

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hansaraha OÜ

registrikood: 11312116

postiaadress: Harju maakond, Kose vald, Kose-Uuemõisa alevik,
Jõe tn 6-30

postisihthnumber: 75102

telefon: +372 56249781

e-posti aadress: tonu@karla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2023.a. aruandeperioodil pole Hansaraha OÜ põhitegevusvaldkond muutunud. Firma on endiselt tegutsev.

Ettevõtte on ärikinnistu Harjumaal, Peetri alevikus. alustasime tootmisruumide välja rentimisega. Palgalisi töötajaid äriühingul 2023.a. ei olnud, töötasu ei makstud.

2023.a. aruandeperioodil juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Tõnu Lokotar

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 382	32 165
Nõuded ja ettemaksed	20 791	16 121
Kokku käibevarad	58 173	48 286
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	51 129	51 129
Materiaalsed põhivarad	698 050	694 499
Kokku põhivarad	749 179	745 628
Kokku varad	807 352	793 914
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 334	16 317
Võlad ja ettemaksed	5 529	44 061
Kokku lühiajalised kohustised	21 863	60 378
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	49 068	65 568
Kokku pikaajalised kohustised	49 068	65 568
Kokku kohustised	70 931	125 946
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 156	553 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 453	111 171
Kokku omakapital	736 421	667 968
Kokku kohustised ja omakapital	807 352	793 914

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	114 475	131 988
Muud äritulud	0	885
Mitmesugused tegevuskulud	-31 747	-8 728
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 727	-4 632
Muud ärikulud	-3 142	-3 571
Ärikasum (kahjum)	72 859	115 942
Intressitulud	0	1 400
Intressikulud	-4 406	-6 171
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 453	111 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 453	111 171

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Hansaraha vastab väikeettevõtja definitsioonile. OÜ Hansaraha 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite, s.h. panga rahuturu fondi osakuid nende likviidsuse tõttu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadav, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad kuluminormid:

Hooned ja ehitised 1%

autod jm sõidukid –20-50%.

kontoriinventar ja arvutustehnika –33%

Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu

kassapõhiselt.

Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	19 133	19 133
Arvelduskontod	18 249	13 032
Kokku raha	37 382	32 165

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 783	5 783
Ostjatelt laekumata arved	5 783	5 783
Laenunõuded	2 564	2 564
Muud nõuded	12 444	12 444
Intressinõuded	3 023	3 023
Viitlaekumised	9 421	9 421
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 791	20 791
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 113	4 113
Ostjatelt laekumata arved	4 113	4 113
Laenunõuded	2 564	2 564
Muud nõuded	9 444	9 444
Intressinõuded	3 023	3 023
Viitlaekumised	6 421	6 421
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 121	16 121

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	355 463	360 948		716 411
Akumuleeritud kulum		-24 080		-24 080
Jääkmaksumus	355 463	336 868		692 331
Ostud ja parendused			6 800	6 800
Amortisatsioonikulu		-3 612	-1 020	-4 632
31.12.2022				
Soetusmaksumus	355 463	360 948	6 800	723 211
Akumuleeritud kulum		-27 692	-1 020	-28 712
Jääkmaksumus	355 463	333 256	5 780	694 499
Ostud ja parendused			10 750	10 750
Amortisatsioonikulu		-5 652	-1 075	-6 727
Muud muutused	-472			-472
31.12.2023				
Soetusmaksumus	354 991	360 948	17 550	733 489
Akumuleeritud kulum		-33 344	-2 095	-35 439
Jääkmaksumus	354 991	327 604	15 455	698 050

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	65 402	16 334	49 068	
Pikaajalised laenud kokku	65 402	16 334	49 068	
Laenukohustised kokku	65 402	16 334	49 068	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	81 885	16 317	65 568	
Pikaajalised laenud kokku	81 885	16 317	65 568	
Laenukohustised kokku	81 885	16 317	65 568	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	475	475
Maksuvõlad	1 454	1 454
saadud tagatisraha	3 600	3 600
Kokku võlad ja ettemaksed	5 529	5 529

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	383	383
Maksuvõlad	1 340	1 340
ostjate ettemaksed	38 738	38 738
saadud tagatisraha	3 600	3 600
Kokku võlad ja ettemaksed	44 061	44 061

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-1 456	-4 699
sisseostetud teenused	-28 410	0
Muud	-1 881	-4 029
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-31 747	-8 728

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Hansaraha OÜ (registrikood: 11312116) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU LOKOTAR	Juhatuse liige	28.06.2024
Resolutsioon:	töö käib	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 453
Kokku	733 609
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	733 609
Kokku	733 609

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	114475	100.00%	Jah