190 708	461 734
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	131 967	234 967
Kokku põhivarad	131 967	234 967
Kokku varad	322 675	696 701
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	34 000	34 007
Võlad ja ettemaksed	282 823	483 830
Kokku lühiajalised kohustised	316 823	517 837
Kokku kohustised	316 823	517 837
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 364	132 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-173 012	43 523
Kokku omakapital	5 852	178 864
Kokku kohustised ja omakapital	322 675	696 701

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	1 111 830	1 675 956
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-705 738	-1 442 178
Mitmesugused tegevuskulud	-355 713	-18 303
Tööjõukulud	-110 897	-67 692
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-103 000	-103 000
Muud ärikulud	-9 502	0
Ärikasum (kahjum)	-173 020	44 783
Intressikulud	0	-1 266
Muud finantstulud ja -kulud	8	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-173 012	43 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-173 012	43 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Watson Hooldus OÜ (edaspidi ka "Firma") 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosi.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuga omab ettevõtte kinnisvara objekte.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	81 367	50 879
Sotsiaalmaksud	29 530	16 813
Kokku tööjõukulud	110 897	67 692
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	107 317	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 317	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 000	34 000
Kokku laenukohustised	34 000	34 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	185 941
Kokku võlad ja ettemaksed	0	185 941

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Watson Hooldus OÜ (registrikood: 12494384) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI VOKK	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-173 012
Kokku	3 352

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	176 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-173 012
Kokku	3 352
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-173 012
Kokku	-173 012

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	1111830	100.00%	Jah