

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Modern OÜ

registrikood: 11674279

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10148

telefon: +372 5077366

e-posti aadress: katrin@ymca.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Muud ärikulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Modern OÜ tegeles hosteli majutusteenuse pakkumisega Tallinna vanalinna piiril kuni 19.juuli 2018. Seoses sellega, et Tallinna linn ei pikendanud seoses majaühistu seaduse muutusega rendilepingut, lõpetas Modern OÜ hosteli tegevuse.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Seoses omakapitali mittevastavusele äriseadustikuga muutis ettevõtte 2017.a. põhikirja ja luges laenukohustuse allutatud laenuks .

2023 aastal tegeles OÜ Modern reisiteenuse ja hotellide majutuse vahendamisteenusega.

Omakapitali vastavusse viimisega tegeleme edasi aastatel 2020-2025

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 271	2 070
Nõuded ja ettemaksed	1 731	1 896
Kokku käibevarad	5 002	3 966
Kokku varad	5 002	3 966
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 457	1 630
Kokku lühiajalised kohustised	1 457	1 630
Kokku kohustised	1 457	1 630
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Muud reservid	45 879	45 879
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 227	-47 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 209	1 652
Kokku omakapital	3 545	2 336
Kokku kohustised ja omakapital	5 002	3 966

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	33 021	32 069
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 800	-30 409
Mitmesugused tegevuskulud	-12	-8
Ärikasum (kahjum)	1 209	1 652
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 209	1 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 209	1 652

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Modern OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.
Modern OÜ aruanneperiood algab 1.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kanimisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kesk-kaalutud hind. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Finantskohustised

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	0	0
Raha pangakontol	3 271	2 070
Kokku raha	3 271	2 070

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 731	1 731
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 731	1 731
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 896	1 896
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 896	1 896

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Saadud ettemaksed	1 457	1 457
Tulevaste perioodide tulud	1 457	1 457
Kokku võlad ja ettemaksed	1 457	1 457
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	173	173
Saadud ettemaksed	1 457	1 457
Tulevaste perioodide tulud	1 457	1 457
Kokku võlad ja ettemaksed	1 630	1 630

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 021	32 069
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 021	32 069
Kokku müügitulu	33 021	32 069
Müügitulu tegevusalade lõikes		
55201 Hostlid.Majutus.	33 021	32 069
Reklaamiteenus	0	0
Kokku müügitulu	33 021	32 069

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud teenused	31 800	30 409
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	31 800	30 409

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	12	8
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12	8

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023
Kahjum põhivara mahakandmisest	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Modern OÜ (registrikood: 11674279) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN OHNO	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 209
Kokku	-45 018

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-46 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 209
Kokku	-45 018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	33021	100.00%	Jah