

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Ajudar Consult OÜ

registrikood: 16450745

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
Kadaka pst 142/2-61

postisihthnumber: 12615

e-posti aadress: ajudar.consult@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ajudar Consult OÜ (16450745) on asutatud 28.02.2022 aastal. Ettevõtte tegevusvaldkonnaks on kinnisvaraala tegevus. Kinnisvaraturg on eriti konkurentsitihe ning aastast 2023 madalseisus, kus ülikõrge euribor ning sõda Ukrainaga on rikkunud inimeste turvatunnet. Investeeringud kinnisvarasse on pidurdunud, tulusus on kahanenud ning müügiperioodid on pikenenud. Paljud taganevad tehingutest oodates peramat turuseisu tulevikus. Olukord toob kaasa tulude saamatajäämise.

Ettevõtte omakapitali suurus on 2500 EUR. Ajudar Consult OÜ omakapital ei vasta (31.12.2023) seisuga äriseadustiku sätestatud nõuetel. 2024. aastal omanik loodab, et kinnisvara turg elavneb, otsitakse lisategevusi ja omanik on valmis omakapitali taastamiseks vajadusel lisakapitali suunama ettevõttesse.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liige majandusaastal tasu ei saanud. Töötajaid ei olnud.

Ajudar Consult OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal, loodetakse kinnisvara turu taastumisele ja usutakse, et investeeringud seadmetesse, tarkvarasse, teadmistesse ning pidevasse reklaami tagavad teenuse kvaliteedi ja toovad uusi kliente.

(allkirjastatud digitaalselt)

Juri Vetto, juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 801	3 152
Finantsinvesteeringud	0	11 000
Nõuded ja ettemaksed	167	108
Kokku käibevarad	11 968	14 260
Kokku varad	11 968	14 260
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 000	14 000
Kokku pikaajalised kohustised	14 000	14 000
Kokku kohustised	14 000	14 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 292	260
Kokku omakapital	-2 032	260
Kokku kohustised ja omakapital	11 968	14 260

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	28.02.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	0	1 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-625	-660
Mitmesugused tegevuskulud	-2 788	-580
Muud ärikulud	-182	0
Ärikasum (kahjum)	-3 595	260
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 283	0
Muud finantstulud ja -kulud	20	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 292	260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 292	260

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Ajudar Consult OÜ (registrikood: 16450745) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI VETTO	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 292
Kokku	-2 032
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 032
Kokku	-2 032